

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе на повышение на право
заключения договора купли-продажи имущества
Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая
компания»

Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

1.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

1.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

1.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

1.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

1.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

Номер протокола:	РАД - 282853
Дата проведения заседания:	29.07.2022 года
Форма проведения заседания:	Очно-заочная
Место проведения заседания:	г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28
Время начала заседания:	16 часов 00 минут
Дата подведения итогов голосования:	29.07.2022 г.

Председатель комиссии:

Семенюк Евгений Валентинович

Директор филиала
АО «ДРСК» «АЭС»

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Кобзарева Наталья Павловна

Заместитель директора по
экономике и финансам филиала
АО «ДРСК» «Амурские ЭС»

Муляр Максим Николаевич

Заместитель главного инженера по
эксплуатации и ремонтам АО «ДРСК»
«Амурские ЭС»

Штукатурова Ирина Владимировна

Начальник отдела управления
собственностью филиала АО «ДРСК»
«Амурские ЭС» - секретарь комиссии

Члены комиссии, принявшие участие в голосовании в заочной форме:

Тюльпанов Евгений Викторович

Начальник Управления методологии
и корпоративного взаимодействия
Департамента корпоративного
управления ПАО «РусГидро»

Вопрос повестки дня: Рассмотрение поступивших заявок на участие в Аукционе на повышение на право заключения договора купли-продажи имущества АО «ДРСК» (процедура РАД - 282853), принятие решения о допуске или отказе в допуске Претендентов к участию в продаже имущества, организованной путем аукциона.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАЖЕ:

1. Продавец (Собственник имущества, Организатор аукциона):

Акционерное Общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»). Местонахождение Общества: Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32. Основной государственный регистрационный номер 1052800111308.

Контактное лицо Продавца (Организатора аукциона):

Начальник отдела управления собственностью филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС» Штукатурова Ирина Владимировна, 8 (4162) 399-342, e-mail: Shtukaturova-IV@amur.drsk.ru Адрес контактного лица Продавца: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28.

2. Предмет продажи (сведения об имуществе):

Предметом продажи является имущество (далее – Имущество), принадлежащее АО «ДРСК» на праве собственности:

Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

1.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

1.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

1.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

1.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

1.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

3. Сведения о процедуре продажи имущества:

Форма продажи: продажа посредством аукциона на повышение, открытая по составу участников с подачей предложений о цене в форме электронного документа с использованием функциональности торговой площадки.

Дата и место публикации извещения и/или размещения рекламных объявлений:

18.01.2022 Извещение о проведении настоящей процедуры и документация размещены на Электронной торговой площадке Акционерное общество «Российский аукционный дом» (сокращенно именуемое АО «РАД»); по адресу в сети «Интернет»: https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=631753.

18.01.2022 извещение о проведении продажи опубликовано на корпоративном официальном сайте АО «ДРСК»: [www.drsk.ru; http://web.drsk.ru/uslugi_v_sfere_upravlenija/35474.html](http://web.drsk.ru/uslugi_v_sfere_upravlenija/35474.html)

Дополнительные рекламные мероприятия:

Размещение объявления о продаже в разделе «недвижимость» на рекламной эл. дорожке: «Авито»:

https://pro.avito.ru/?categoryId=24&filters=%7B%22tabs%22%3A%22active%22%2C%22statistics%22%3A%7B%22to%22%3A%222021-09-15%22%2C%22from%22%3A%222021-08-17%22%7D%7D&pageFrom=1&pageTo=1&sortDirection=asc&sortField=start_time

Дата и время начала приема заявок: 19.01.2022 г.

Дата и время окончания приема заявок: 27.07.2022 в 15.00 (по местному времени Организатора).

Дата окончания рассмотрения заявок: 29.07.2022 г.

Дата и время проведения аукциона: 01.08.2022 г. в 10 ч. 00 мин. (по местному времени Организатора).

Дата подведение итогов процедуры продажи: 03.08.2022 г.

Место приема заявок: официальный сайт: Электронная торговая площадка Акционерное общество «Российский аукционный дом» (сокращенно именуемое АО «РАД»); <https://lot-online.ru/>

Начальная цена продажи:

22 619 542,05 руб. (двадцать два миллиона шестьсот девятнадцать тысяч пятьсот сорок два рубля 05 копеек), (с учетом НДС).

Шаг аукциона:

Шаг аукциона равен 1 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.10 настоящей Документации о продаже, что составляет 226 195,42 руб. (двести двадцать шесть тысяч сто девяносто пять рублей 42 копейки) (с учетом НДС).

Задаток: Требуется

Размер задатка для участия в аукционе составляет 5 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.11 настоящей Документации о продаже составляет 1 130 977,10 руб. (один миллион сто тридцать тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 10 копеек) (с учетом НДС).

СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ И ПОДАННЫХ ЗАЯВКАХ:

Заявки на участие в процедуре продажи Имуущества АО «ДРСК» отсутствуют.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Отметить отсутствие заявок на участие в процедуре № РАД - 282853 продажи следующего имущества АО «ДРСК»:
Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

1.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

1.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

1.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

1.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

1.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

2. В соответствии с пп. а, п. 5.12.1., подраздела 5.12, раздела 5 Документации (Аукцион признается несостоявшимся, если по окончании срока подачи заявок поступило менее 2 (двух) заявок (с учетом возможных отзыхов заявок)), признать несостоявшейся процедуру № РАД - 282853 продажи имущества АО «ДРСК» посредством аукциона на повышение, по причине отсутствия заявок на участие в процедуре.

Настоящий протокол рассмотрения заявок направлен на официальный сайт: Электронная торговая площадка Акционерное общество «Российский аукционный дом» (сокращенно именуемое АО «РАД»), по адресу в сети «Интернет»: <https://lot-online.ru/>


Члены комиссии, присутствующие на заседании:


Председатель комиссии:

Семенюк Евгений Валентинович  принятое решение «за»

Члены комиссии:

Кобзарева Наталья Павловна  принятое решение «за»

Муляр Максим Николаевич  принятое решение «за»

Штукатурова Ирина Владимировна  принятое решение «за»

Тюльпанов Евгений Викторович _____ принятое решение «за»