

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на повышение на право**  
**заключения договора купли-продажи имущества**  
**Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая**  
**компания»**

Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

1.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

1.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

1.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

1.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

1.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

Номер протокола:	СОМ30092100007
Дата проведения заседания:	21.12.2021 года
Форма проведения заседания:	Очно-заочная
Место проведения заседания:	г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28
Время начала заседания:	16 часов 00 минут
Дата подведения итогов голосования:	21.12.2021 г.

**Председатель комиссии:**

Семенюк Евгений Валентинович	Директор филиала АО «ДРСК» «АЭС»
------------------------------	-------------------------------------

**Члены комиссии, присутствующие на заседании:**

Кобзарева Наталья Павловна	Заместитель директора по экономике и финансам филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС»
Ильина Наталья Еронимовна	Главный бухгалтер
Куликов Андрей Павлович	Начальник отдела управления собственностью филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС» - секретарь комиссии

## **Члены комиссии, принявшие участие в голосовании в заочной форме:**

Тюльпанов Евгений Викторович

Начальник Управления методологии  
и корпоративного взаимодействия  
Департамента корпоративного  
управления ПАО «РусГидро»

**Вопрос повестки дня:** Рассмотрение поступивших заявок на участие в Аукционе на повышение на право заключения договора купли-продажи имущества АО «ДРСК» (процедура СОМ30092100007), принятие решения о допуске или отказе в допуске Претендентов к участию в продаже имущества, организованной путем аукциона.

## **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАЖЕ:**

### **1. Продавец (Собственник имущества, Организатор аукциона):**

Акционерное Общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»). Местонахождение Общества: Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32. Основной государственный регистрационный номер 1052800111308.

### **Контактное лицо Продавца (Организатора аукциона):**

Начальник отдела управления собственностью филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС» Куликов Андрей Павлович, 8 (4162) 399-342, e-mail: [Kulikov-AP@amur.drsk.ru](mailto:Kulikov-AP@amur.drsk.ru)  
Адрес контактного лица Продавца: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28.

### **2. Предмет продажи (сведения об имуществе):**

Предметом продажи является имущество (далее – Имущество), принадлежащее АО «ДРСК» на праве собственности:

Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

1.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

1.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

1.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

1.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

1.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

### **3. Сведения о процедуре продажи имущества:**

**Форма продажи:** продажа посредством аукциона на повышение, открытая по составу участников с подачей предложений о цене в форме электронного документа с использованием функциональности торговой площадки.

**Дата и место публикации извещения и/или размещения рекламных объявлений:**

30.09.2021 Извещение о проведении настоящей процедуры и документация размещены на сайте Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <https://www.roseltorg.ru/procedure/COM30092100007>.

30.09.2021 извещение о проведении продажи опубликовано на корпоративном официальном сайте АО «ДРСК»: [www.drsk.ru](http://www.drsk.ru);  
[http://web.drsk.ru/uslugi\\_v\\_sfere\\_upravlenija/35039.html](http://web.drsk.ru/uslugi_v_sfere_upravlenija/35039.html)

**Дополнительные рекламные мероприятия:**

Размещение объявления о продаже в разделе «недвижимость» на рекламной эл. дорожке: «Авито»:

[https://pro.avito.ru/?categoryId=24&filters=%7B%22tabs%22%3A%22active%22%2C%22statistics%22%3A%7B%22from%22%3A%222021-08-17%22%2C%22to%22%3A%222021-09-15%22%7D%7D&pageFrom=1&pageTo=1&sortDirection=asc&sortField=start\\_time](https://pro.avito.ru/?categoryId=24&filters=%7B%22tabs%22%3A%22active%22%2C%22statistics%22%3A%7B%22from%22%3A%222021-08-17%22%2C%22to%22%3A%222021-09-15%22%7D%7D&pageFrom=1&pageTo=1&sortDirection=asc&sortField=start_time)

**Дата и время начала приема заявок:** 30.09.2021 г.

**Дата и время окончания приема заявок:** 20.12.2021 в 15.00 (по местному времени Организатора).

**Дата окончания рассмотрения заявок:** 21.12.2021 г.

**Дата и время проведения аукциона:** 23.12.2021 г. в 10 ч. 00 мин. (по местному времени Организатора).

**Дата подведение итогов процедуры продажи:** 24.12.2021 г.

**Место приема заявок:** официальный сайт Единой электронной торговой площадки в сети Интернет: [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru)

**Начальная цена продажи:**

25 132 824,49 руб. (двадцать пять миллионов сто тридцать две тысячи восемьсот двадцать четыре рубля 49 копеек), (с учетом НДС).

**Шаг аукциона:**

Шаг аукциона равен 1 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.10 настоящей Документации о продаже, что составляет 251 328,24 руб. (двадцать пять тысяч одна тысяча триста двадцать восемь рублей 24 копейки) (с учетом НДС).

**Задаток:** Требуется

Размер задатка для участия в аукционе составляет 5 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.11 настоящей Документации о продаже составляет 1 256 641,22 руб. (один миллион двести пятьдесят шесть тысяч шестьсот сорок один рубль 22 копейки) (с учетом НДС).

**СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ И ПОДАННЫХ ЗАЯВКАХ:**

Заявки на участие в процедуре продажи Имущества АО «ДРСК» отсутствуют.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

1. Отметить отсутствие заявок на участие в процедуре № COM30092100007 продажи следующего имущества АО «ДРСК»:

Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

1.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

1.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

1.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

1.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

1.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

2. В соответствии с пп. а, п. 5.12.1., подраздела 5.12, раздела 5 Документации (Аукцион признается несостоявшимся, если по окончании срока подачи заявок поступило менее 2 (двух) заявок (с учетом возможных отзывов заявок)), признать несостоявшейся процедуру № СОМ30092100007 продажи имущества АО «ДРСК» посредством аукциона на повышение, по причине отсутствия заявок на участие в процедуре.

Настоящий протокол рассмотрения заявок направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru/>

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:

Семенюк Евгений Валентинович

принятое решение «за»

Члены комиссии:

Кобзарева Наталья Павловна

принятое решение «за»

Ильина Наталья Еронимовна

принятое решение «за»

Куликов Андрей Павлович

принятое решение «за»

Тюльпанов Евгений Викторович

принятое решение «за»