

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе на повышение на право
заключения договора купли-продажи имущества
Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая
компания»

Лот № 1: Здание - диспетчерская, общей площадью 399,20 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шимановского, д. 12, лит. АА1. Кадастровый номер: 28:01:130046:737.

Лот №2: Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

2.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

2.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

2.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

2.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

2.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

Номер протокола:	СОМ20072100002
Дата проведения заседания:	02.09.2021 года
Форма проведения заседания:	Очно-заочная
Место проведения заседания:	г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28
Время начала заседания:	16 часов 00 минут
Дата подведения итогов голосования:	02.09.2021 г.

Председатель комиссии:

Воробьев Александр Александрович

И.о. Директора филиала
АО «ДРСК» «АЭС»

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Мазанова Евгения Валерьевна

И.о. заместителя директора по
экономике и финансам филиала
АО «ДРСК» «Амурские ЭС»

Розанова Алина Владимировна

И.о. главного бухгалтера

Куликов Андрей Павлович

Начальник отдела управления
собственностью филиала АО «ДРСК»
«Амурские ЭС» - секретарь комиссии

Члены комиссии, принявшие участие в голосовании в заочной форме:

Тюльпанов Евгений Викторович

Начальник Управления методологии
и корпоративного взаимодействия
Департамента корпоративного
управления ПАО «РусГидро»

Вопрос повестки дня: Рассмотрение поступивших заявок, принятие решения о допуске или отказе в допуске Претендентов к участию в продаже имущества, организованной путем аукциона.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАЖЕ:

1. Продавец (Собственник имущества, Организатор аукциона):

Акционерное Общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»). Местонахождение Общества: Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32. Основной государственный регистрационный номер 1052800111308.

Контактное лицо Продавца (Организатора аукциона):

Начальник отдела управления собственностью филиала АО «ДРСК» «Амурские ЭС» Куликов Андрей Павлович, 8 (4162) 399-342, e-mail: Kulikov-AP@amur.drsk.ru
Адрес контактного лица Продавца: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28.

2. Предмет продажи (сведения об имуществе):

Предметом продажи является имущество (далее – Имущество), принадлежащее АО «ДРСК» на праве собственности:

Лот № 1: Здание - диспетчерская, общей площадью 399,20 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шимановского, д. 12, лит. АА1. Кадастровый номер: 28:01:130046:737.

Лот №2: Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

2.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

2.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

2.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

2.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

2.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

3. Сведения о процедуре продажи имущества:

Форма продажи: продажа посредством аукциона на повышение, открытая по составу участников с подачей предложений о цене в форме электронного документа с использованием функциональности торговой площадки.

Дата и место публикации извещения и/или размещения рекламных объявлений:

20.07.2021 Извещение о проведении настоящей процедуры и документация размещены на сайте Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru/>

20.07.2021 извещение о проведении продажи опубликовано на корпоративном официальном сайте АО «ДРСК»: www.drsk.ru;
http://web.drsk.ru/uslugi_v_sfere_upravlenija.html

Дополнительные рекламные мероприятия:

Размещение объявления о продаже в разделе «недвижимость» на рекламной эл. дорожке: «Авито»: <https://pro.avito.ru/>

Дата и время начала приема заявок: 20.07.2021 г.

Дата и время окончания приема заявок: 31.08.2021 в 15.00 (по местному времени Организатора).

Дата окончания рассмотрения заявок: 02.09.2021 г.

Дата и время проведения аукциона: 06.09.2021 г. в 10 ч. 00 мин. (по местному времени Организатора).

Дата подведение итогов процедуры продажи: 08.09.2021 г.

Место приема заявок: официальный сайт Единой электронной торговой площадки в сети Интернет: www.roseltorg.ru

Начальная цена продажи:

Лот № 1: 16 800 000,00 руб. (шестнадцать миллионов восемьсот тысяч рублей 00 копеек), (с учетом НДС).

Лот №2: 25 132 824,49 руб. (двадцать пять миллионов сто тридцать две тысячи восемьсот двадцать четыре рубля 49 копеек), (с учетом НДС).

Шаг аукциона:

Лот №1: Шаг аукциона равен 1 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.99 настоящей Документации о продаже, что составляет 168 000,00 руб. (сто шестьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек) (с учетом НДС).

Лот №2: Шаг аукциона равен 1 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.99 настоящей Документации о продаже, что составляет 251 328,24 руб. (двести пятьдесят одна тысяча триста двадцать восемь рублей 24 копейки) (с учетом НДС).

Задаток: Требуется

Лот №1: Размер задатка для участия в аукционе составляет 5 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.99 настоящей Документации о продаже составляет 840 000,00 руб. (восемьсот сорок тысяч рублей 00 копеек) (с учетом НДС).

Лот №2: Размер задатка для участия в аукционе составляет 5 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.99 настоящей Документации о продаже составляет 1 256 641,22 руб. (один миллион двести пятьдесят шесть тысяч шестьсот сорок один рубль 22 копейки) (с учетом НДС).

СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ И ПОДАННЫХ ЗАЯВКАХ:

по **Лоту № 1:** заявки на участие в процедуре продажи Имущества АО «ДРСК» отсутствуют.

по **Лоту № 2:** заявки на участие в процедуре продажи Имущества АО «ДРСК» отсутствуют.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Отметить отсутствие заявок на участие в процедуре № СОМ20072100002 продажи следующего имущества АО «ДРСК»:

Лот № 1: Здание - диспетчерская, общей площадью 399,20 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шимановского, д. 12, лит. АА1. Кадастровый номер: 28:01:130046:737.

Лот № 2: Имущественный комплекс с. Москвитино в составе следующих объектов:

2.1. Здание - монтерский пункт, общей площадью 365,80 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201:645;

2.2. Здание - гараж монтерского пункта в с. Москвитино, общей площадью 67,40 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:885.

2.3. Сооружение - иное сооружение (беседка), площадь застройки 67,70 кв. м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:011809:688;

2.4. Сооружение - иное сооружение (забор), протяженностью 201,00 м., расположенное по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино. Кадастровый номер: 28:21:012201:884;

2.5. Земельный участок, категория земли - земли населенных пунктов, разрешенное использование - размещение монтерского пункта, общей площадью 2406,00 м., расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район, с. Москвитино, ул. Набережная, д. 1/1. Кадастровый номер: 28:21:012201: 152.

2. В соответствии с пп. а, п. 5.12.1., подраздела 5.12, раздела 5 Документации (*Аукцион признается несостоявшимся, если по окончании срока подачи заявок поступило менее 2 (двух) заявок (с учетом возможных отзывов заявок)*), по процедуре № СОМ20072100002 Лот № 1 и Лот № 2, признать несостоявшейся продажу имущества АО «ДРСК» посредством аукциона на повышение, по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Настоящий протокол рассмотрения заявок направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru/>

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Председатель комиссии:

Воробьев Александр Александрович _____ принятое решение «за»

Члены комиссии:

Мазанова Евгения Валерьевна _____ принятое решение «за»

Розанова Алина Владимировна _____ принятое решение «за»

Куликов Андрей Павлович _____ принятое решение «за»

Тюльпанов Евгений Викторович _____ принятое решение «за»

