

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона на повышение (повторный аукцион) на право заключения
договора купли-продажи имущества

Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая
компания»

Лот № 1: В составе следующих объектов:

1. Нежилое помещение, общей площадью 32,80 кв. м., этаж 2-й цокольный, расположенное по адресу Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, д.90. Кадастровый номер 25:28:000000:42213;
2. Нежилое помещение, этаж 1, общей площадью 166,30 кв. м., расположенное по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, д.90,38,39,40,41,42,44,45,46,47,48,50. Кадастровый номер 25:28:000000:26674.

Номер протокола:	СОМ12022000001
Дата проведения заседания:	21.04.2020 года
Форма проведения заседания:	Очно-заочная
Место проведения заседания:	г. Владивосток, ул. Командорская, 13а
Время начала заседания:	16 часов 00 минут
Дата подведения итогов голосования:	21.04.2020 г.

Председатель комиссии:

Мухин Егор Михайлович

Заместитель директора по
обеспечению управленческой
деятельности филиала
АО «ДРСК» «ПЭС»

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

Гребенникова Ирина Александровна

Начальник отдела управления
собственностью филиала АО «ДРСК»
«ПЭС»

Манакова Ирина Викторовна

Заместитель главного бухгалтера
АО «ДРСК» «Приморские ЭС»

Жиденко Евгений Александрович

Ведущий специалист отдела
управления собственностью филиала
АО «ДРСК» «ПЭС» - секретарь
комиссии

Члены комиссии, принявшие участие в голосовании в заочной форме:

Тюльпанов Евгений Викторович

Начальник Управления методологии
и корпоративного взаимодействия
Департамента корпоративного
управления и управления
имуществом ПАО «РусГидро»

Вопрос повестки дня: Подведение итогов аукциона на повышение (повторного аукциона) на право заключения договора купли-продажи имущества АО «ДРСК».

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДАЖЕ:

1. Продавец (Собственник имущества, Организатор аукциона):

Акционерное Общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК»). Местонахождения Общества: Российская Федерация, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32. Основной государственный регистрационный номер 1052800111308.

Контактное лицо Продавца (Организатора аукциона):

Начальник отдела управления собственностью филиала АО «ДРСК» «Приморские ЭС» Гребенникова Ирина Александровна, 8 (423) 221-10-87, e-mail: Grebennikova-ia@prim.drsk.ru .

Адрес контактного лица Продавца: 690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, 13а, каб. 220.

2. Предмет продажи (сведения об имуществе):

Предметом продажи является имущество (далее – Имущество), принадлежащее АО «ДРСК» на праве собственности:

Лот № 1: В составе следующих объектов:

1. Нежилое помещение, общей площадью 32,80 кв. м., этаж 2-й цокольный, расположенное по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, д.90. Кадастровый номер 25:28:000000:42213;

2. Нежилое помещение, общей площадью 166,30 кв. м., расположенное по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, д.90,38,39,40,41,42,44,45, 46,47,48,50. Кадастровый номер 25:28:000000:26674.

3. Сведения о процедуре продажи имущества:

Форма продажи: многолотовая продажа посредством аукциона на повышение (повторный аукцион), открытая по составу участников с подачей предложений о цене в форме электронного документа с использованием функциональности торговой площадки с ценой на 10% ниже цены первоначального аукциона.

Дата и место публикации извещения и/или размещения рекламных объявлений:

11.02.2020 Извещение о проведении настоящей процедуры и документация размещены на сайте Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru/>.

12.02.2020 извещение о проведении продажи опубликовано на корпоративном официальном сайте АО «ДРСК»: www.drsk.ru

Дополнительные рекламные мероприятия:

Размещение объявлений о продаже в разделе «недвижимость» на рекламных эл. дорожках: «Форпост»

https://www.farpost.ru/vladivostok/realty/sell_business_realty/ofisnoe-pomeshenie-nekrasovskaja-90-80219059.html;

https://www.farpost.ru/vladivostok/realty/sell_flats/1-komnatnaja-nekrasovskaja-90-80242485.html;

«Из рук в руки»:

<https://vladivostok.irr.ru/real-estate/commercial-sale/offices/ofis-166-3-kv-m-otdelnyy-vhod-nekrasovskaya-ul-90-etazh-1-avtorskiy-proekt-advert735650236.html>;

<https://vladivostok.irr.ru/real-estate/apartments-sale/secondary/1-komn-kvartira-advert735650255.html>

Дата и время начала приема заявок: 12.02.2020 г.

Дата и время окончания приема заявок: 13.04.2020 в 15.00 (по местному времени Организатора).

Дата окончания рассмотрения заявок: 15.04.2020 г.

Дата и время проведения аукциона: 17.04.2020 г. в 10 ч. 00 мин. (по местному времени Организатора).

Дата подведение итогов процедуры продажи: 21.04.2020 г.

Место приема заявок: официальный сайт Единой электронной торговой площадки в сети Интернет: www.roseltorg.ru

Начальная цена продажи:

Лот № 1 - 21 150 000,00 (двадцать один миллион сто пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) руб., с учетом НДС.

Шаг аукциона:

Лот № 1 - Шаг аукциона равен 5 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.10 настоящей Документации о продаже, что составляет 1 057 500,00 (один миллион пятьдесят семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек) руб. (с учетом НДС).

Задаток:

Лот № 1 - Размер задатка для участия в аукционе составляет 5 % от начальной цены продажи, указанной в пункте 1.2.10 настоящей Документации о продаже и составляет 1 057 500,00 (один миллион пятьдесят семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек) руб.

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ ПРОДАЖИ:

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе на повышение (повторный аукцион) на право заключения договора купли-продажи имущества Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» от 14.04.2020 № СОМ12022000001 к участию в процедуре допущены:

Лот №	Порядковый номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Участник	ИНН
Лот № 1	1	11.04.2020 12:10	Скалин Валерий Андреевич	253800307234
	2	11.04.2020 12:03	Скалин Вячеслав Валерьевич	253801898660

СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

Предложения о цене приобретения имущества, сделанные участниками торгов:

Лот №	Место	Участник аукциона	Сумма предложения	Валюта
Лот № 1	1	Скалин Валерий Андреевич	22 207 500,00 RUB (двадцать два миллиона двести семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек).	RUB

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. По Лоту № 1:

1.1. Признать состоявшимися торги, проведенные посредством аукциона на повышение (повторного аукциона) по продаже недвижимого имущества АО «ДРСК».

1.2. Признать Победителем торгов - Скалина Валерия Андреевича, паспорт серии 05 02 837319, выдан Первореченским РОВД гор. Владивостока 26.04.2002, ИНН 253800307234.

1.3. В соответствии с пп.6.1.1. п.6.1. раздела VI Документации, заключить договор купли-продажи Имущества с Скалиным Валерием Андреевичем, ИНН 253800307234, по цене 22 207 500 (двадцать два миллиона двести семь тысяч

пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе (НДС 20 %) 3 701 250 (три миллиона семьсот одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол рассмотрения заявок направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <https://com.roseltorg.ru/>

Члены комиссии, присутствующие на заседании:


Председатель комиссии:
Мухин Егор Михайлович

 _____ принятое решение «за»


Члены комиссии:
Гребенникова Ирина Александровна

 _____ принятое решение «за»

Манакова Ирина Викторовна

 _____ принятое решение «за»

Жиденко Евгений Александрович

 _____ принятое решение «за»

Тюльпанов Евгений Викторович

_____ принятое решение «за»

Начальник отдела управления собственностью
филиала АО «ДРСК» «Приморские сети»



И.А. Гребенникова

«Покупатель»

«21» апреля 2020 г.

12-00 (местного времени)

 Скалин В.А.