

Утверждаю:
И.о.директора
филиала АО «ДРСК» -
«Амурские электрические сети»
А.А. Воробьев
«19» 03 2019 г.

ЗАДАНИЕ

**на подготовку документации по планировке территории линейного объекта
местного значения «Строительство двухцепной ВЛ-10 кВ от ПС 220 кВ
Сковородино»**

1. Заказчик

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал АО «ДРСК» «Амурские электрические сети»

2. Цели и задачи подготовки документации по планировке территории

Выделение элементов планировочной структуры и установление границ зон планируемого размещения линейного объекта местного значения двухцепной ВЛ-10 кВ от ПС 220 кВ Сковородино, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

3. Вид документации по планировке территории

Документация по планировке территории в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории на линейный объект местного значения двухцепной ВЛ-10 кВ от ПС 220 кВ Сковородино.

4. Основания для выполнения работ

4.1. Решение Сковородинского районного Совета народных депутатов от 25.09.2012 № 74 «Об утверждении схемы территориального планирования Сковородинского района»

4.2. Инвестиционная программа филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети» 2019 г.

4.3. Приказ филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети» от 14.03.2019 № 70 «О подготовке документации по планировке территории»;

5. Описание и основные характеристики объекта

5.1. Наименование объекта – двухцепная ВЛ 10 кВ от ПС 220 кВ Сковородино (строительство).

5.2. Размещение объекта планируется на территории муниципального образования – Сковородинский район Амурской области, в том числе по территории ГКУ Амурской области «Урушинское лесничество» Сковородинское участковое лесничество.

5.3. Техничко-экономические показатели двухцепной ВЛ 10 кВ от ПС 220 кВ Сковородино:

| | |
|---------------------------|---------------------|
| - Исполнение | Воздушное-кабельное |
| - Напряжение, кВ | 10 |
| - Протяжённость трассы, м | 7209 |
| - Количество цепей | 2 |

6. Основной объем работ

6.1. Выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории в объеме и в соответствии с требованиями, установленными Задаaniem на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, утвержденном Приказом филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети» от 14.03.2019 № 70 «О подготовке документации по планировке территории».

6.2. Получение сведений, необходимых для подготовки документации по планировке территории, размещенных в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД), федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП), в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), а также информации о лесном участке, на основе лесотаксационных материалов в ГКУ Амурской области «Урушинское лесничество» Сковородинское участковое лесничество.

6.3. Получение технических условий на пересечение двухцепной ВЛ 10 кВ от ПС 220 кВ Сковородино (строительство), с объектами сторонних сетедержателей.

6.4. Подготовка, обеспечение согласования и утверждения документации по планировке территории в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Двухцепная ВЛ 10 кВ от ПС 220 кВ Сковородино» (строительство).

7. Состав и содержание документации по планировке территории

7.1. Проект планировки территории.

7.1.1. Подготовку проекта планировки территории осуществить в соответствии с требованиями ст. 41.1., ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных согласно п. 6.1. настоящего Задания.

7.1.2. Состав и содержание проекта планировки территории должны соответствовать требованиям Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.

7.1.3. При разработке Раздела «Проект планировки территории. Графическая часть»:

7.1.3.1. Границы красных линий подготовить в соответствии с Порядком, утвержденным приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр;

7.1.3.2. Отразить информацию о нормативно-правовых актах, которыми утверждены существующие красные линии;

7.1.3.3. Для обеспечения читаемости, существующие красные линии отображать более широкой линией.

7.1.4. В раздел «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» и «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» включить соответствующее обоснование, в случае отсутствия необходимости разработки части (частей) входящих в разделы проекта планировки территории, в соответствии с Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.

7.2. Проект межевания территории.

7.2.1. Подготовку документации по планировке территории в виде проекта межевания территории осуществить в соответствии с требованиями ст. 41.1., ст.43 Градостроительного

кодекса Российской Федерации, а также с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных согласно п. 6.1. настоящего Задания.

7.2.2. Сведения о частях лесных участков отразить по форме, утвержденной Приказом Минприроды России от 06.10.2016 N 514 «Об утверждении форм ведения государственного лесного реестра».

8. Особые условия

Разработка документации по планировке территории должна осуществляться с учетом изменений требований нормативных правовых документов, в случае если такие изменения произошли в период разработки проекта.

9. Основная правовая нормативная и методическая база

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820;
- Закон Амурской области от 05.12.2006 N 259-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области»;
- Решение Сковородинского районного Совета народных депутатов от 25.09.2012 № 74 «Об утверждении схемы территориального планирования Сковородинского района».

10. Исходные материалы, передаваемые Заказчиком Участнику

Приказ филиала АО «ДРСК» «Амурские электрические сети» от 14.03.2019 № 70 «О подготовке документации по планировке территории», с приложением Задания на проведение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории линейного объекта местного значения «Строительство двухцепной ВЛ-10 кВ от ПС 220 кВ Сковородино».

11. Требования к Участнику

11.1. Наличие в учредительных документах Участника видов экономической деятельности по коду 71.11.2., согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД 2).

11.2. Сметные расчёты предоставить с указанием использованных Сборников Базовых Цен, действующих на момент выполнения работ. В случае Общая стоимость работ формируется на основании локальных смет, рассчитанных на каждый вид работ. При определении стоимости по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчет.

11.3. Все мероприятия, необходимые для надлежащего исполнения договорных обязательств, а также направление и сопровождение документации по планировке

территории для согласования с заинтересованными организациями Подрядчик выполняет за счёт собственных средств.

11.4. Гарантия Подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также на устранение дефектов, возникших по его вине, составляет не менее 36 месяцев со дня подписания акта сдачи-приёмки. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах, Подрядчик обязан устранить замечания в согласованные с Заказчиком сроки за счёт собственных средств, согласно процедуре предусмотренной договором.

12. Сроки выполнения работ

Общий срок выполнения работ – 5 (пять) месяцев с момента заключения договора подряда на выполнение работ, в том числе:

- Получение технических условий на пересечение двухцепной ВЛ-10 кВ от ПС 220 кВ Скворородино с объектами сторонних сетедержателей – 45 календарных дней;
- Подготовка документации по планировке территорий в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории – 45 календарных дней;
- Согласование и утверждение документации по планировке территории в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории – 30 календарных дней.

13. Основные требования к форме представляемых материалов

13.1. По окончании работ Заказчику предоставляются в сроки, в объеме, предусмотренном настоящим Заданием материалы:

13.1.1. Документацию по планировке территории в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории;

13.1.2. Решение уполномоченного органа об утверждении документации по планировке территории;

13.2. Все графические материалы должны быть выполнены с учетом обеспечения наглядности чертежей.

13.3. Графические материалы документации по планировке территории выполнить в формате MapInfo, с обязательным наличием рабочих файлов, файлов слоев векторной графики, перечень слоев, содержащаяся в них информация, а также растровые копии всех итоговых документов (чертежей, схем, карт) в форматах *jpg, *tif, *pdf, *dwg.

13.4. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта представляются на диске в 3 экземплярах.

13.5. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовых форматах DOC, DOCX, RTF, XLS или XLSX.

13.6. Координаты представить в системе координат МСК-28, в текстовом формате DOC и на электронном носителе документы в формате XML (формат *mif/mid).

13.7. Документацию по планировке территории в виде проекта планировки территории и проекта межевания территории подготовить в количестве 3 (трёх) экземпляров на бумажном носителе и в электронном виде.

13.8. Заказчик осуществляет оплату только после предоставления Подрядчиком материалов, предусмотренных п. 13. настоящего Задания в сроки предусмотренные договором.

И.о. заместителя директора
по развитию и инвестициям

Начальник ОКСиИ

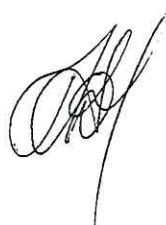
Согласовано:

Начальник управления
кап. строительства и инвестиций



А.В. Селиванов

И.Н. Соловьева



Ю.Е. Осинцев

Итого 9 шт / 18.03.2018

