

МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ГОРОДСКИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ СЕТИ»

676850 Амурская область г. Белогорск,  
ул. Скорикова, 20 «а»  
тел. 2-18-71, факс: (41641) 2-06-92  
els\_bel@mail.ru

Директору Ф АО «ДРСК» «АЭС»  
Е.В. Семенов

На № 20.06.2015 № 846  
от \_\_\_\_\_

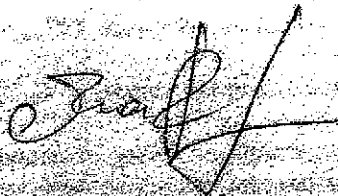
Технические условия  
на подключение к существующим сетям теплоснабжения котельной м-на  
«Амурсельмаш», существующей производственной базы РПБ Белогорского РЭС по  
адресу г. Белогорск, пер. Энергетиков, д.1, с кадастровым номером  
28:09:020105:0036:10024:0100

1. Общая максимальная тепловая нагрузка:  $Q_{\max}^{ot} = 0,49$  Гкал/час,  $Q_{\max}^{psc} = \text{нет}$ ,  $\Sigma Q_{\max} = 0,49$  Гкал/час.  
Общий максимальный расход теплоносителя:  $G_{\max}^{ot} = 19,6$  м<sup>3</sup>/час,  $G_{\max}^{psc} = \text{нет}$ ,  $\Sigma G_{\max} = 19,6$  м<sup>3</sup>/час.
2. Теплоснабжение производственной базы осуществлять от тепловых сетей муниципальной котельной м-на «Амурсельмаш», тепловая сеть четырехтрубная, температурный график 95/70 °С.
3. Заключить договор на подключение к сети теплоснабжения с МУП «Горэнерго». Данные ТУ действительны после заключения договора на подключение.
4. Точка подключения – ТК-28 расположенный по ул. 9 Мая на перекрестке с пер. Зейский. От точки подключения до производственной базы проложить тепловую сеть трубами расчетного сечения. Подключение выполнить с помощью фланцевой запорной арматуры. Изоляцию предусмотреть ППУ скорлупы. При решении надземного варианта прокладки тепловой сети, предусмотреть покрытие изоляции оцинкованной сталью.
5. Разработать проект на тепловую сеть, внутренние сети теплоснабжения производственной базы, узел учета тепловой энергии, тепловой узел организацией имеющей допуск СРО.
6. Проект узла учета содержит:
  - а) сведения о проектных нагрузках или условиях подключения;
  - б) план подключения потребителя к тепловой сети;
  - в) принципиальную схему теплового пункта с узлом учета;
  - г) план теплового пункта с указанием мест установки датчиков, размещения приборов учета и схемы кабельных проводов;
  - д) электрические и монтажные схемы подключения приборов учета;
  - е) настроенную базу данных, вводимую в тепловычислитель;
  - ж) схему пломбирования средств измерений и устройств, входящих в состав узла учета;
  - з) формулы расчета тепловой энергии, теплоносителя;
  - и) формы отчетных ведомостей показаний приборов учета;
  - к) монтажные схемы установки расходомеров, датчиков температуры и датчиков давления;
  - л) спецификацию применяемого оборудования и материалов.
7. Место установки узла учета – проектируемая наземная (подземная) тепловая камера около ТК-28, являющейся границей балансовой принадлежности или реконструируемая ТК-28. В камере обеспечить условия эксплуатации вычислителя (температуру и влажность). Узел учета выполнить в соответствии с СП 41-101-95, «Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», согласованной проектной документацией. Датчики - расходомеры устанавливаются на подающем и обратном трубопроводе тепловой сети. Приборы учета должны быть подключены от независимого источника питания. Предусмотреть дистанционный сбор данных в автоматическом (автоматизированном) режиме. Приборы учета должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, опломбированы. Вычислитель теплосчетчика должен иметь нестираемый архив, в который заносятся основные технические характеристики и настроечные коэффициенты прибора. Учесть местные сопротивления приборов учета. В проекте определить суммарный класс точности приборов. Средства

измерений учета должны быть зарегистрированы в Госреестре средств измерений, иметь сертификат и поверку.

8. Тепловой узел выполнить в выделенном помещении объекта производственной базы в соответствии с СП 41-101-95, «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», согласованной проектной документацией.
9. Выполнить гидравлический расчет тепловых сетей производственной базы и регулировочные мероприятия.
10. Все работы по строительству тепловой сети и оборудованию узла учета должны выполняться организациями, имеющими допуск СРО.
11. Работы по подключению к муниципальной тепловой сети котельной м-на «Амурсельмаш» производить в межотопительный период.
12. Технический проект, раздел теплоснабжение (тепловые сети, узел учета тепловой энергии, внутридомовые тепловые сети) согласовать с МУП «Горэнерго».
13. Для получения допуска в работу тепловой сети, узла учета и внутридомовых тепловых энергоустановок, пригласить представителя Ростехнадзора и МУП «Горэнерго». Получить в Ростехнадзоре акт-допуск ввода в эксплуатацию вновь введенных тепловых энергоустановок. Заключить договор теплоснабжения с МУП «Горэнерго».
14. Предоставить исполнительную документацию, акты на скрытые работы, акты гидравлического испытания, исполнительную схему тепловой сети. Гидравлическое испытание проводится в присутствии представителя МУП «Горэнерго».
15. Технические условия действительны три года.

Главный инженер



Р.А. Марасанов