**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о продаже имущества**

**Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания»**

**посредством аукциона**

**Организатор продажи: АО «ДРСК».**

**Продавец (собственник):** Акционерное общество«Дальневосточная распределительная сетевая компания» (сокращенное наименование компании – АО «ДРСК»). Местонахождение Общества: 675000, РФ, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 28. Основной государственный регистрационный номер 1052800111308.

**1. Информация о продаваемом имуществе (далее Имущество), Лот №1 и Лот 2:**

Лот № 1 и начальная (рыночная) стоимость Имущества указана в Таблице 1 (стоимость определенна независимым оценщиком ООО «Институт проблем предпринимательства», отчет об оценке от 04.08.2016 г. № 2441/16 дата оценки 01.06.2016 г.);

Лот № 2 и начальная (рыночная) стоимость Имущества указаны в Таблице 1 (стоимость определенна независимым оценщиком ООО «Институт оценки собственности и финансовой деятельности», отчет об оценке от 20.04.2017 г. № 232/2017 дата оценки 01.03.2017 г.);

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование** | **Адрес (место положение объекта)** | **Общая характеристика** | **Наличие обременений** | **Цена первоначального предложения в руб., с НДС** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| Лот № 1 | Материальный склад | Амурская область, г. Свободный, переулок Зеленый, д.1 | Назначение: материальный склад, 1-этажный, общая площадь 841,4 кв.м., инв. № 05:003:1125, Лит. А | - | 2 950 000,00 |
| Лот № 2 | Монтерский пункт  с. Соловьевск | Амурская область, Тындинский район,  с. Соловьевск, ул. Станционная, д.10. | Назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь  169,3 кв. м. | - | 360 000,00 |

Информация о наличии информации о праве собственности, технических характеристиках имущества, порядке проведения процедуры продажи имущества и другая необходимая информация, содержится в Положении об организации продажи имущества Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» посредством аукциона (далее – Положение), которое предоставляется любому юридическому и физическому лицу, направившему письменный запрос контактному лицу АО «ДРСК».

**Контактное лицо от АО «ДРСК»: Куликов Андрей Павлович**, телефон: 8-4162-399-342; e-mail: [Kulikov-AP@amur.drsk.ru](mailto:Lavrinenko-OK@rao-esv.ru).

**Адрес контактного лица:** Амурская область, г. Благовещенск, ул. Театральная, 179 E-mail: [Kulikov-AP@amur.drsk.ru](mailto:Lavrinenko-OK@rao-esv.ru).

**Дата и время начала приема заявок:** Ежедневно с 08.00 до 17.00 часов (время местное), с даты публикации настоящего извещения, кроме выходных и праздничных дней.

**Дата и время окончания приема заявок:** 28.08.2017 г. года в 10.00 часов (время местное).

**Адрес места приема заявок:** Амурская область, г. Благовещенск, ул. Театральная, 179 каб. 111.

**Адрес проведения и подведения итогов продажи:** Амурская область, г. Благовещенск, ул. Театральная, 179, каб. 111.

Подведение итогов продажи осуществляется комиссией Продавца, в соответствии с Положением.

Ежедневно с 08.00 до 17.00 часов (время местное), кроме выходных и праздничных дней, Претендент может ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, требованиями к Претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями по Имуществу, направив письменный запрос о получении необходимой документации по адресу Контактного лица АО «ДРСК».

Разъяснение порядка проведения процедуры продажи, ознакомление с Положением и предоставление его копии осуществляется **по письменному запросу** любого юридического или физического лица, направленному Контактному лицу АО «ДРСК» на имя Организатора продажи по адресу Контактного лица АО «ДРСК», указанного в настоящем извещении.

В обоих случаях в заявке необходимо указать наименование организации (для юридических лиц), фамилию, имя, отчество, должность, паспортные данные и контактный телефон.

**Дата признания Претендента участником аукциона:** С момента регистрации заявки в журнале учета и регистрации заявок на участие в продаже имущества АО «ДРСК» посредством аукциона.

**Дата и время проведения аукциона: 01.09.2017 г.** в 10:00 часов (время местное).

**Форма продажи:** Аукцион, открытый по составу участников. Подача предложений Претендентов по цене осуществляется в закрытой форме.

**Начальная цена Имущества:**

**Лот №1:** 2 950 000 (два миллиона девятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%).

**Лот №2:** 360 000,00 (триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%).

**Для участия в продаже Претендент**:

1) Вносит задаток на соответствующий лот на расчетный счет АО «ДРСК» в размере, указанном в таблице 2, в сроки, указанные в извещении, на основании заключенного с АО «ДРСК» договора о задатке, Приложение № 4 к Положению. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет АО «ДРСК», является выписка со счета АО «ДРСК».

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № лота | Наименование лота | Размер вносимого задатка, рублей |
| Лот № 1 | Материальный склад | 750 000,00 |
| Лот № 2 | Монтерский пункт с. Соловьевск | 91 256,00 |

**Задаток должен поступить на расчетный счет** АО «ДРСК» до подачи Претендентом Заявки на участие в аукционе по реквизитам, указанным в договоре Задатка с указанием в платежном поручении назначения платежа: «Задаток на участие в аукционе продажи имущества АО «ДРСК» «Указывается порядковый номер и наименование лота», по договору о задатке от «Указывается дата в формате: ХХ.ХХ.2017» с «Указывается Полное наименование Претендента».

2) Представляет АО «ДРСК» в установленный Извещением срок следующие документы:

а) Заявка (подписанная Претендентом) по форме Приложения № 5 Положения в 3 (трех) экземплярах.

б) предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;

в) подписанные претендентом договоры купли-продажи Имущества в 3 (трёх) экземплярах, со всеми приложениями, содержащие предложение претендента по цене приобретения Имущества по форме и на условиях в соответствии с Приложением № 4 к настоящему Положению, запечатанные в отдельном конверте;

г) подписанные претендентом договоры о задатке в 2 (двух) экземплярах по форме Приложения № 4 к настоящему Положению;

д) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества оригинал в 1 (одном) экземпляре и заверенная Претендентом копия документа;

е) Дополнительные документы Претендента – в 2 (двух) экземплярах в соответствии с Положением.

**Примечание:**

1. Копии учредительных документов и свидетельств, прилагаемые к заявке, подаваемой юридическим лицом, должны быть заверены нотариально. Остальные документы заверяются подписью лица подписавшего заявку с проставлением печати.

2. Копии документов и свидетельств, прилагаемые к заявке, подаваемой индивидуальным предпринимателем и гражданином РФ, не являющимся предпринимателем, должны быть заверены нотариально.

Организатор продажи может отклонить заявку Претендента на условиях, указанных в Положении.

**Информация о процедуре продажи:** Продажа проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим извещением и утвержденным Продавцом Положением.

Покупателем Имущества признается Участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену в соответствии с Положением. Порядок определения Покупателя Имущества содержится в Положении.

Договор купли-продажи Имущества заключается АО «ДРСК» с Покупателем, в простой письменной форме путем составления документа, подписываемого сторонами, на условиях, содержащихся в Положении.

АО «ДРСК» имеет право в любой момент прекратить процедуру продажи и отказаться от приема заявок Претендентов, перенести срок окончания приема заявок и проведения аукциона, а также внести изменения в Положение и настоящее Извещение, разместив соответствующее уведомление на официальном сайте: [www.drsk.ru](http://www.drsk.ru).

Проводимая в соответствии с настоящим извещением продажа не является торгами. У участников процедуры продажи, АО «ДРСК» и покупателя не возникают права и обязанности, предусмотренные ст. ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с публикацией настоящего извещения.