

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 6**  
**к договору аренды от 15.04.2011 № 58/4-ДВЭУК-320**

г. Владивосток

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

**Акционерное общество «Дальневосточная энергетическая управляющая компания» (АО «ДВЭУК»)**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя генерального директора по экономике и финансам Бубновой Ирины Александровны, действующей на основании доверенности № 53 от 30.05.2016, с одной стороны, и

**Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»)**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заместителя генерального директора по правовому и корпоративному обеспечению Блейхмана Александра Сергеевича, действующего на основании доверенности № 31 от 01.01.2016, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды от 15.04.2011 № 58/4-ДВЭУК-320 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. На основании п. 3 ст. 380 Налогового кодекса Российской Федерации от 19.07.2000 № 117-ФЗ, в соответствии с п. 7.5. Договора Стороны решили внести в Договор следующие изменения:

1.1. Расчет арендной платы (Приложение № 3 к Договору) изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

1.2. Пункт 7.1. Договора изложить в следующей редакции:

«На основании расчета арендной платы (Приложение № 3 к Договору) размер арендной платы за использование Объектов в месяц с 01.01.2017 составляет 4 942 570 (четыре миллиона девятьсот сорок две тысячи пятьсот семьдесят) рублей 09 копеек, в том числе НДС 18% в сумме 753 951 (семьсот пятьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят один) рубль 37 копеек».

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2017.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

4. Настоящее дополнительное соглашение к Договору составлено и подписано в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру – Сторонам, два экземпляра – для государственной регистрации в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

5. Приложения:

Приложение № 1. «Расчет арендной платы (приложение № 3 к Договору)».

**РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**АРЕНДОДАТЕЛЬ**

**АО «ДВЭУК»**

Юридический адрес: 690003,  
Приморский край, г. Владивосток,  
ул. Станюковича, д. 1  
ИНН 2540080100, КПП 254001001  
ОГРН 1022502260330  
р/с 40702810445510000490  
в Дальневосточном филиале  
ПАО РОСБАНК г. Владивосток  
БИК 040507871  
к/с 30101810300000000871

Заместитель генерального директора  
по экономике и финансам

\_\_\_\_\_/И.А. Бубнова  
МП

**АРЕНДАТОР**

**АО «ДРСК»**

Юридический адрес: 675000,  
г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 28  
ИНН 2801108200/КПП 280150001  
р/с 40702810003010113258  
в Дальневосточном банке  
ПАО СБЕРБАНК г. Хабаровск  
БИК 040813608  
к/с 30101810600000000608  
ОГРН 1052800111308  
ОКТМО 10701000001

Заместитель генерального директора  
по правовому и корпоративному  
обеспечению

\_\_\_\_\_/А.С. Блейхман  
МП

Расчет арендной платы

Номер записи по порядку						Структура арендной платы, руб				Всего, руб в месяц
	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество если "да" - представляется группа ОКОФ в соответ. с Постановл.Правит. №504 в ред. от 06.10.2011, иначе "нет"	Расчетная амортизация, руб	Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	ПС 110/6 кВ "Горноста́й". Маслосборник	1 240 847,12	120	12 2812150	10 340,39	1 020,25	1,14	11 361,78		
2	ПС 110/6 кВ "Горноста́й". Маслостоки	200 130,56	180	нет	1 111,84	273,14	0,14	1 385,12		
3	ПС 110/6 кВ "Горноста́й". Ограждение подстанции	1 032 330,14	240	нет	4 301,38	1 529,86	0,58	5 831,82		
4	ПС 110/6 кВ "Горноста́й". Открытое распределительное устройство 110 кВ	1 798 017,42	240	14 3120010	7 491,74	1 937,86	0,94	9 430,54		
5	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Маслосборник	1 304 648,95	120	12 2812150	10 872,07	1 087,21	1,20	11 960,48		
6	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Маслостоки	190 530,94	180	нет	1 058,51	261,98	0,13	1 320,62		
7	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограждение	1 059 312,43	240	нет	4 413,80	1 577,93	0,60	5 992,33		
8	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Открытое распределительное устройство (ОРУ) 110кВ	2 579 184,38	240	14 3120010	10 746,60	2 794,12	1,35	13 542,07		
9	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". ВЛ 110 кВ "АТЭЦ" – ПС "Муравейка"	91 504 407,38	360	12 4521125	254 178,91	112 516,53	36,67	366 732,11		
10	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". ВЛ 110 кВ ПС "Муравейка" - оп. № 157 (69/22)	87 194 339,69	360	12 4521125	242 206,50	107 216,74	34,94	349 458,18		
11	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". ВЛ 110 кВ оп. № 185 (69/22) – ПС "Горноста́й"	149 789 389,21	360	12 4521125	416 081,64	184 185,47	60,03	600 327,14		
12	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". ВЛ 110 кВ ПС "Горноста́й" - оп. № 330 (36)	29 885 204,91	360	12 4521125	83 014,46	36 747,73	11,98	119 774,17		
13	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". Заходы ВЛ 110 кВ на ПС "Зеленый угол" оп. № 331 а (37/1) - оп. № 331 б (2)	11 389 372,34	360	12 4521125	31 637,15	14 004,71	4,56	45 646,42		
14	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". КВЛ 110 кВ оп. № 158 (69/22) - ПС "Океан" (2-х цепный заход на ПС "Океан")	133 540 669,78	360	12 4521125	370 946,30	164 205,56	53,52	535 205,38		

Номер записи по порядку	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество	Структура арендной платы, руб				Всего, руб в месяц
					Расчетная амортизация, руб	Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
15	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". КЛ 110 кВ оп. № 331 а (2) - ПС "А" (в т.ч. 54,2 м на эстакаде)	184 647 641,70	361	12 4521125	511 489,31	227 101,26	73,86	738 664,43	
16	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор тока ТРГ-110 №1	480 239,00	480	14 3120160	1 000,50	0,00	0,10	1 000,60	
17	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор тока ТРГ-110 №2	480 239,00	480	14 3120160	1 000,50	0,00	0,10	1 000,60	
18	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор тока ТРГ-110 №3	480 239,00	480	14 3120160	1 000,50	0,00	0,10	1 000,60	
19	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор тока ТРГ-110 №4	458 107,22	480	14 3120160	954,39	0,00	0,10	954,49	
20	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор тока ТРГ-110 №5	458 107,22	480	14 3120160	954,39	0,00	0,10	954,49	
21	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор тока ТРГ-110 №6	458 107,22	480	14 3120160	954,39	0,00	0,10	954,49	
22	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор напряжения НАМИ-110 №1	432 097,96	360	14 3120160	1 200,27	0,00	0,12	1 200,39	
23	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор напряжения НАМИ-110 №2	432 097,96	360	14 3120160	1 200,27	0,00	0,12	1 200,39	
24	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор напряжения НАМИ-110 №3	432 097,96	360	14 3120160	1 200,27	0,00	0,12	1 200,39	
25	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор напряжения НАМИ-110 №4	419 376,60	360	14 3120160	1 164,94	0,00	0,12	1 165,06	
26	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор напряжения НАМИ-110 №5	419 376,60	360	14 3120160	1 164,94	0,00	0,12	1 165,06	
27	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор напряжения НАМИ-110 №6	419 376,60	360	14 3120160	1 164,94	0,00	0,12	1 165,06	
28	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор ТДН-25000 №1	20 552 578,81	360	14 3120010	57 090,50	0,00	5,71	57 096,21	
29	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор ТДН-25000 №2	20 545 852,78	360	14 3120010	57 071,81	0,00	5,71	57 077,52	
30	ПС 110/6 кВ "Горностай". Ячейка телемеханики и связи ЯТС-80	739 663,81	240	14 3222160	3 081,93	0,00	0,31	3 082,24	
31	ПС 110/6 кВ "Горностай". Выключатель ВЭБ-110 Т1	5 025 030,70	480	14 3120010	10 468,81	0,00	1,05	10 469,86	

Номер записи по порядку	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество	Структура арендной платы, руб				Всего, руб в месяц
					Расчетная амортизация, руб	*Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб		
								если "да" - представляется группа ОКОФ в соответ. с Постановл.Правит. №504 в ред. от 06.10.2011, иначе "нет"	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
32	ПС 110/6 кВ "Горностай". Выключатель ВЭБ-110 СВ	5 032 488,76	480	14 3120010	10 484,35	0,00	1,05	10 485,40	
33	ПС 110/6 кВ "Горностай". Выключатель ВЭБ-110 Т2	5 032 488,76	480	14 3120010	10 484,35	0,00	1,05	10 485,40	
34	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор собственных нужд ТМГ11-160 №1	353 636,81	300	14 3120010	1 178,79	0,00	0,12	1 178,91	
35	ПС 110/6 кВ "Горностай". Трансформатор собственных нужд ТМГ11-160 №2	353 636,81	300	14 3120010	1 178,79	0,00	0,12	1 178,91	
36	ПС 110/6 кВ "Горностай". КРУН 6кВ	33 318 585,00	360	14 3120160	99 579,51	37 707,44	13,73	137 300,68	
37	ПС 110/6 кВ "Горностай". Оборудование УКВ радиосвязи	196 334,37	120	нет	1 636,12	0,00	0,16	1 636,28	
38	ПС 110/6 кВ "Горностай". Оборудование телемеханики	3 979 280,42	120	14 3222160	33 160,67	0,00	3,32	33 163,99	
39	ПС 110/6 кВ "Горностай". Оборудование АИСКУЭ	2 067 243,20	84	14 2911090	24 610,04	0,00	2,46	24 612,50	
40	ПС 110/6 кВ "Горностай". Оборудование РЗ и А	10 434 227,79	240	14 3120450	43 475,95	0,00	4,35	43 480,30	
41	ПС 110/6 кВ "Горностай". Оборудование ОПС	479 112,89	84	14 2911090	5 703,72	0,00	0,57	5 704,29	
42	ПС 110/6 кВ "Горностай". МFG-269, портативный анализатор КВ/УКВ/ДЦВ антенн с частотомером и генератором, 1.8-170	19 004,24	84	нет	226,24	0,00	0,02	226,26	
43	ПС 110/6 кВ "Горностай". Мультиметр M890G	903,39	84	нет	10,75	0,00	0,00	10,75	
44	ПС 110/6 кВ "Горностай". Радиокommunikационный сервисный тестер РСТ-430 для комплексного обслуживания и ремонта	347 309,32	84	нет	4 134,63	0,00	0,41	4 135,04	
45	ПС 110/6 кВ "Горностай". Здание ОПУ	13 000 000,00	240	11 4521012	54 166,67	11 844,44	6,60	66 017,71	
46	ПС 110/6 кВ "Горностай". Линейный портал	1 372 042,93	180	14 3120010	7 622,46	1 056,98	0,87	8 680,31	
47	ПС 110/6 кВ "Горностай". Линейный портал	1 372 042,93	180	14 3120010	7 622,46	1 056,98	0,87	8 680,31	

Номер записи по порядку	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество	Структура арендной платы, руб					Всего, руб в месяц
					Расчетная амортизация, руб	*Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб	8	9	
1	2	3	4	5	6	7				
48	ПС 110/6 кВ "Горностаи". Линейный разъединитель (в составе ОРУ 110 кВ 1-ая секция)	1 304 603,53	240	14 3120010	5 435,85	1 188,64	0,66		6 625,15	
49	ПС 110/6 кВ "Горностаи". Линейный разъединитель (в составе ОРУ 110 кВ 2-ая секция)	1 304 603,53	240	14 3120010	5 435,85	1 188,64	0,66		6 625,15	
50	ПС 110/6 кВ "Горностаи". Разъединитель секционной перемычки (в составе ОРУ 110 кВ 1-ая секция)	1 304 603,53	240	14 3120010	5 435,85	1 188,64	0,66		6 625,15	
51	ПС 110/6 кВ "Горностаи". Разъединитель секционной перемычки (в составе ОРУ 110 кВ 2-ая секция)	1 304 603,53	240	14 3120010	5 435,85	1 188,64	0,66		6 625,15	
52	ПС 110/6 кВ "Горностаи". Шинный разъединитель линии (в составе ОРУ 110 кВ 1-ая секция)	1 304 603,53	240	14 3120010	5 435,85	1 188,64	0,66		6 625,15	
53	ПС 110/6 кВ "Горностаи". Шинный разъединитель линии (в составе ОРУ 110 кВ 2-ая секция)	1 304 603,53	240	14 3120010	5 435,85	1 188,64	0,66		6 625,15	
54	ПС 110/6 кВ "Горностаи". Шинный разъединитель трансформатора (в составе ОРУ 110 кВ 1-ая секция)	1 304 603,53	240	14 3115010	5 435,85	1 188,64	0,66		6 625,15	
55	ПС 110/6 кВ "Горностаи". Шинный разъединитель трансформатора (в составе ОРУ 110 кВ 2-ая секция)	1 304 603,53	240	14 3115010	5 435,85	1 188,64	0,66		6 625,15	
56	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор тока элегазовый ТРГ-110 УХЛ1 № 1	438 981,19	480	14 3120160	914,54	0,00	0,09		914,63	
57	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор тока элегазовый ТРГ-110 УХЛ1 № 2	438 981,19	480	14 3120160	914,54	0,00	0,09		914,63	
58	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор тока элегазовый ТРГ-110 УХЛ1 № 3	438 981,19	480	14 3120160	914,54	0,00	0,09		914,63	
59	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор тока элегазовый ТРГ-110 УХЛ1 № 4	438 981,19	480	14 3120160	914,54	0,00	0,09		914,63	
60	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор тока элегазовый ТРГ-110 УХЛ1 № 5	438 981,19	480	14 3120160	914,54	0,00	0,09		914,63	
61	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор тока элегазовый ТРГ-110 УХЛ1 № 6	438 981,19	480	14 3120160	914,54	0,00	0,09		914,63	
62	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор напряжения НАМИ-110 УХЛ1 № 1	386 646,27	360	14 3120160	1 074,02	0,00	0,11		1 074,13	
63	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор напряжения НАМИ-110 УХЛ1 № 2	386 646,27	360	14 3120160	1 074,02	0,00	0,11		1 074,13	

Номер записи по порядку	Наименование основного средства					Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество если "да" - проставляется группа ОКОФ в соответ. с Постановл.Правит. №504 в ред. от 06.10.2011, иначе "нет"	Структура арендной платы, руб				Всего, руб в месяц
	Расчетная амортизация, руб	*Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб										
1	2	3	4	5	6	7	8	9					
64	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор напряжения НАМИ-110 УХЛ1 № 3	386 646,27	360	14 3120160	1 074,02	0,00	0,11	1 074,13					
65	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор напряжения НАМИ-110 УХЛ1 № 4	386 646,27	360	14 3120160	1 074,02	0,00	0,11	1 074,13					
66	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор напряжения НАМИ-110 УХЛ1 № 5	386 646,27	360	14 3120160	1 074,02	0,00	0,11	1 074,13					
67	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор напряжения НАМИ-110 УХЛ1 № 6	386 646,27	360	14 3120160	1 074,02	0,00	0,11	1 074,13					
68	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор силовой ТДН-16000/110 У1 Т1	17 639 960,77	360	14 3120010	48 999,89	0,00	4,90	49 004,79					
69	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор силовой ТДН-16000/110 У1 Т2	16 590 085,26	360	14 3120010	46 063,57	0,00	4,61	46 088,18					
70	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Конденсаторная установка КРМ-6,6кВ-900кВАр-450кВАр ХЛ1 № 1	1 252 269,12	300	14 3120010	4 174,23	0,00	0,42	4 174,65					
71	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Конденсаторная установка КРМ-6,6кВ-900кВАр-450кВАр ХЛ1 № 2	1 252 269,12	300	14 3120010	4 174,23	0,00	0,42	4 174,65					
72	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ячейка телемеханики и связи ЯТС-80	765 880,89	240	14 3222160	3 191,17	0,00	0,32	3 191,49					
73	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Выключатель элегазовый ВЭБ-110IV УХЛ1 СВ	5 385 349,97	480	14 3120160	11 219,48	0,00	1,12	11 220,60					
74	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор собственных нужд ТМГ 160/6/0,4 УУн-0 № 1	199 650,11	300	14 3120010	665,50	0,00	0,07	665,57					
75	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Трансформатор собственных нужд ТМГ 160/6/0,4 УУн-0 № 2	199 650,11	300	14 3120010	665,50	0,00	0,07	665,57					
76	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Комплексное распределительное устройство (КРУН) 6 кВ	21 549 303,06	360	14 3120160	64 936,29	24 580,98	8,95	89 526,22					
77	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Оборудование УКВ радиосвязи	126 817,38	120	нет	1 056,81	0,00	0,11	1 056,92					
78	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Оборудование телемеханики	3 084 130,72	120	14 3222160	25 701,09	0,00	2,57	25 703,66					
79	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Оборудование АИИСКУЭ	703 549,90	84	14 2911090	8 375,59	0,00	0,84	8 376,43					
80	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Оборудование релейной защиты и автоматики (РЗА)	5 527 658,06	240	14 3120450	23 031,91	0,00	2,30	23 034,21					

Номер записи по порядку	Наименование основного средства					Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество если "да" - проставляется группа ОКОФ в соответ. с Постановл.Правит. №504 в ред. от 06.10.2011, иначе "нет"	Структура арендной платы, руб				Всего, руб в месяц
									Расчетная амортизация, руб	*Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб		
1	2	3	4	5	6	7	8	9					
81	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Оборудование охранно-пожарной сигнализации (ОПС)	615 019,02	84	14 2911090	7 321,66	0,00	0,73	7 322,39					
82	ПС 110/6 кВ "Муравейка". MFG-269, портативный анализатор КВ/УКВ/ДЦВ антенн с частотомером и генератором, 1.8-170	19 004,24	84	нет	226,24	0,00	0,02	226,26					
83	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Мультиметр M890G	903,39	84	нет	10,75	0,00	0,00	10,75					
84	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Радиокommunikационный сервисный тестер РСТ-430 для комплексного обслуживания и ремонта	347 309,32	84	нет	4 134,63	0,00	0,41	4 135,04					
85	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Выключатель (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	5 356 450,07	240	14 3120010	22 318,54	4 880,32	2,72	27 201,58					
86	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Выключатель (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	5 356 450,07	240	14 3120010	22 318,54	4 880,32	2,72	27 201,58					
87	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Заземлитель (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	118 870,49	240	14 3120010	495,29	108,31	0,06	603,66					
88	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Заземлитель (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	118 870,51	240	14 3120010	495,29	108,31	0,06	603,66					
89	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Здание ОПУ	14 450 551,26	240	11 4521012	60 210,63	13 166,06	7,34	73 384,03					
90	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Линейный портал	555 790,43	180	14 3120010	3 087,72	428,17	0,35	3 516,24					
91	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Линейный портал	555 790,43	180	14 3120010	3 087,72	428,17	0,35	3 516,24					
92	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Линейный разъединитель (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	680 472,93	240	14 3120010	2 835,30	619,99	0,35	3 455,64					
93	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Линейный разъединитель (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	680 472,93	240	14 3120010	2 835,30	619,99	0,35	3 455,64					
94	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограничитель перенапряжения (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	32 750,03	240	14 3120010	136,46	29,84	0,02	166,32					
95	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограничитель перенапряжения (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	32 750,04	240	14 3120010	136,46	29,84	0,02	166,32					

Номер записи по порядку						Структура арендной платы, руб				Всего, руб в месяц
	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество если "да" - представляется группа ОКОФ в соответ. с Постановл.Правит. №504 в ред. от 06.10.2011, иначе "нет"	Расчетная амортизация, руб	Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
96	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограничитель перенапряжения (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	32 750,03	240	14 3120010	136,46	29,84	0,02	166,32		
97	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограничитель перенапряжения (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	25 472,25	240	14 3120010	106,13	23,21	0,01	129,35		
98	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограничитель перенапряжения (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	32 750,03	240	14 3120010	136,46	29,84	0,02	166,32		
99	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограничитель перенапряжения (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	32 750,04	240	14 3120010	136,46	29,84	0,02	166,32		
100	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограничитель перенапряжения (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	32 750,03	240	14 3120010	136,46	29,84	0,02	166,32		
101	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Ограничитель перенапряжения (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	25 472,25	240	14 3120010	106,13	23,21	0,01	129,35		
102	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Разъединитель секционной перемычки (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	680 472,93	240	14 3120010	2 835,30	619,99	0,35	3 455,64		
103	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Разъединитель секционной перемычки (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	680 472,93	240	14 3120010	2 835,30	619,99	0,35	3 455,64		
104	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Шинный разъединитель линии (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	680 472,93	240	14 3120010	2 835,30	619,99	0,35	3 455,64		
105	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Шинный разъединитель линии (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	680 472,93	240	14 3120010	2 835,30	619,99	0,35	3 455,64		
106	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Шинный разъединитель трансформатора (в составе ОРУ110кВ 1-ая секция)	680 472,93	240	14 3120010	2 835,30	619,99	0,35	3 455,64		
107	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Шинный разъединитель трансформатора (в составе ОРУ110кВ 2-ая секция)	680 472,93	240	14 3120010	2 835,30	619,99	0,35	3 455,64		
108	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Шкаф защит силовых трансформаторов (в составе ОПУ)	7 104 938,02	240	14 3120010	29 603,91	6 473,39	3,61	36 080,91		



Номер записи по порядку	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество	Структура арендной платы, руб				Всего, руб в месяц
					Расчетная амортизация, руб	Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб		
								если "да" - проставляется группа ОКОФ в соответ. с Постановл.Правит. №504 в ред. от 06.10.2011, иначе "Нет"	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
109	ПС 110/6 кВ "Муравейка". Шкаф защит силовых трансформаторов (в составе ОПУ)	7 104 938,01	240	14 3120010	29 603,91	6 473,39	3,61	36 080,91	
110	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". Средства связи ВОЛС ПС "АТЭЦ"	6 405 711,66	120	нет	53 380,93	0,00	5,34	53 386,27	
111	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". Средства связи ВОЛС ПС "Муравейка"	6 389 444,25	120	нет	53 245,37	0,00	5,32	53 250,69	
112	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". Средства связи ВОЛС ПС "Океан"	6 389 444,25	120	нет	53 245,37	0,00	5,32	53 250,69	
113	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". Средства связи ВОЛС ПС "Горностай"	6 379 400,67	120	нет	53 161,67	0,00	5,32	53 166,99	
114	ЛЭП 110 кВ "АТЭЦ-А". Средства связи ВОЛС ПС "А"	6 405 711,85	120	нет	53 380,93	0,00	5,34	53 386,27	
	Плата по договору аренды за земельный участок КН 25:27:020102:138, площадь 2 009 кв.м (договор аренды земельного участка № 313 от 20.08.2009; Администрация Артемовского городского округа)	-	-	-	-	-	-	107,27	
	Плата по договору аренды за земельный участок КН 25:28:010046:11, площадь 1 916 кв.м (договор аренды земельного участка № 01-Ю-11634 от 08.04.2010; Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края)	-	-	-	-	-	-	26 681,35	
	Плата за сервитут части земельного участка с учетным номером 25:27:020102:915/5, площадь 128 кв.м (соглашение об установлении частного сервитута земельного участка от 14.04.2016 № 1; ООО "Транспортно-экспедиторское агентство грузопассажирских перевозок")	-	-	-	-	-	-	27,36	
	Плата за сервитут части земельного участка с учетным номером 25:27:000000:8421/30, площадь 745 кв.м (соглашение об установлении частного сервитута земельного участка от 14.04.2016 № 2; ООО "Транспортно-экспедиторское агентство грузопассажирских перевозок")	-	-	-	-	-	-	159,23	
	Плата за сервитут части земельного участка в составе земельного участка с КН 25:28:000000:753, площадь 883 кв.м (соглашение об установлении частного сервитута земельного участка от 16.05.2016 № 19; Управление муниципальной собственности г.Владивостока)	-	-	-	-	-	-	4,45	

Номер записи по порядку						Структура арендной платы, руб					Всего, руб в месяц
	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ), мес	Признак соответствия п.3. ст.380 НК РФ для применения предельной ставки налога на имущество		Расчетная амортизация, руб	Налог на имущество, руб	Рентабельность 0,01%, руб			
				если "да" - представляется группа ОКОФ в соответ. с Постановл.Правит. №504 в ред. от 06.10.2011, иначе "нет"							
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
Плата за сервитут части земельного участка с учетным номером 25:27:100101:196/11, площадь 128 кв.м (соглашение об установлении частного сервитута земельного участка от 30.05.2016 № 1; ООО "Артемовский агропромышленный комплекс")	-	-	-	-	-	-	-	85,03			
Плата за сервитут частей земельных участков с учетными номерами 25:28:050088:569/3, площадь 76 кв.м и 25:28:050088:574/3, площадь 9 кв.м (соглашение об установлении частного сервитута земельных участков от 05.10.2016 № 1; Мануйлов В.Д.)	-	-	-	-	-	-	-	214,35			
ИТОГО без учета НДС		995 979 946,56			3 176 575,39	984 348,11	416,18	4 188 618,72			
НДС 18%								753 951,37			
ИТОГО с учетом НДС								4 942 570,09			

\* Примечание: В соответствии со ст.374, п.4 Налогового кодекса РФ (часть 2) движимое имущество, принятое с 1 января 2013 года на учет в составе основных средств, не признается объектом налогообложения.

АРЕНДОДАТЕЛЬ  
АО «ДВЭУК»

Заместитель генерального директора  
по экономике и финансам

И.А. Бубнова

МП

АРЕНДАТОР  
АО «ДРСК»

Заместитель генерального директора  
по правовому и корпоративному обеспечению

А.С. Блейхман

МП