



Приложение И
к П-ИСМ-6.3-01.08-10-02

Акционерное общество

**«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»**


ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера по
эксплуатации и ремонтам

 **Н.Ю.Насыров**


Начальник службы организации и
проведения ремонтов

 **А.В.Селивонов**

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора – главный инженер

 **А. В. Бакай**

«13»  2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ: *«Капремонт склада и трансформаторно-масляного хозяйства
п.Талакан, дома для обслуживания персонала при ПС ЖБИ, АБК, диспетчерского
пункта»*

1. Объект ремонта:

- 1.1. Трансформаторно-масляное хозяйство, (Амурская область, Бурейский район, п.Талакан);
- 1.2. Склад смешанных товаров, (Амурская область, Бурейский район, п.Талакан);
- 1.3. Дом для обслуживающего персонала при ПС ЖБИ территория прогрессовского участка, (Амурская область, Бурейский район, п.Прогресс, ул.Набережная, 3а);
- 1.4. Административно-бытовой корпус на 200 человек, (Амурская область, г.Райчихинск ул.Транспортная,14);
- 1.5. Диспетчерский пункт, (Амурская область, г.Райчихинск, ул.Транспортная, 14).

2. Объем работ:

2.1. Трансформаторно-масляное хозяйство:

- Замена покрытия кровли из оцинкованной стали с полимерным покрытием;
- Огнезащитное покрытие деревянных конструкций кровли.

Полный объем работ приведен в ведомости дефектов и объемов работ №1.

2.2. Склад смешанных товаров:

- Замена кровли из шифера на кровлю из оцинкованной стали с полимерным покрытием;
 - Огнезащитное покрытие деревянных элементов кровли;
 - Замена стеклоблоков на оконные блоки из ПВХ профилей.
- Полный объем работ приведен в ведомости дефектов и объемов работ №2.

2.3. Дом для обслуживающего персонала при ПС ЖБИ территория прогрессовского участка:

- Замена покрытия пола из линолеума на покрытие из линолеума огнезащитного. Полный объем работ приведен в ведомости дефектов и объемов работ №3.

2.4. Административно-бытовой корпус на 200 человек:

- Замена покрытия пола из линолеума на покрытие из линолеума огнезащитного;
- Установка шкафа пожарного ШПК-310.

Полный объем работ приведен в ведомости дефектов и объемов работ №4.

2.5. Диспетчерский пункт:

- Замена покрытия пола из линолеума на покрытие из линолеума огнезащитного;
- Установка шкафа пожарного ШПК-310.

- Замена деревянных дверных блоков на двери противопожарные металлические.

Полный объем работ приведен в ведомости дефектов и объемов работ №5.

3. Дополнительные условия:

3.1. Работы производятся на действующих зданиях энергопредприятия, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок утвержденных приказом Минтруда и социальной защиты РФ № 328н от 24.07.2013 г.

3.2. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика. Материалы, предоставляемые Подрядчиком должны соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

3.3. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

4.1. При определении стоимости должна быть разработана сметная документация и представлена в составе заявки Участника в электронной форме в следующих форматах: PDF – утвержденная (с подписью руководителя и печатью организации), а также MS Excel или MS Word.

4.2. Сметная документация должна быть разработана согласно требованиям «Порядока определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений. Методические указания» (Приложение к документации о закупке). Сметный расчет должен полностью соответствовать ведомостям дефектов и объемов работ, а также ценовому предложению Участника.

4.3. При определении стоимости ремонта по двум и более локальным сметным расчётам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчёт.

5. Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ – с момента заключения договора.

Окончание работ – июль 2017г.

6. Заказчик:

АО «ДРСК» для СП «ВЭС» филиала «Амурские электрические сети»

7.Требование к Участнику:

7.1. Обязательное наличие свидетельства СРО на право осуществления заявленного вида деятельности Раздел 3 п.12.10. *Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования;* 12.12. *Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования,* (при выполнении работ в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.09 г. №624).

7.2. Наличие достаточного для исполнения договора количества собственных и привлеченных кадровых ресурсов соответствующих требованиям, определенным в таблице 2 (данная информация указывается в *Справке о кадровых ресурсах*). Работники, направляемые для выполнения работ, должны иметь профессиональную подготовку соответствующую характеру работы (прошедшие обучение, проверку знаний ПУЭ, ПТЭ, ПОТ, ППБ и других нормативно-технических документов) и допуск к самостоятельным работам в электроустановках с присвоением групп по электробезопасности на правах командированного персонала (включая право выдачи нарядов). Количество кадровых ресурсов, достаточное для исполнения договора приведено в таблице 1 и 2.

Таблица 1 - Нормативные трудозатраты

№ ЛС Р	Итого трудозатраты, чел.-ч	Продолжительность рабочего дня, час	Итого трудозатраты, чел.-дн	Продолжительность ремонта по ТЗ, месяц	Количество рабочих дней, дн	Требуемое количество персонала рабочих-строителей для производства работ по ТЗ
1.1	986	8	123			
1.2	1820	8	228			
1.3	109	8	14			
1.4	525	8	66			
1.5	849	8	106			
Итого	4 289	8	537	5	110	5

Таблица 2 - Численность и квалификация кадровых ресурсов

№ п/п	Профессия/должность	Кол-во человек	Группа по электробезопасности	Документ, подтверждающий квалификацию (допуск), копию которого необходимо предоставить в составе заявки Участника
1	Рабочие профильных специальностей	5		
2	Инженерно-технический работник (мастер)	1		
	Всего	6		

7.3. Наличие достаточного для исполнения договора количества материально-технических ресурсов, которые Участнику необходимо иметь в собственности, либо на других законных основаниях (машины и механизмы, специальные приспособления и

инструмент).

Таблица 3 – Минимальный перечень материально-технических ресурсов

№ п/п	Наименование МТР	Ед. измерения	Кол-во, не менее
1	Кран автомобильный	ед.	1
2	Автосамосвал	ед.	1

Марки строительных машин, механизмов и транспортных средств уточняются при разработке проекта производства работ с учетом имеющегося у Подрядчика парка машин и механизмов.

Для подтверждения наличия МТР необходимо предоставить копии паспортов транспортных средств (ПТС), копии паспортов самоходных машин (ПСМ), копии договоров аренды либо протоколы о намерениях.

В случае, если Участник не согласен с минимальным перечнем материально-технических ресурсов и намерен выполнить работы без применения отдельных наименований, в *Техническом предложении* необходимо пояснить технологию производства работ не требующую применения МТР из перечня (например: не планируется использование грузоподъемного крана, т.к. для подачи материалов на место проведения работ будет использован АГП; не требуется экскаватор, т.к. разработка грунта будет выполнена вручную и т.д.)

7.4. Предпочтительно наличие у Участника опыта выполнения аналогичных работ (за последние 2 года не менее 1 (одного) завершено договора). Опыт выполнения указывается в *Справке о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров*. Аналогичными работами считаются работы в соответствии с пунктом 2 Технического задания.

7.5. Предпочтительно отсутствие у Участника отрицательного опыта выполнения работ на объектах АО «ДРСК» за последние три года. Под отрицательным опытом понимается неисполнение договорных обязательств по вине Участника.

8. Требования к выполнению работ:

8.1. Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы необходимо выполнять в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами:

- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- ГОСТ 17.1.1.01-77 «Охрана природы. Гидросфера. Использование и охрана вод.

Основные термины и определения»;

- ГОСТ 17.2.1.04-77 «Охрана природы. Атмосфера. Источники и метеорологические факторы загрязнения, промышленные выбросы. Термины и определения»;

- Правила противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме».

8.2. Обеспечение Подрядчиком внутреннего строительного контроля в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

8.3. Работы выполняются по проекту производства работ (ППР) и графику их выполнения, разработанных Подрядчиком и согласованных с Заказчиком. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

8.4. Выполнение части работ по договору допускается силами третьих лиц (субподрядчиков). Для этого Участнику, в установленном документацией о закупке порядке, необходимо обеспечить предоставление информации о субподрядчике.

8.5. Подрядчик создает условия для проживания своего персонала на объекте.

8.6. Заявка на вывод оборудования в ремонт подается Подрядчиком не позднее 5 дней до начала производства работ.

8.7. Материалы и оборудование, высвобождаемые после демонтажа, передаются Заказчику с оформлением акта передачи.

8.8. Уборка и вывоз мусора осуществляется подрядчиком самостоятельно.

9. Приемка оборудования из ремонта:

9.1. Ежемесячная приемка объемов выполненных работ производится в срок до 25 числа отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического агентства от 11 ноября 1999 г. N 100 «Об утверждении унифицированных форм первичного учета документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ» (в том числе предоставляются акты освидетельствования скрытых работ).

Приемка объемов выполненных работ производится при предъявлении подтверждающей справки (Приложение 6), схемы выполненных работ, согласованных с представителем РЭС, и фотоотчета в эл. виде о выполненных работах (в т.ч. скрытых).

9.2. Окончательная приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Акта сдачи-приемки и необходимой исполнительной документации.

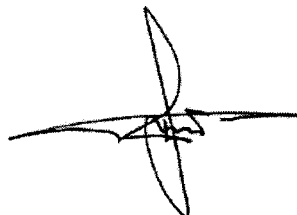
10. Гарантия исполнителя:

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ.

Приложение:

- 1. Ведомость дефектов и объемов работ на ремонт склада на 3 л. в 1 экз.;*
- 2. Ведомость дефектов и объемов работ на ремонт трансформаторно-масляного хозяйства п.Талакан на 3 л. в 1 экз.;*
- 3. Ведомость дефектов и объемов работ на ремонт дома для обслуживания персонала при ПС ЖБИ на 2 л. в 1 экз.;*
- 4. Ведомость дефектов и объемов работ на ремонт АБК на 3 л. в 1 экз.;*
- 5. Ведомость дефектов и объемов работ на ремонт диспетчерского пункта на 3 л. в 1 экз.;*
- 6. Справка по объемам выполненных работ на 1 л. в 1 экз.*

И.о. директора СП «ВЭС»



Д.Н.Рыбников

Приложение Ж

Приложение № 1-6/2

к Приказу "Об учетной политике АО "ДРСК"

«Утверждаю»

И.о директора СП «ВЭС»

(должность)

Д.Н.Рыбников

(подпись) (расшифровка подписи)

10 2016 г.

Организация АО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Восточные электрические сети»

Объект: Склад смешанных товаров, Бурейский район, п.Талакан, инв. VS0002899

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ №1

Комиссия провела обследование здания «Склад смешанных товаров» (Амурская область, Бурейский район, п.Талакан, инв. № VS0002899) вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
	Кровля			
1.	Деформация кровли из профлиста (отверстия, разрушение материала покрытия), прогибы стропильных ног, прогнивание обрешетки	м2	552,5	Разборка покрытий кровель из профлиста
2.		м2	85,13	Разборка фронтона и карнизов
3.		м	65	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев
4.		м2	552,5	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм
5.		м2	552,5	Устройство кровли из стали оцинкованной с полимерным покрытием (профнастил кровельно-стеновой НС-25, ГОСТ 24045-2010, цвет согласовать с заказчиком) по готовым прогонам простая кровля
6.		м2	68	Обшивка каркаса фронтона сталью оцинкованной с полимерным покрытием
7.		м2	17,13	Устройство карнизов
8.		м2	1235	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций пропиточным составом с

				огнезащитным эффектом (ГОСТ Р 53292-2009, тип согласовать с заказчиком) при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251-98
Оконные проемы				
9.	Недостаточная теплоизоляция по периметру оконного проема. Отсутствие и повреждение некоторых стеклоблоков.	Тн.	0,035	Демонтаж обрамления проемов уголком
10.		м2	1,14	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 (кабинет мастера 1,3х0,88 – 1шт.)
11.		м2	1,44	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (кабинет мастера 1,6х0,9 – 1шт.)
12.		м2	2,74	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых (помещение электромонтеров 2х1,37 -1 шт)
13.		м2	3,75	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей внутренних откосов
14.		м2	3,75	Облицовка откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке
15.		м	19	Установка и крепление наличников
16.		м2 проем ов	5,32	Облицовка оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из

				оцинкованной стали с полимерным покрытием
17.		Шт.	16	Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков
Материалы				
1.	Материалы, необходимые для выполнения указанных в ведомости дефектов и объемов работ, приобретаются подрядчиком самостоятельно	-	-	-
Транспортная схема				
1.	г.Благовещенск – п. Талакан	км	280	-
Погрузо-разгрузочные работы				
	Погрузочно-разгрузочные работы, уборка и вывоз мусора осуществляются подрядчиком самостоятельно.			
Примечание				
1.	Характеристики и монтаж оконных блоков должны соответствовать межгосударственному стандарту по ГОСТ 23166-99.			
2.	Швы монтажные оконные необходимо выполнить в соответствии с национальным стандартом РФ по ГОСТ 52749-2007.			



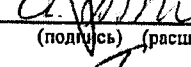
Председатель комиссии:

И.о. директора
(должность)

Члены комиссии:

Зам.директора
(должность)

Начальник ПТС
(должность)

 Д.Н.Рыбников
(подпись) (расшифровка подписи)
 А.В.Панаско
(подпись) (расшифровка подписи)
 Т.В.Бурнос
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение Ж

Приложение № 1-6/1
к Приказу "Об учетной политике АО "ДРСК"

«Утверждаю»

И.о. директора СП «ВЭС»

(должность)

Д.Н.Рыбников

(подпись) (расшифровка подписи)

« » 2016 г.

Организация АО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Восточные электрические сети»

Объект: Трансформаторно-масляное хозяйство, Бурейский район, п.Талакан,
инв. VS0002900

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ №2

Комиссия провела обследование здания «Трансформаторно-масляное хозяйство» (Амурская область, Бурейский район, п.Талакан, инв. № VS0002900) вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
1.	Деформация кровли из профлиста (отверстия, разрушение материала покрытия), прогибы стропильных ног, прогнивание обрешетки	м2	383,88	Разборка покрытий кровель из листовой стали
2.		м2	24,6	Разборка карнизов
3.		м2	383,88	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами
4.		м2	383,88	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен
5.		м2	383,88	Разборка теплоизоляции на кровле из ваты минеральной толщиной 100 мм
6.		м2.	383,88	Разборка пароизоляции оклеечной в один слой
7.		м2	383,88	Разборка подшивки потолков плитами древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм
8.		м2	383,88	Устройство обрешетки по существующим решетчатым металлическим конструкциям перекрытия
9.		м2	383,88	Устройство наката из досок толщиной 25 мм с прокладкой толи гидроизоляционной ТГ-350 и с устройством теплоизоляции

				перекрытия плитами из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-2012) толщиной 100 мм
10.		м2	383,88	Облицовка потолка листами из синтетических материалов (тип согласовать с заказчиком)
11.		м3	2	Установка элементов каркаса из брусьев (фронтон)
12.		м3	3,1	Установка стропил
13.		м2	402,23	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из стали оцинкованной с полимерным покрытием
14.		м2	402,23	Устройство кровли из стали оцинкованной с полимерным покрытием (профнастил кровельно-стеновой НС-25, ГОСТ 24045-2010, цвет согласовать с заказчиком) по готовым прогонам простая кровля
15.		м2	43,68	Обшивка каркаса фронтона сталью оцинкованной с полимерным покрытием
16.		м2	12,6	Устройство карнизов
17.		м2 обраба тывае мой поверх ности	931	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций пропиточным составом с огнезащитным эффектом (ГОСТ Р 53292-2009, тип согласовать с заказчиком) при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251-98

Материалы

1.	Материалы, необходимые для выполнения указанных в ведомости дефектов и объемов работ, приобретаются подрядчиком самостоятельно	-	-	-
----	--	---	---	---

Транспортная схема

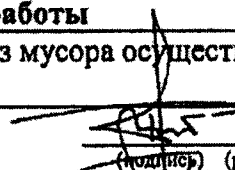
1.	г.Благовещенск – п. Талакан	км	280	-
----	-----------------------------	----	-----	---

Погрузо-разгрузочные работы

	Погрузочно-разгрузочные работы, уборка и вывоз мусора осуществляются подрядчиком самостоятельно.
--	--

Председатель комиссии:

И.о. директора
(должность)

 Д.Н.Рыбников
(подпись) (расшифровка подписи)

Члены комиссии:

Зам.директора
(должность)

 В.Панаско
(подпись) (расшифровка подписи)

Начальник ПТС
(должность)

 Т.В.Бурнос
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение Ж

Приложение № 1-6/3

к Приказу "Об учетной политике АО "ДРСК"

«Утверждаю»

И.о. Директора СП «ВЭС»

(должность)

Д.Н.Рыбников

(подпись) (расшифровка подписи)

«10 10 2016 г.»

Организация АО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Восточные электрические сети»

Объект: Дом для обслуживающего персонала при ПС ЖБИ территория прогрессовского участка, Бурейский район, п.Прогресс, ул.Набережная, 3а, инв. VS0002855

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ №3

Комиссия провела обследование здания «Дом для обслуживающего персонала при ПС ЖБИ территория прогрессовского участка» (Амурская область, Бурейский район, п.Прогресс, ул.Набережная, 3а, инв. № VS0002855) вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
	Кровля			
1.	Покрытие пола из линолеума не соответствует характеристикам пожарной безопасности	м2	44,1	Разборка покрытий полов из линолеума
2.		м2	44,1	Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой
3.		м2	44,1	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%
4.		м2	44,1	Устройство покрытий из плит древесноволокнистых
5.		м2	44,1	Устройство покрытий из линолеума коммерческого. Показатели пожарной безопасности линолеума не ниже Г2, В2, РП1, Д2, Т2.
6.		м	40	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих
Материалы				
1.	Материалы, необходимые для выполнения указанных в	-	-	-

	ведомости дефектов и объемов работ, приобретаются подрядчиком самостоятельно			
Транспортная схема				
1.	г.Благовещенск – п. Прогресс	км	210	-
Погрузо-разгрузочные работы				
	Погрузочно-разгрузочные работы, уборка и вывоз мусора осуществляются подрядчиком самостоятельно.			
Примечание				
1.	Характеристики линолеума должны соответствовать СНиП 21-01-97*- по воспламеняемости -умеренновоспламеняемые (В2), по скорости распространения пламени -слабораспространяющие (РП2), по дымообразующей способности – умеренной (Д2), по токсичности – умеренноопасные (Т2), по горючести – умеренногорючие (Г2).			

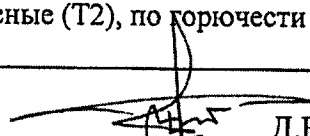
Председатель комиссии:

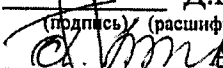
И.о. директора
(должность)

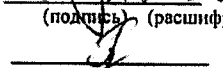
Члены комиссии:

Зам.директора
(должность)

Начальник ПТС
(должность)

 **Д.Н.Рыбников**
(подпись) (расшифровка подписи)

 **А.В.Панаско**
(подпись) (расшифровка подписи)

 **Т.В.Бурнос**
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение Ж

Приложение № 1-6/4

к Приказу "Об учетной политике АО "ДРСК"

«Утверждаю»

И.о. директора СП «ВЭС»

(должность)

Д.Н.Рыбников

(подпись) (расшифровка подписи)

10 2016 г.

Организация АО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Восточные электрические сети»

Объект: АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ КОРПУС НА 200 ЧЕ, Амурская область, г.Райчихинск ул.Транспортная,14, инв. VS0002880

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ №4

Комиссия провела обследование здания «АДМИНИСТРАТИВНО-БЫТОВОЙ КОРПУС НА 200 ЧЕ» (Амурская область, г.Райчихинск ул.Транспортная,14, инв. № VS0002880) вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
	Кровля			
1.	Покрытие пола из линолеума не соответствует характеристикам пожарной безопасности	м	100,56	Разборка плитусов из пластмассовых материалов (2 и 3 этажи)
2.		м2	302,5	Разборка покрытий полов из линолеума
3.		м2	148,1	Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой
4.		м2	110,1	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%
5.		м2	148,1	Устройство покрытий из плит древесноволокнистых
6.		м2	154,4	Устройство стяжек из выравнивающей сухой смеси на гипсовом вяжущем (ГОСТ 31376-2008, тип согласовать с заказчиком) толщиной 10 мм
7.		м2	302,5	Устройство покрытий из линолеума коммерческого. Показатели пожарной безопасности линолеума не

				ниже Г2, В2, РП1, Д2, Т2.
8.		м	222	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих
9.		шт	5	Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах
10.	Пожарные шкафы на сети внутреннего противопожарного водопровода не соответствуют предъявленным требованиям пожарной безопасности.	шт	4	Демонтаж дверных блоков шкафных
11.		м2	3,3	Демонтаж откосов из панелей МДФ
12.		шт	4	Установка шкафа пожарного ШПК-310 (ГОСТ Р 51844-2009) навесного закрытого
13.		м2	6	Монтаж перегородок из алюминиевых сплавов сборно-разборных глухих
14.		м2	3,3	Облицовка откосов ниши декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке
15.		м	21,6	Установка уголков ПВХ на клею (обрамление откоса ниши)
16.	Заполнение дверных проемов не обеспечивает нормируемый предел огнестойкости.	м2	5	Демонтаж дверных откосов из панелей МДФ
17.		м2	7,39	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
18.		м2	7,39	Установка противопожарных дверей двупольных остекленных армированным стеклом на лестничных клетках: 2 этаж – 1,94х1,25 1 шт., 3 этаж – 1,94х1,25 – 1 шт., 4 этаж – 2,02х1,25 – 1 шт.
19.		шт	6	Установка дверного доводчика к металлическим дверям
20.		м2	5	Облицовка откосов дверных декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке
Материалы				
1.	Материалы, необходимые для выполнения указанных в ведомости дефектов и объемов работ, приобретаются подрядчиком самостоятельно	-	-	-
Транспортная схема				
1.	г.Благовещенск – г. Райчихинск	км	165	-
Погрузо-разгрузочные работы				
	Погрузочно-разгрузочные работы, уборка и вывоз мусора осуществляются подрядчиком самостоятельно.			

Примечание	
1.	Характеристики линолеума должны соответствовать СНиП 21-01-97* - по воспламеняемости -умеренновоспламеняемые (В2), по скорости распространения пламени -слабораспространяющие (РП2), по дымообразующей способности – умеренной (Д2), по токсичности – умеренноопасные (Т2), по горючести – умеренногорючие (Г2).
2.	Характеристики дверных блоков должны соответствовать требованиям СНиП 21-01-97*. Двери должны иметь приспособления для самозакрывания и уплотнения в притворах. Ширина одной створки в двупольном дверном блоке не менее 800мм. Для отделки дверных откосов не допускается применение материалов с более высокой пожарной опасностью, чем Г1, В1, Д2, Т2.


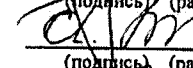

Председатель комиссии:

И.о. директора
(должность)

Члены комиссии:

Зам.директора
(должность)

Начальник ПТС
(должность)

 Д.Н.Рыбников
(подпись) (расшифровка подписи)
 А.В.Панаско
(подпись) (расшифровка подписи)
 Т.В.Бурнос
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение Ж

Приложение № 1-6/5
к Приказу "Об учетной политике АО "ДРСК"

«Утверждаю»

И.о. директора СП «ВЭС»

(должность)

Д.Н.Рыбников

(подпись)

(расшифровка подписи)

18 10 2016 г.

Организация АО «ДРСК»

Филиал «Амурские электрические сети»

СП «Восточные электрические сети»

Объект: Диспетчерский пункт, Амурская область, г.Райчихинск ул.Транспортная,14,
инв. VS0002907

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ №5

Комиссия провела обследование здания «Диспетчерский пункт» (Амурская область, г.Райчихинск ул.Транспортная,14, инв. № VS0002907) вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
	Кровля			
1.	Покрытие пола из линолеума не соответствует характеристикам пожарной безопасности	м2	259,09	Разборка покрытий полов из линолеума
2.		м2	259,09	Разборка покрытий полов из древесностружечных плит в один слой
3.		м2	259,09	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%
4.		м2	259,09	Устройство покрытий из плит древесноволокнистых
5.		м2	259,09	Устройство покрытий из линолеума коммерческого. Показатели пожарной безопасности линолеума не ниже Г2, В2, РП1, Д2, Т2.
6.		м	161,73	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих
7.	Пожарные шкафы на сети внутреннего противопожарного водопровода не соответствуют предъявленным требованиям пожарной безопасности.	шт	7	Демонтаж дверных блоков шкафов
8.		шт	7	Установка шкафа пожарного ШПК-310 (ГОСТ Р 51844-2009) навесного закрытого
9.		м2	10,5	Монтаж перегородок из

				алюминиевых сплавов сборно-разборных глухих
10.		м2	1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных
11.		м2	5,7	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм дверных откосов плоских
12.		м2	5,7	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке откосов
13.	Заполнение дверных проемов не обеспечивает нормируемый предел огнестойкости.	м2	30,12	Разборка деревянных заполнений проемов дверных
14.		м2	11,1	Установка противопожарных дверей двупольных глухих. 1 этаж: 1,91х1,25 – 1шт., 1,93х1,3 – 1шт., 2,1х1,27 – 1шт., 2,18х1,29 - 1шт.
15.		м2	19,02	Установка противопожарных дверей двупольных остекленных армированным стеклом. 2 этаж – 2,06х1,27 – 1шт., 2,04х1,27 – 1шт., 2,01х1,24 – 1шт., 2,38х1,33 – 1шт. 3 этаж – 1,99х1,36 - 1шт., 2,08х1,27 – 1шт., 2,12х1,32 – 1шт.
16.		шт	22	Установка дверного доводчика к металлическим дверям
17.		м2	1,8	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных
18.		м2	19,1	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание)из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских
19.		м2	19,1	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке откосов
Материалы				
1.	Материалы, необходимые для выполнения указанных в	-	-	-

	ведомости дефектов и объемов работ, приобретаются подрядчиком самостоятельно			
Транспортная схема				
1.	г.Благовещенск – г. Райчихинск	км	165	-
Погрузо-разгрузочные работы				
	Погрузочно-разгрузочные работы, уборка и вывоз мусора осуществляются подрядчиком самостоятельно.			
Примечание				
1.	Характеристики линолеума должны соответствовать СНиП 21-01-97* - по воспламеняемости - умеренновоспламеняемые (В2), по скорости распространения пламени - слабораспространяющие (РП2), по дымообразующей способности – умеренной (Д2), по токсичности – умеренноопасные (Т2), по горючести – умеренногорючие (Г2).			
2.	Характеристики дверных блоков должны соответствовать требованиям СНиП 21-01-97*. Двери должны иметь приспособления для самозакрывания и уплотнения в притворах. Ширина одной створки в двупольном дверном блоке не менее 800мм.			

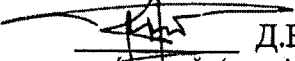
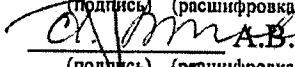

Председатель комиссии:

И.о.директора
(должность)

Члены комиссии:

Зам.директора
(должность)

Начальник ПТС
(должность)


(подпись) Д.Н.Рыбников
(расшифровка подписи)

(подпись) А.В.Панаско
(расшифровка подписи)

(подпись) Т.В.Бурнос
(расшифровка подписи)

СПРАВКА по объемам выполненных работ

Объект _____

Период выполнения работ: *месяц начала-месяц окончания 2017 года.*

№ п/п	Наименование работ	Общее кол-во	Месяц выполнения работ * (в соответствии с графиком производства работ)			Отклонение (+/-)
	Заполняется в полном соответствии с ведомостью дефектов и объемов работ		Заполняется каждый отчетный месяц по факту выполнения работ			

	Материалы					
	Заполняется в полном соответствии с ведомостью дефектов и объемов работ		Заполняется каждый месяц по факту выполнения работ			

Выполнение работ в месяце 2017 года:

Подрядчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Заказчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

...

Выполнение работ в месяце 2017 года:

Подрядчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

Заказчик: _____
(подпись) (Ф.И.О., должность)

*- при возникновении отклонений оформляется дополнительное соглашение к договору подряда на величину возникших отклонений