



**Акционерное общество**  
**«Дальневосточная распределительная сетевая компания»**  
**Филиал «Хабаровские электрические сети»**

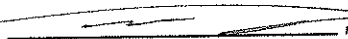
ул. Промышленная, 13, г. Хабаровск, 680009, Россия Тел: (4212) 599-159;  
E-mail: doc@khab.drsk.ru ОКПО 98097847, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/272402001

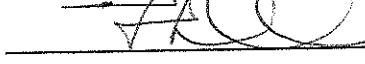
**«Согласовано»:**

**Директор СП «ЦЭС» филиала  
АО «ДРСК» «Хабаровские ЭС»**

**«Утверждаю»**

**Заместитель директора по развитию и  
инвестициям филиала АО «ДРСК»  
«Хабаровские ЭС»**

  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 137**

**Мероприятия по строительству и реконструкции для технологического  
присоединения потребителей (в том числе ПИР) на территории**

**СП ЦЭС для нужд филиала "ХЭС.**

пгт. Березовка, тиз "Автомобилист", уч. №33, уч. №36, уч. №37, уч. №89, уч. 36, 67, уч. 15.

**1. Основание для выполнения работ:**

1.1. Инвестиционная программа филиала АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» «Хабаровские ЭС» на 2016 г.

1.2. Договора на технологическое присоединение к электрической сети:

- №1060/ХЭС от 08.04.16, заявитель Макеев Н.П. (15 кВт в счет выпадающих доходов - льготник) № ТПр 981/16 от 08.04.2016 г.
- №886/ХЭС от 28.03.16, заявитель Кравченко Д.Н. (15 кВт в счет выпадающих доходов - льготник) № ТПр 789/16 от 28.03.2016 г.
- №1101/ХЭС от 12.04.16, заявитель Яковенко С.А. (15 кВт в счет выпадающих доходов - льготник) № ТПр 1033/16 от 12.04.2016 г.
- №1589/ХЭС от 11.05.16 заявитель Кондрашев В.Д. (10,000 кВт в счет выпадающих доходов - льготник) № ТПр 1462/16 от 11.05.2016
- №1074/ХЭС от 11.04.16 заявитель Талока С.А. (15,000 кВт в счет выпадающих доходов - льготник) № ТПр 1006/16 от 11.04.2016

**2. Объем выполняемых работ:**

Наименование:

- Реконструкция ВЛ 6кВ оп №65, 65/1 ф.21 ПС Березовка (ТЗ-60/2015)
- Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. 3 от ТП 2007 (ТЗ-123/2016 хоз.способ СОС по ТП)
- Строительство ВЛ-6 кВ от вновь установленной опоры в пролете опор №65, 65/1 Ф. 21 ПС Березовка (ТЗ-60/2015)
- Строительство МТП 25/6/0,4
- Строительство ВЛ 0,4 кВ ф. новый от запроектированной МТП
- Строительство отпайки ВЛ-0,4 кВ от опоры №11 Ф.1 ТП – 2007 (ТЗ-60/2015)
- выполнить с минимально возможными перерывами электроснабжения потребителей

Объекты расположены по адресу: пгт. Березовка, тиз "Автомобилист", уч. №33, ч. №36,

В составе работ необходимо выполнить ПИР и СМР.

**2.1. Разработка проектно-сметной документации в объеме рабочей документации. В состав проекта включить:**

2.1.1. Схему поопорной трассировки объекта ТП на КПП (масштаб 1:500). Получить согласование на прохождение воздушных, кабельных линий и мест установки ТП в соответствующих муниципальных образованиях, с заинтересованными землепользователями и сетедержателями ведомость и схемы пересечений; схемы закрепления опор в грунте; ведомость стрел провесов проводов; конструктивно-строительные решения; мероприятия по защите ВЛ от грозовых перенапряжений; заземляющие устройства ВЛ; спецификации материалов, изделий, конструкций, оборудования.

2.1.2. Краткую пояснительную записку с описанием строительных и электротехнических решений по ВЛ и ТП.

2.1.3. Проектные решения разработать в соответствии с техническими условиями на технологическое присоединение.

2.1.4. Проектную документацию необходимо согласовать с начальником сетевого района, начальником СОС по ТП, главным инженером СП «ЦЭС» филиала «ХЭС», сектором земельных отношений ОКСИИ филиала «ХЭС».

Разработанные проекты передать по акту приемки-передачи на утверждение в филиал АО «ДРСК» «ХЭС» (в бумажном виде и на электронном носителе, формат .pdf, .dwg).

**2.2. Выполнение строительно-монтажных работ:**

**2.2.1 Реконструкция ВЛ 6кВ оп №65, 65/1 ф.21 ПС Березовка:**

Показатель	Значение
монтаж анкерной ж/б опоры с одним подкосом (подставная опора в пролете опор №65- 65/1, в т.ч монтаж отпаечной траверсы,)	СВ-105–5 - 1 шт.
установка заземления траверс (двойной спуск 2*8м по телу опоры электрод в землю $L=3$ м)	1 шт.

**2.2.2. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ ф. 3 от ТП 2007:**

Показатель	Значение
установка заземления траверс (двойной спуск 2*8м по телу опоры электрод в землю $L=3$ м)	9 шт. (от оп№2-10)
установка повышенных траверс ( $h=1$ м)	9 шт.

**2.2.3. Строительство ВЛ-6 кВ от вновь установленной опоры в пролете опор №65, 65/1 Ф. 21 ПС Березовка:**

Показатель	Значение
Общая длина трассы ВЛ (строительная)	1,03 км. (в т.ч. совместная подвеска по оп.№2-10 ВЛ 0,4 кВ ф. 3 от ТП 2007 – 250 м.)
Общая длина провода ВЛ (строительная)	3,229 км.
Марка и сечение провода, их длины:	СИПЗ 1х50 - 3,229км.
Тип и количество устанавливаемых стоек:	
одностоечных ж/б опор	СВ 10,5 - 5 – 15 шт.
анкерных ж/б опор с одним подкосом	СВ 10,5 - 5 – 3шт.
анкерных ж/б опор с двумя подкосами	СВ 10,5 - 5 – 1 шт.
Тип и количество линейной арматуры:	
установка заземления траверс (двойной спуск 2*8м по	19 шт.

телу опоры электрод в землю $L = 3$ м)	
монтаж разъединителя РЛНД-10 на оп. № 2, 29	2 шт.
монтаж контура заземления под РЛНД-10	2 шт.
монтаж разрядников УЗД 1.2	57 шт.
чистка просеки	690 м <sup>2</sup>
отпайку присоединить к существующей линии.	1 шт.

#### **Строительство отпайки ВЛ 0,4 кВ от опоры №10 ф. 3 ТП 2007:**

Показатель	Значение
Общая длина трассы ВЛ (строительная)	0,39 км.
Общая длина провода ВЛ (строительная)	0,407 км.
Марка и сечение провода, их длины:	СИП2А 3х50+1х54,6–0,407 км. (совместной подвеской в пролетах проектируемых опор ВЛ 6кВ)
Тип и количество устанавливаемых стоек:	-
монтаж повторного заземления	1 шт.
монтаж ответвительных зажимов РС 481 для измерения и защиты	4 шт.
маркировка провода СИП нитрокраской желтого цвета на барабане, ширина маркировки, послойно	10 см.
отпайку присоединить к существующей линии	1 шт.

#### **2.2.4. Строительство МТП 25/6/0,4:**

Показатель	Значение
Тип и количество устанавливаемых стоек:	
одностоечных ж/б опор (СВ 10,5 -5)	2 шт.
монтаж контура заземления под МТП с проведением замеров и представлением протокола испытания	1 шт.
монтаж МТП в сборе с силовым трансформатором мощностью	25 кВА
Мачтовая трансформаторная подстанция наружной установки МТП - 25/6/0,4, УХЛ 1	1 шт.

**Примечание:** МТП заказать по приложенному опросному листу ( Приложение №1 к ТЗ).

#### **2.2.5. Строительство ВЛ 0,4 кВ ф. новый от запроектированной МТП:**

Показатель	Значение
Общая длина трассы ВЛ (строительная)	0,05 км.
Общая длина провода ВЛ (строительная)	0,052 км.
Марка и сечение провода, их длины:	СИП2А 3х50+1х54,6–0,052 км.
Тип и количество устанавливаемых стоек:	
одностоечных ж/б опор	СВ 9,5 - 3 – 2 шт.
Тип и количество линейной арматуры:	
монтаж повторного заземления	1 шт.
Чистка просеки	90 м <sup>2</sup>
монтаж ответвительных зажимов РС 481 для измерения и защиты	4 шт.
маркировка провода СИП нитрокраской желтого цвета на барабане, ширина маркировки, послойно	10 см.
отпайку присоединить к существующей линии	1 шт.

**2.2.6. Строительство отпайки ВЛ-0,4 кВ от опоры №11 Ф.1 ТП – 2007 (заявитель Яковенко):**

Показатель	Значение
Общая длина трассы ВЛ (строительная)	0,24 км.
Общая длина провода ВЛ (строительная)	0,251 км.
Марка и сечение провода, их длины:	СИП2А 3х50+1х54,6– 0,251 км.
Тип и количество устанавливаемых стоек:	
одностоечных ж/б опор (СВ 9,5 – 3)	5шт.
анкерных ж/б опор с одним подкосом (СВ 9,5 – 3)	1шт.
монтаж повторного заземления	2шт.
монтаж ответвительных зажимов РС 481 для измерения и защиты	4 шт.
маркировка провода СИП нитрокраской желтого цвета на барабане, ширина маркировки, послойно	10 см.
отпайку присоединить к существующей линии	1 шт.

**3. Требования к выполнению работ:**

3.1. Работы выполнить в соответствии с разработанной и утвержденной проектно-сметной и рабочей документацией, требованиями государственных надзорных органов, представителей технического (и авторского) надзора, технической и эксплуатационной документации заводов-изготовителей поставляемой продукции, строительными нормами и правилами, а также другими действующими правилами и инструкциями:

- ПУЭ (действующее издание);
- ПТЭ (действующее издание);
- МДС 81-35.2004 «Методика определения сметной стоимости строительства на территории Российской Федерации»;
- СНиП 12.01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка законченных строительством объектов.

Основные положения»;

- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;
- СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве»;
- РД–11-02-2006 «Требования к исполнительной документации»;
- РД–11-05-2007 «Порядок ведения общего журнала работ»;
- И 1.13-07 «Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам»;

- Иные действующие законодательные и нормативно-технические документы в области строительства, регулирующие вопросы обеспечения безопасности и качества строительства, обязательные к применению на территории Российской Федерации и Хабаровского края.

3.2. Работы выполняются в соответствии с разработанным проектом утвержденным Заказчиком, проектом производства работ (ППР), разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком за 5 дней до предполагаемого начала работ. Обязательно наличие технологических карт на основные виды работ.

3.3. Заблаговременно представить Заказчику списки персонала (транспорта и строительной техники) для оформления пропусков на проход (проезд) на территорию объекта. Обеспечить в установленном у Заказчика порядке оформление наряд-допуска на производство работ.

3.4. Подрядчик несет ответственность за выполнение работ согласно проектным решениям, строительных норм и правил, соблюдение норм ПУЭ, охранных зон ВЛ.

3.5. Выполнение работ должно осуществляться с соблюдением требований: Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. № 328н, зарегистрированные в Минюсте 12.12.2013 г. № 30593, СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство», ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности», Правилами безопасности при строительстве линий электропередачи и производства электромонтажных работ (РД 154-34.3-03.285-2003), Правилами пожарной безопасности, Правилами устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов.

3.6. Подрядчик проводит с заинтересованными организациями все необходимые согласования для возможности производства работ.

#### **4. Требования к Участнику закупки (Подрядчику):**

4.1 Подрядчик должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке) и иметь в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009г. № 624 в наличие свидетельства саморегулируемой организации о допуске к работам по организации строительства (либо иные, определенные законодательством РФ разрешительные документы на выполнение видов деятельности), в том числе:

##### ***П. 20 «Устройство наружных электрических сетей и линий связи»:***

20.2. Устройство сетей электроснабжением до 35 кВ включительно.

20.5. Монтаж и демонтаж опор воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ.

20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно.

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного оборудования напряжением до 35 кВ включительно.

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты.

##### ***П.24 «Пусконаладочные работы»:***

24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов.

24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты.

24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока.

##### ***• Проектно-изыскательские работы:***

Необходимо предоставить копию СРО участника закупки.

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений.

##### ***• Работы в составе инженерно-геодезических изысканий:***

1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:2000 - 1:500, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.

1.4. Трассирование линейных объектов.

##### ***• Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:***

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка.

1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного

объекта.

1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.

4.2. Подрядчик должен обладать соответствующими выполняемой работе необходимыми профессиональными знаниями и ресурсными возможностями (финансовые, материально-технические, производственно-технологические, квалифицированными кадровыми ресурсами), обладать управленческой компетентностью и репутацией.

4.3. Подрядчик должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных или арендованных материально-технических ресурсов.

Для выполнения работ необходимо наличие следующих машин и механизмов:

№ п/п	Ресурсы	Ед. измерения	Кол-во (не менее штук)
1	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства не менее 10 т	ед.	1
2	Машины бурильно-крановые на автомобиле, глубина бурения не менее 3,5 м	ед.	1
3	Автомобили бортовые, грузоподъемность не менее 5 т	ед.	1
4	Бригадный автомобиль	ед.	1
5	Автогидроподъемник с высотой подъема не менее 12 м.	ед.	1
	Итого	ед.	5

Необходимо предоставить: копии паспортов транспортных средств (ПТС), свидетельства о регистрации транспортного средства, копия договоров аренды.

4.4. Подрядчик должен иметь в наличии аккредитованную электротехническую лабораторию. Необходимо предоставить копию свидетельства о регистрации электролаборатории в органах Ростехнадзора. В случае отсутствия аккредитованной электротехнической лаборатории, Подрядчик вправе привлечь субподрядную организацию с учетом выполнения требований, установленных в закупочной документации.

4.5. Требования к персоналу Подрядчика:

4.5.1. Персонал должен быть обучен технологии выполнения строительно-монтажных и специальных работ и иметь удостоверения установленной формы на допуск к работе в электроустановках напряжением до и выше 1000 В с записью результатов проверки знаний ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ и других нормативно-технических документов; удостоверения на выполнение других специальных работ и иметь соответствующую группу по электробезопасности. В составе заявки подтвердить наличие квалификации документально (дипломы профессиональном образовании, удостоверения установленной формы на допуск к работе в электроустановках напряжением до и выше 1000 В с записью результатов проверки знаний ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ и других нормативно-технических документов; удостоверения на выполнение других специальных работ и иметь соответствующую группу по электробезопасности.

4.5.2. Обязательное выполнение персоналом правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, правил пожарной безопасности, правил промышленной санитарии, правил устройства электроустановок

4.5.3. Перечень нормативно-правовых и нормативно-технических документов, знание которых обязательно для персонала:

- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 г. № 328н, зарегистрированные в Минюсте 12.12.2013 г. № 30593;

- Правила безопасности при работе с инструментами и приспособлениями (СО 153-34.03-204);

- Инструкция по применению и испытанию средств защиты, используемых в электроустановках (СО 153-34.03.603-2003);

- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ (СО 153-34.20.501-2003);

- Правила пожарной безопасности для энергетических предприятий (СО 34.03.301-00);

- Межотраслевая инструкция по оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве;

- Типовая инструкция по содержанию и применению первичных средств пожаротушения на объектах энергетической отрасли (СО 34.49.503).

4.5.4. Подрядчик должен иметь достаточное, для исполнения договора, количество кадровых ресурсов соответствующей квалификации (данная информация указывается в справке о кадровых ресурсах и подтверждается документально), в том числе:

№п/п	Должность	Чел
1	Мастер - группа 5 (выдающий наряд, руководитель работ)	1
2	Машинист	2
3	Рабочие - группа 3,4	3
	ИТОГО:	6

4.5.5. Руководителем организации Подрядчика письменным указанием должно быть оформлено предоставление его работникам прав:

- выдающего наряд, распоряжение;
- ответственного производителя работ;
- производителя работ (наблюдающего);
- члена бригады;
- на выполнение работниками специальных работ (с записью в удостоверении).

В составе заявки Участник должен предоставить приказ о предоставлении работникам прав.

4.6. Весь комплекс строительно-монтажных работ должен выполняться силами Подрядчика, **без привлечения субподрядных организаций.**

4.7. К выполнению кадастровых и проектно-изыскательских работ допускается привлечение субподрядных организаций, при этом необходимо предоставить договор субподряда либо письмо готовности субподрядчика оказать услуги Подрядчику по выполнению необходимых работ с обязательным приложением копии свидетельства СРО субподрядчика о допуске к данным видам работ.

## **5. Требования к выполнению сметных расчетов:**

5.1. Сметная стоимость определяется на основании методических указания по определению сметной стоимости строительства (размещенных на внешнем сайте АО «ДРСК»):

5.1.1. «Порядок определения стоимости проектных работ»;

5.1.2. «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений»;

5.1.3. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ».

5.2. Сметную документацию согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» выполнить в двух уровнях цен с применением базисно-индексного метода:

5.2.1. Локальные сметные расчеты выполняются в базисном уровне цен (редакция 2014г. с учетом изменений), в соответствии с действующими нормативными и методическими документами, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов. Расчет производится по ТЕР, ТЕРм, ТССЦпг, ТСЭМ, ТЕРп и ТССЦ.

5.2.2. Сметная стоимость в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет, составляется с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных РЦЦС (Региональный центр по ценообразованию в строительстве министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края).

5.2.3. Для пересчета из базисного в текущий уровень цен и наоборот, к стоимости оборудования, прочих затрат, проектных работ применяются индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» в соответствии с рекомендациями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой).

5.3. Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ. Общие методические положения по составлению сметной документации и определению сметной стоимости строительства указаны в МДС 81-35.2004.

5.4. При определении стоимости работ по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставить сводный сметный расчет.

5.5. Сметную документацию предоставлять в формате MS Excel либо другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате программы «WIN RJK» или «Гранд СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

5.6. Сметная документация должна включать в себя статью «Непредвиденные затраты» в размере 3%.

5.7. Предоставить отдельный локальный сметный расчёт для каждого объекта основных средств (согласно пунктам технического задания).

## **6. Материально-техническое обеспечение**

6.1 Поставку материалов и оборудования на объект, разгрузку и хранение материалов и конструкций осуществляет Подрядчик. Перечень оборудования, марку, тип и производителя материалов согласовать с Заказчиком.

Продукция должна быть новой и ранее не использованной. Все оборудование и материалы должны приобретаться непосредственно у производителей или официальных дилеров, имеющих подтвержденные полномочия.

Поставляемая Подрядчиком продукция должна соответствовать содержанию опросных листов и спецификаций, определенных проектом, включая указания производителя продукции. Тип и состав оборудования, закупаемого Подрядчиком, может быть изменен только в случае предварительного согласования с Заказчиком.

6.2 Поставщики оборудования должны соответствовать следующим требованиям:

Наличие документов, подтверждающих возможность осуществления поставок указанного оборудования (в соответствии с требованиями конкурсной документации).

Наличие авторизованного заводом-изготовителем сервисного центра на территории России.

Поставщик должен являться официальным дилером завода-изготовителя (поставщиком может быть завод-изготовитель).

6.3. Используемые Подрядчиком материалы и конструкции должны иметь предусмотренные действующими нормативами сертификаты качества и паспорта,

сертификаты пожарной безопасности, результаты испытаний, гигиенические сертификаты или санитарно-эпидемиологические заключения, подтверждающие качество использованных материалов, а также пройти входной контроль.

Надлежаще заверенные копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и конструкций.

6.4. При комплектации оборудования, кабельной продукции и материалов импортного производства, вся техническая документация должна быть представлена на русском языке и языке страны завода-изготовителя (инструкции по монтажу и эксплуатации).

## **7. Правила контроля и приемки выполненных работ:**

7.1. Контроль выполнения работ производится представителями Заказчика и/или лицом, осуществляющим технический надзор на строительной площадке, назначенными приказом по филиалу АО «ДРСК». Контролируются: сроки выполнения работ, качество, объёмы, технология и номенклатура работ, обеспечение безопасных условий труда, сохранности оборудования, сооружений и устройств.

7.2. Представителям Заказчика должен быть обеспечен беспрепятственный доступ на строительную площадку в течение всего периода производства работ. Указания технического надзора Заказчика являются обязательными и подлежат беспрекословному выполнению.

7.3. При нарушении технологии производства работ, отступлений от проекта, ППР, требований ТУ, применении материалов, не соответствующих ГОСТам и ТУ, работы прекращаются по указанию лица, осуществляющего технический надзор, и устанавливается срок устранения нарушения.

7.4. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком в соответствии с согласованным календарным графиком выполнения работ на объекте на основании представленных Подрядчиком актов выполненных работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, утвержденных постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100.

К актам выполненных работ подрядной организацией прилагается комплект исполнительно-технической документации на предъявленные к приемке работы (акты на скрытые работы, исполнительные схемы, паспорта на оборудование и конструкции, сертификаты соответствия на материалы и т.п.) и фотоотчёт, подтверждающий фактическое исполнение по представленным для приемки актам выполненных работ (форма КС-2).

Приемка ответственных конструкций и скрытых работ осуществляется в соответствии с составляемыми Сторонами двусторонними актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актами освидетельствования скрытых работ. Акты промежуточной приёмки ответственных конструкций и акты освидетельствования скрытых работ предоставляются непосредственно после выполнения этих работ, но не реже 1 раза в месяц.

7.5. Приемка законченного строительством (реконструкцией) объекта осуществляется назначаемой Заказчиком приемочной комиссией в течение 10 дней с момента письменного уведомления Подрядчика о готовности объекта и оформляется «Актом приемки законченного строительством объекта» (КС-14, КС-11).

Подрядчик при предъявлении законченного строительством объекта приемочной комиссии предоставляет оформленный надлежащим образом полный пакет исполнительно-технической документации в составе:

- комплект рабочей документации на проведение работ, предусмотренный договором подряда, с подписями о соответствии выполненных работ этой

документации или внесенными в них изменениями, и подписями (заверенными печатью Подрядной организации), сделанными лицами, ответственными за производство работ;

- технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество оборудования, материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве работ;

- акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; акты об индивидуальных и комплексных испытаниях смонтированного оборудования;

- общий журнал работ, исполнительные съемки, другая документация, предусмотренная нормативными документами;

Обязательства подрядной организацией считаются выполненными после предоставления Заказчику полного пакета исполнительно-технической документации, предусмотренной действующими нормами.

#### **8.Сроки выполнения работ:**

Начало выполнения работ - с момента заключения договора

Окончание выполнения работ - *30.04 2017*

#### **9. Гарантии исполнителя:**

9.1. Гарантии качества на все конструктивные элементы и работы, предусмотренные в Техническом задании и выполняемые Подрядчиком на объекте, в том числе на используемые строительные конструкции, материалы и оборудование должны составлять 60 месяцев с момента ввода объекта в эксплуатацию, при условии соблюдения Заказчиком правил эксплуатации сданного в эксплуатацию объекта.

9.2. Подрядчик гарантирует своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных самостоятельно либо Заказчиком при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации результата выполненных работ.

9.3. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться Заказчиком вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик.

#### **10. Другие требования.**

10.1. Подрядчик обеспечивает строгое соблюдение требований, содержащихся в проектно-сметной документации на строительство объекта и Техническом задании к Договору, в СНиП, СП, СанПин, технических регламентах и иных документах, регламентирующих строительную деятельность.

При выполнении строительно-монтажных работ Подрядчик обеспечивает:

- Производство работ в полном соответствии с проектно-сметной документацией, согласованными с Заказчиком проектом производства работ и календарным (сетевым) графиком строительства, строительными нормами и правилами;

- Качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими строительными нормами и техническими условиями;

- Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта.

- Соблюдение при строительстве объекта необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

Отступления от проектных решений при выполнении отдельных конструктивов и переделов строительно-монтажных работ возможны только после согласования с Заказчиком и проектной организацией.

10.2. Подрядчик ведет исполнительную документацию, в которой отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика:

- журнал производства работ (форма КС-6), в котором отражается весь ход производства работ, а так же все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика;

- журнал учета выполненных работ (форма КС-6А), в котором отражаются работы по каждому объекту строительства на основании замеров выполненных работ и единых норм и расценок по каждому конструктивному элементу или виду работ.

Формы журналов должны соответствовать типовым межотраслевым формам № КС-6 и № КС-6А, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100, и согласовываться Заказчиком и Подрядчиком в части, учитывающей особенности производства работ по договору подряда.

10.3 В течение 10 рабочих дней, со дня заключения договора подряда, Подрядчик осуществляет предпроектное обследование объектов согласно перечня (Приложение 2 к договору), в случае необходимости, в течение 5 рабочих дней, письменно уведомить Заказчика с предложением корректировки физических объемов, при этом срок выполнения работ изменению не подлежит.

**Начальник СОС по ТП СП ЦЭС**

Исп: Инженер 2 кат. СОС по ТП  
Шапошникова Ольга Валерьевна  
Тел: 59-90-47, 23-47  
shaposhnikova\_ov@khab.drsk.ru

 **С.В. Акулов**