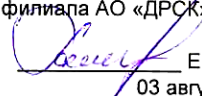


«Утверждаю»
Заместитель директора - главный инженер
филиала АО «ДРСК» «ЮЯЭС»

Е.В. Гаюнов
03 августа 2016 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Ремонт зданий АРРС (здание административное АРРС), ремонт систем ТВС водоотведения и вентиляции. Ремонт санитарно-технических помещений.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 644,834 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 11,800 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 922,57 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _3 кв. 2016 г. ____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием на машинах		Общая масса оборудо- вания, т
				всего	эксплу- тации машин в т.ч.	мате- риалы	обору- дование	Всего	оплаты труда	эксплу- тации машин в т.ч.	мате- риалы	на единицу	
				оплаты труда	оплаты					оплаты		всего	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Внутренние системы отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции														
Внутренние сети ТВС, канализации														
1	ФЕРp65-19-01	Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг (100 шт.)	0.02	1229,73 1169,25	60,48 32			24.59	23.39	1,2 0,64		148.5	2.97	
2	ФЕР46-03-009-01	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 130х130 мм (100 шт.)	0.04	2343,37 449,24	1894,13 162,39			93.73	17.97	75,76 6,50		48.8835	1.96	
3	ФЕРp65-15-01	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до: 20 мм (100 м трубопроводов)	0.22	3499,44 1067,8	69,61 2,86	2362.03		769.88	234.92	15,31 0,63	519.65	120.555	26.52	
4	ФЕРp65-16-01	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до: 20 мм (100 шт. сгонов)	0.12	1495,26 368,75	0,54 0,28	1125.97		179.43	44.25	0,06 0,03	135.12	38.745	4.65	
5	ФЕР18-03-001-01	Установка радиаторов: чугунных (100 квт радиаторов и конвекторов)	0,0448 7*4*0,16/100	2715,88 1053,88	545,32 108,19	1116.68		121.67	47.21	24,43 4,85	50.03	117.524	5.27	
5.1	ФССЦ-300-0483	Кронштейны для крепления радиаторов и ребристых труб на облегченных конструкциях стен при длине кронштейна 135 мм (100 шт.)	0.16	945.76		945.76		151.32			151.32			
5.2	ФССЦ-300-0555	Радиаторы отопительные чугунные марка MC-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм (квт)	4,48 7*4*0,16	320		320		1433.6			1433.6			
6	ФЕР16-07-003-02	Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм (1 врезка)	8	96,69 59,72	6,51 0,15	30.46		773.52	477.76	52,08 1,20	243.68	6.021	48.17	
7	ФЕРp65-05-01	Смена арматуры вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до: 20 мм (100 шт.)	0.1	3237,83 992,61	5,09 0,72	2240.13		323.78	99.26	0,51 0,07	224.01	109.35	10.94	
8	ФЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода)	0.23	169,94 90,54	75.11	4.29		39.09	20.82	17.28	0.99	7.778	1.79	
9	ФЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2)	0.06	1456,55 977,44	4,15 0,71	474.96		87.39	58.65	0,25 0,04	28.49	110.321	6.62	
10	ФЕРp57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных, применительно подливки канализационных труб (100 м2 покрытия)	0.013	4582,7 1472,61	3110,09 366,78			59.58	19.14	40,44 4,77		172.638	2.24	
11	ФЕРp65-08-02	Смена полистиленовых канализационных труб диаметром до: 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0.16	11790,85 953,25	32,2 7,14	10805.4		1886.54	152.52	5,15 1,14	1728.87	96.0998	15.38	
12	ФЕРp65-08-01	Смена полистиленовых канализационных труб диаметром до: 50 мм (100 м трубопровода с фасонными частями)	0.08	5874,09 899,35	16,1 3,58	4958.64		469.93	71.95	1,29 0,29	396.69	90.666	7.25	
13	ФЕРp53-20-01	Кладка отдельных участков наружных стен из кирпича: простых, заделка проёмов (100 м3 кладки)	0.003	94200,49 7326,43	5686,2 696,3	81187.86		282.6	21.98	17,06 2,09	243.56	874.058	2.62	
14	ФЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях	0.006	1999,82 688,76	31,81 1,88	1275.22		12	4.16	0,19 0,03	7.65	85.6359	0.51	
15	ФЕРp61-02-01	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым	0.02	3938,76 6788,16	22,61 11,86	1123.73		78.78	55.85	0,45 0,01	22.48	315.266	6.31	
Санитарно-технические приборы														

16	ФЕР17-01-004-01	Установка писсуаров: настенных (10 компл.)	0.1	1563,13 150,61	28 2,28	1384.52		156.31	15.06	2,8 0,23	138.45	16.0218	1.6
17	ФЕРp65-06-12	Смена санитарных приборов: унитазов типа "Компакт" (100 шт. приборов)	0.02	38518,94 5816,02	120,74 26,78	32582.18		770.38	116.32	2,41 0,54	651.65	640.717	12.81
18	ФЕРp65-06-06	Смена санитарных приборов: манжетов резиновых к унитазам (100 шт. приборов)	0.02	1555,35 1127,41	4,49 0,89	423.45		31.11	22.55	0,09 0,02	8.47	124.2	2.48
19	ФЕРp65-06-25	Смена санитарных приборов: шарового крана смывного бачка (100 шт. приборов)	0.02	4715,91 1270,63	8,05 1,79	3437.23		94.32	25.41	0,16 0,04	68.75	135.068	2.7
20	ФЕРp65-06-26	Регулировка смывного бачка	0.02	389,96 888,96				7.8	7.8			41.4518	0.83
21	ФЕРp65-06-24	Смена санитарных приборов: умывальников (100 шт. приборов)	0.02	16959,76 2987,63	112,69 24,99	13859.44		339.2	59.75	2,25 0,50	277.2	329.13	6.58
22	ФЕРp65-05-07	Смена арматуры смесителей: без душевой сетки (100 шт.)	0.02	17288,88 2818,53	11,46 1,6	14458.89		345.78	56.37	0,23 0,03	289.18	310.5	6.21
23	ФЕРp65-5-1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром: до 20 мм (100 шт.)	0.04	3388,06 1140,58	7.36	2240.12		135.52	45.62	0.29	89.61	125.753	5.03
24	ФЕРp65-5-5	Смена кранов: водоразборных и туалетных (100 шт.)	0.02	4283,49 468,9	7.36	3807.23		85.67	9.38	0.15	76.14	51.6982	1.03
25	ФЕРp65-6-10	Смена: гибких подводок	0.07	2792,85 393,66	9,99 1,45	2045		195.5	51.65	0,7 0,08	143.15	81.351	5.69
Вентиляция													
26	ФЕР46-03-009-02	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 260x260 мм (100 шт.)	0.04	4056,86 760,46	3296,4 282,62			162.27	30.42	131,85 11,30		82.7482	3.31
27	ФЕРp54-01-01	Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков (100 м2 перекрытий)	0.00065	9396,78 2672,02	6706,63 574,17	18.13		6.11	1.74	4,36 0,37	0.01	336.256	0.22
28	ФЕРp58-17-03	Разборка покрытий кровель из: черепицы (100 м2 покрытий кровель)	0.0005	818,64 813,76	4.88			0.41	0.41			104.313	0.05
29	ФЕРp58-09-01	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали, применительно примыканий к вентиляционной трубе (100 м2 кровли)	0.0006	72,6 34,76		37.84		0.04	0.02		0.02	4.4557	
30	ФЕР20-01-001-02	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной: 0,5 мм, периметром до 600 мм (100 м2 поверхности воздуховодов)	0.17	2953,35 2277,67	226,36 11,85	449.32		502.07	387.2	38,48 2,01	76.39	260.603	44.3
30.1	ФСЦМ-300-1772	Воздуховоды из листовой стали толщиной 0,5 мм периметром до 600 мм (М2)	17	88.99		88.99		1512.83			1512.83		
30.2	ФСЦЦ-300-0475	Крепления для воздуховодов подвески СТД6208, СТД6209, СТД6210 (т)	0.019	9136		9136		173.58			173.58		
30.3	ФСЦМ-300-3081	Шиберы в обечайке из листовой углеродистой и сортовой стали прямоугольные периметром до 600 мм (шт)	3	89.34		89.34		268.02			268.02		
31	ФЕР20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 (1 решетка)	9	26,58 20,34	3.8	2.44		239.22	183.06	34.2	21.96	2.2666	20.4
31.1	ФСЦЦ-300-0604	Решетки нерегулируемые марка РШ-150, размер 200x200 мм (м2)	0.36	212.4		212.4		76.46			76.46		

32	ФЕРp53-20-01	Кладка отдельных участков наружных стен из кирпича: простых, заделка проёмов (100 м3 кладки)	0.0002	94200,49 7326,43	5686,2 696,3	81187.86		18.84	1.47	1,14 0,14	16.23	874.058	0.17
33	ФЕРp61-02-01	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым	0.006	3938,76	22,61	1123.73		23.63	16.75	0,14	6.74	315.266	1.89
34	ФЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных, площадью: до 0,1 м2 (1 м3 заделки)	0.004	1999,82 692,79	31,81 4,29	1275.22		8	2.77	0,13 0,02	5.1	85.6359	0.34
35	ФЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами: в два канала (1 колпак)	1	345,77 29,39	1,58 0,23	314.8		345.77	29.39	1,58 0,23	314.8	3.4457	3.45
36	ФЕР26-01-048-01	Устройство каркаса на трубопроводах: из проволоки (100 м2 изолируемой поверхности)	0.072	949,55 677,71	14.32	257.52		68.37	48.8	1.03	18.54	79.4491	5.72
37	ФЕР26-01-010-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках марки 125, изделиями минераловатными с гофрированной структурой (1 м3 изоляции)	1.04	1593,96 328,79	90.43	1174.74		1657.72	341.94	94.05	1221.73	33.6543	35
38	ФЕР26-01-049-02	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов: сталью	0.104	17633,33 8588,95	2320.4	12722.28		1833.87	269.43	241.32	1323.12	265.164	27.58
Отделочные работы													
39	ФЕРp63-07-05	Разборка облицовки стен из плит и плиток: керамических глазурованных плиток (100 м2 поверхности облицовки)	0.82	1094,58 789,78	304,8 28,42			897.56	647.62	249,94 23,30		100.305	82.25
40	ФЕР11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных, применительно разборка (100 м2 покрытия)	0.14	1248,44 1131,58	107,47 26,88	9.39		174.78	158.42	15,05 3,76	1.31	129.362	18.11
41	ФЕРp69-09-01	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора)	0.052	2097,98 2097,98				109.1	109.1			289.332	15.05
42	ФЕРp69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т)	5.2	26,4 10		16.4		137.28	52		85.28	1.3905	7.23
43	ФЕР11-01-004-05	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм (100 м2 изолируемой поверхности)	0.16	1416,68 458,11	265,95 7,68	692.62		226.67	73.3	42,55 1,23	110.82	41.8709	6.7
44	ФЕР11-01-004-06	Устройство гидроизоляции обмазочной: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-004-05 (100 м2 изолируемой поверхности)	0,32 2*0,16	447,55 154,57	137,08 4,29	155.9		143.22	49.46	43,87 1,37	49.89	14.1278	4.52
45	ФЕР11-01-011-01	Устройство стяжек цементных: толщиной 20 мм (100 м2 стяжки)	0.14	1665,02 487,42	50,52 22,68	1127.08		233.1	68.24	7,07 3,18	157.79	61.3393	8.59
46	ФЕР11-01-011-02	Устройство стяжек цементных: на каждые 5 мм изменения	0,56	294,84 8,16	9,05 0,35	279.63		165.11	3.45	5,07 0,16	156.59	0.7762	0.43
47	ФЕРp56-09-01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с: отбивкой штукатурки откосов (100 шт. коробок)	0.04	2655,77 1941,04	714,73 56,7			106.23	77.64	28,59 2,27		242.055	9.68
48	ФЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема: до 3 м2 (100 м2 проемов)	0.06	26382,48 1487,81	2070,38 238,17	22824.29		1582.95	89.27	124,22 14,29	1369.46	161.895	9.71
48.1	ФССЦ-101-2006	Петли накладные с ходом на центрах оцинкованные размером 85х67 мм (шт.)	12	5.94		5.94		71.28			71.28		
48.2	ФСЦМ-101-0951	Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом из латуни (шт)	4	92.52		92.52		370.08			370.08		

49	ФЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений проемов: дверных (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0.13	1939,44 1307,19	11,8 1,79	620.45		252.13	169.93	1,53 0,23	80.67	143.963	18.72
50	ФЕР15-04-026-01	Перетирка штукатурки внутренних помещений (100 м2 перетертой поверхности)	0.96	347,39 327,31	2,7 1,43	17.38		333.49	314.22	2,59 1,37	16.68	37.8945	36.38
51	ФЕР15-04-027-06	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: потолков (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0.14	342,35 243,87	5,43 0,89	93.05		47.93	34.14	0,76 0,12	13.03	25.6162	3.59
52	ФЕР15-04-006-04	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 2 раза стен (100 м2 покрытия)	0.82	652,73 243,74	2,89 0,22	406.1		535.24	199.87	2,37 0,18	333	25.3368	20.78
53	ФЕР15-04-006-02	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого	0.14	709,26	4,15	406.11		99.3	41.86	0,58	56.86	31.081	4.35
54	ФЕР15-04-005-01	Простая окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: стен (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0.4	1048,58 211,39	10,51 1,6	826.68		419.43	84.56	4,2 0,64	330.67	23.567	9.43
54	ФЕР15-04-005-02	Простая окраска поливинилацетатными	0.14	1153,96	11,8	906.26		161.55	33.03	1,65	126.87	26.2994	3.68
55	ФЕР15-01-019-03	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону, на высоту 1,5 м (100 м2 поверхности облицовки)	0.82	13481,35 3383,1	34,93 15,36	10063.32		11054.7	2774.14	28,64 12,60	8251.93	368.129	301.87
56	ФЕР11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных (100 м2 покрытия)	0.14	9539,21 1626,65	167,92 52,5	7744.64		1335.49	227.73	23,51 7,35	1084.25	185.958	26.03

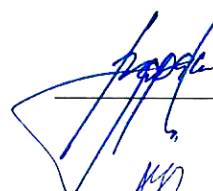
Перекрытия (ремонтно-строительные)	11.85					0.22	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	1.51					0.05	
Кровли	434.34					3.45	
Теплоизоляционные работы	5395.24					68.3	
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)	2358.83					82.25	
Полы	4180.28					64.38	
Прочие ремонтно-строительные работы	599.51					22.28	
Проемы (ремонтно-строительные)	299.31					9.68	
Деревянные конструкции	2328.17					9.71	
Перевозка автотранспортом	36.63						
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках	370.28					4.88	
Итого	57559.4					922.57	
11,24-индекс изменения сметной стоимости СМР на 3 кв. 2016 г. по видам строительства (прочие объекты) (Письмо МинЖКХ РФ № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г, приложение 1) 0,958- коэффициент к индексу изменения сметной стоимости СМР по видам строительства к базе ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) для г. Алдан (приложение к приказу Минстроя РС (Я) № 118 от 12.08.2014г); 1,02 - для районов КрСевера 57 559,36 * (11,24*0,958*1,02)	632190						
Справочно, в ценах 2001г.:							
Материалы	24630.7						
Машины и механизмы	1715.49						

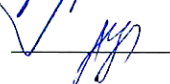
ФОТ	11799.9						
Накладные расходы	12292.5						
Сметная прибыль	7278.05						
Расходы на непредвиденные работы 2%	12643.8						
ВСЕГО по смете	656650					922.57	

Согласовано:

**И.О. Заместителя директора по ЭиР
филиала АО «ДРСК»-«ЮЯЭС»**

**Начальник СОПР
филиала АО «ДРСК»-«ЮЯЭС»**


Варакосов А.А.


Аушев И.Ю.