



Акционерное общество

«Дальневосточная распределительная сетевая компания»

Филиал «Приморские электрические сети»

ул. Командорская, 13а, г. Владивосток, Приморский край, 690080

Юридический адрес и реквизиты

СП «Приморские Северные электрические сети»

ул. Советская, 11, п. Горнореченский, Приморский край, 692400

Юридический адрес и реквизиты

Согласовано:

**Зам. гл. инженера по эксплуатации и
ремонту**

 **К.М. Долганин**

Начальник СОИР

 **В.А. Харченко**

«Утверждаю»

**Первый зам. директора по производству—
главный инженер**

 **С.Н. Корчемагин**

« 02 » 2016г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт кровли ПС-35/6 кВ «Промбаза»

1. Объект ремонта:

Единое строение: ЗРУ 6 КВ ПС 35/6 «Промбаза» инв. № PR0011097 и Здание ОПУ ПС "Промбаза" инв. № PR0010014.

2. Объем работ:

2.1. Ремонт и устройство скатной кровли, бетонной отмостки и заделка оконных проемов в соответствии с ведомостью дефектов и объемов работ № 4.5.

3. Дополнительные условия:

3.1. Работы производятся в действующих электроустановках, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, гл. XLVII.

3.2. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ – 100% Подрядчика.

3.3. Заказчик имеет право отклонить предложения, предусматривающие начало производства работ после выплаты авансового платежа.

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

4.1. Сметная стоимость ремонта должна определяться согласно действующим положениям методических документов Росстроя (Госстроя России) по сметно-нормативной базе ценообразования в строительстве 2001 года (МДС 81).

4.2. Локальные сметные расчёты (Локальные сметы) следует составлять базисно-индексным методом на основании действующих отраслевых (ведомственных) сметных норм Министерства Энергетики, РАО «ЕЭС России» и Территориальных Единичных расценок для Приморского края с учётом рекомендаций отдела (регионального центра) по

ценообразованию в строительстве министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края.

4.3. При определении стоимости ремонта по двум и более локальным сметным расчётам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчёт.

5. Сроки выполнения ремонтных работ: сентябрь 2016г. – декабрь 2016 г.

6. Заказчик: АО «ДРСК» для СП «ПСЭС» филиала «Приморские электрические сети».

7. Требования к подрядчику:

7.1. Наличие Свидетельства о допуске к осуществлению заявленного вида деятельности (п.12.12 Перечня видов работ, утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009г. № 624).

7.2. Внутренний строительный контроль обеспечивается Исполнителем в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

7.3. Должен иметь за последние 2 года не менее 1 (одного) завершённого договора, аналогичного по выполняемым работам (услугам), в т.ч. объемам работ (услуг) и общей сумме договора.

7.4. Подрядчик должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных и привлеченных кадровых ресурсов соответствующей квалификации (данная информация указывается в справке о кадровых ресурсах и подтверждается документально). Работники, направляемые для выполнения работ, должны иметь профессиональную подготовку соответствующую характеру работы (прошедшие обучение, проверку знаний ПУЭ, ПТЭ, ПОТ, ППБ и других нормативно-технических документов) и допуск к самостоятельным работам в электроустановках с присвоением групп по электробезопасности на правах командированного персонала (включая право выдачи нарядов).

Численность и квалификация кадровых ресурсов должны составлять не менее:

№ п/п	Персонал	Кол-во, чел	Группа по электробезопасности
1	Рабочие профильных специальностей	2	---
2	Инженерно-технический работник (мастер)	1	3
3	Всего	3	

рабочие профильных специальностей – не менее 3 человек, и 1 человек ответственный за безопасное производство работ (мастер), включительно.

7.5. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.6. Наличие в достаточном количестве, собственных или арендованных материально-технических ресурсов (машин и механизмов, специальных приспособлений и инструментов) для выполнения полного объема работ по договору в количестве не менее*:

№ п/п	Наименование МТР	Ед. измерения	Кол-во, не менее
1	Кран автомобильный	ед.	1
2	Автомобиль грузовой	ед.	1
3	Здание мобильное (вагон передвижной)	ед.	1
4	Бригадный автомобиль	ед.	1

Марки строительных машин, механизмов и транспортных средств уточняются при разработке проекта производства работ с учетом имеющегося у Подрядчика парка машин и механизмов.

Необходимо предоставить копии паспортов транспортных средств (ПТС), копии паспортов самоходных машин (ПСМ), копии договоров аренды либо протоколы о

намерениях.

*- в случае, если Подрядчик не согласен с минимальным перечнем материально-технических ресурсов и намерен выполнить работы без применения отдельных наименований, в техническом предложении необходимо пояснить технологию производства работ не требующую применения МТР из перечня (например: не планируется использование грузоподъемного крана, т.к. для подачи материалов на место проведения работ будет использован АГП; не требуется экскаватор, т.к. разработка грунта будет выполнена вручную и т.д.)

7.7. Репутация претендента.

8. Требования к выполнению работ:

8.1. Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими и др. нормативными документами).

8.2. Подрядчик выполняет работы по разработанному и согласованному с Заказчиком проекту на устройство скатной кровли, ППР, а также по согласованному графику выполнения работ. Проект на устройство скатной кровли, ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

8.3. Заявка на вывод оборудования в ремонт подается подрядчиком не позднее 10 дней до начала производства работ.

8.4. Подрядчик проводит пропитку деревянных конструкций огнезащитными составами.

8.5. Подрядчик оформляет акт выполненных работ, с предоставлением лицензии на данный вид деятельности, сертификаты на огнезащитные составы сроком действия не менее 10 лет.

8.6. Подрядчик за собственные средства проводит контроль качества огнезащитной обработки после выполнения огнезащитных работ и полного высыхания обработанных конструкций в соответствии с нормативно-технической документацией на примененное огнезащитное средство с предоставлением заказчику заключения пожарно-технической лаборатории.

8.7. Работы выполнять в соответствии с ФЗ №123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а так же со сводами правил о системах противопожарной защиты «Обеспечение огнестойкости объектов защиты» СП 2.13.130.2009 и «Ограничение распространения пожара на объектах защиты» СП 4.131.30.2009.

9. Приемка оборудования из ремонта:

9.1. Приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Акт выполненных работ, актов освидетельствования скрытых работ и фотоотчета о выполненных работах, в том числе скрытых.

Приемка объемов выполненных работ производится при предъявлении подтверждающей справки (Приложение 2).

10. Гарантия исполнителя:

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ.

Приложение: 1. Ведомость дефектов и объемов работ на ремонт кровли ПС-35/6 кВ «Промбаза» на 2 л. в 1 экз.;

2. Справка по выполнению физических объемов выполняемых подрядной организацией по ремонтной деятельности на 1 л. в 1 экз.

Главный инженер СП ПСЭС



М.В. Чащин

«Утверждаю»

Главный инженер СП «ПСЭС»

М.В.Чашин

« 01 » 03 2015 г.

Организация АО «ДРСК»

Филиал «Приморские электрические сети»

СП «Приморские Северные электрические сети»

Объект: Единое строение: ЗРУ 6 КВ П/С 35/6 ПРОМБАЗА инв. № PR0011097 и ЗДАНИЕ

ОПУ П/С "ПРОМБАЗА" инв. № PR0010014

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ № 4.5

Комиссия в составе: начальника СТЭ СП ПСЭС, главного инженера Дальнегогорского РЭС, мастера РЭУ провела обследование единого строения: зданий ОПУ и ЗРУ ПС 110/35/6 кВ «Промбаза» вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Наименование работ
1	Мягкая кровля в связи с долгой эксплуатацией имеет протечки, отслоения от цементной стяжки, разрушение кирпичного карниза.	м²	280	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов
2		шт/м3	24/2,4	Демонтаж плит парапета/разборка кирпичных парапетов
3		м³	2,05	Устройство парапетов из кирпича под мауэрлат
4		м³	3	Устройство стропильной системы
5		м²	332	Устройство кровель из металлопрофильных листов с нарезкой металлопрофиля 50м: по деревянной обрешетке с ее устройством
6		м²	26	Устройство фронтонов
7		м²	22	Устройство карнизов
8		м²	332	Огнебиозащитная обработка деревянных конструкций
9		м	43,75	Устройство подвесных желобов
10	Оконные проемы заколочены деревянными досками	м³	2,0663	Кладка стен кирпичных наружных
11		м²	5,51	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен
12	Бетонная отмостка разрушилась, пришла в негодность	м³	4,86	Устройство подстилающих слоев: щебеночных
13		м³	4,86	Устройство ленточных фундаментов: бетонных

14	Изготовление раствора кладочного цементно-известкового марки 25	м³	0,9998	Заделка оконных проемов кирпичом
15	Изготовление раствора отделочного тяжелого цементно-известкового 1:1:6	м³	0,1054	Штукатурка фасадных стен здания
Материалы:				
1	Саморезы ДФ 3,5х41мм	шт.	945	Все материалы поставляются Подрядчиком по согласованию с Заказчиком и завозятся на объект Подрядчиком самостоятельно
2	Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0147	
3	Ветошь	кг	3,36	
4	Гвозди строительные	т	0,0449	
5	Желоб из оцинкованной стали (водоотлив)	м	45	
6	Профнастил стальной оцинкованный д-0,7 мм, типа НС, высота гофра 21 мм, ГОСТ 24045	л	58	
7	Брус 100х120 мм	м³	3	
8	Брус 50х70 мм	м³	2,5	
9	Доска обрезная 25*150мм	м³	3	
10	Доска обрезная 50*150мм	м³	3,094	
11	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м³	2	
12	Паста антисептическая	т	0,006	
13	Антисептик-антипирен «Авангард" для древесины	кг	38,64	
14	Щиты из досок толщиной 25 мм	м²	2,203	
15	Кирпич силикатный одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100...	1000 шт.	2,025	
16	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0012	
17	Щебень из природного камня для строительных работ марка 1000, фракция 40-70 мм	м³	0,4918	
18	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 5(3)-10 мм	м³	0,4426	
19	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	м³	4,918	
20	Песок	м³	4,8	
21	Цемент М400	тн.	2,1	
Транспортная схема				
1	г. Владивосток – г. Дальнегорск	км	504	
Погрузо-разгрузочные работы:				
1	Погрузо-разгрузочные работы	т	62	
Примечание				

Председатель комиссии: Начальник СТЭ

Члены комиссии: Гл. инженер Дальнегорского РЭС
Мастер РЭУ

А.А. Луценко

М.С. Морозов
А.А. Татаренко

**Справка по выполнению физических объемов,
выполняемых подрядной организацией по ремонтной деятельности.**

Дата проверки _____

Объект: _____
 Ремонт выполнен подрядным способом по договору № _____ от _____

№	Обоснование расценок и по смете (№ расценки и по смете)	Наименование расценки	Ед. изм. по смете	Объем по смете	Заполняется каждый отчетный месяц, по факту выполнения работ.												Примечание по качеству материалов и выполнению работ на дату текущей проверки	
					январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		отклонение (+/-)
1																	0	
2																	0	
3																	0	
4																	0	
5																	0	
6																	0	

Фотофиксация несоответствий требованиям нормативных документов

- 1.
- 2.

Подрядчик: _____
 (должность, ФИО, подпись)

Заказчик: _____
 Главный инженер РЭС _____
 Главный инженер РЭС _____

подпись _____
 подпись _____

ФИО _____
 ФИО _____