

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 5**  
**к договору аренды от 15.04.2011 № 27/1-ДВЭУК-321**

г. Владивосток

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

**Акционерное общество «Дальневосточная энергетическая управляющая компания» (АО «ДВЭУК»)**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора по экономике и финансам Бубновой Ирины Александровны, действующей на основании доверенности № 2 от 01.01.2016, с одной стороны, и

**Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (АО «ДРСК»)**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заместителя генерального директора по правовому и корпоративному обеспечению Блейхмана Александра Сергеевича, действующего на основании доверенности № 31 от 01.01.2016, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору аренды имущества от 15.04.2011 № 27/1-ДВЭУК-321 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. На основании п. 3 ст. 380 Налогового кодекса Российской Федерации от 19.07.2000 № 117-ФЗ, в соответствии с п. 7.5. Договора Стороны решили внести в Договор следующие изменения:

1.1. Расчет арендной платы (Приложение № 3 к Договору) изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

1.2. Пункт 7.1. Договора изложить в следующей редакции:

«На основании расчета арендной платы (Приложение № 3 к Договору) размер арендной платы за использование Объектов в месяц с 01.01.2016 года составляет 2 562 436 (два миллиона пятьсот шестьдесят две тысячи четыреста тридцать шесть) рублей 47 копеек, в том числе НДС 390 880 (триста девяносто тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 14 копеек».

2. Раздел 3 Договора «Обязательства Арендатора» дополнить п. 3.1.12. в следующей редакции:

«По письменному запросу Арендодателя, не более одного раза в квартал, в целях контроля за надлежащей эксплуатацией Объектов, в течении 10 (десяти) рабочих дней предоставлять следующую информацию и документацию:

- утверждённые планы-графики технического обслуживания и ремонтов оборудования;

- результаты проверок, испытаний, листки осмотра и т.д. (протоколы испытаний по формам действующих НТД);

- отчеты о выполнении текущего ремонта энергообъектов в соответствии с действующими правилами и нормами технической эксплуатации;

- отчеты о выполнении аварийно-восстановительных ремонтов оборудования и сооружений энергообъектов;

- отчеты по результатам проведения зимних и летних контрольных дней замеров».

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2016.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее дополнительное соглашение к Договору составлено и подписано в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру – Сторонам, два экземпляра – для государственной регистрации в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.

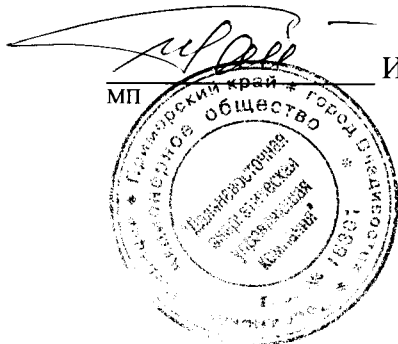
6. Приложения:

Приложение № 1. «Расчет арендной платы (приложение № 3 к Договору)».

**РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН****АРЕНДОДАТЕЛЬ****АО «ДВЭУК»**

Юридический адрес: 690003,  
Приморский край, г. Владивосток,  
ул. Станюковича, д. 1  
ИНН 2540080100, КПП 254001001  
ОГРН 1022502260330  
р/с 40702810445510000490  
в Дальневосточном филиале  
ПАО РОСБАНК г. Владивосток  
БИК 040507871  
к/с 30101810300000000871

Директор по экономике и финансам



И.А. Бубнова

**АРЕНДАТОР****АО «ДРСК»**

Юридический адрес: 675000,  
г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 28  
ИНН 2801108200/КПП 280150001  
р/с 40702810003010113258  
в Дальневосточном банке  
ПАО «Сбербанк России»  
г. Хабаровск БИК 040813608  
к/с 30101810600000000608  
ОКТМО 10701000001  
ОГРН 1052800111308

Заместитель генерального директора  
по правовому и корпоративному  
обеспечению

\_\_\_\_\_ А.С. Блейхман  
МП

**Расчет арендной платы**

Номер записи по порядку	Характеристики и идентифицирующие признаки имущества					Структура арендной платы, руб				
	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ)	Признак налоговой льготы по налогу на имущество	если "да" - проставляется код налоговой льготы по ст.381 НК РФ, иначе - "нет"	Расчетная амортизация	Налог на имущество	Рентабельность 0,01%	Всего, руб в месяц	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Линейная	14 274 801,90	240	14 3120010	2010238	59 478,34	12 178,19	7,17	71 663,70	
2	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Линейная	14 274 801,90	240	14 3120010	2010238	59 478,34	12 178,19	7,17	71 663,70	
3	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Линейная	14 274 801,90	240	14 3120010	2010238	59 478,34	12 178,19	7,17	71 663,70	
4	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Линейная	14 274 801,90	240	14 3120010	2010238	59 478,34	12 178,19	7,17	71 663,70	
5	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Трансформаторная	15 236 394,08	240	14 3120010	2010238	63 484,98	12 998,55	7,65	76 491,18	
6	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Трансформаторная	15 236 394,08	240	14 3120010	2010238	63 484,98	12 998,55	7,65	76 491,18	
7	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Секционная	14 542 312,50	240	14 3120010	2010238	60 592,97	12 406,41	7,30	73 006,68	
8	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Разъединитель 3-х пол. Горизонтально-поворотный SGF 123n VI-100УХЛП+2E/3MT100, с 2 3Н, 110 кВ, 1600 А, 40 кА/с3,полимер, 3,1 см/кВ с м/к	1 390 494,77	240	14 3120010	2010238	5 793,73	1 186,27	0,70	6 980,70	
9	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Разъединитель 3-х пол. Горизонтально-поворотный SGF 123n VI-100УХЛП+2E/3MT100, с 2 3Н, 110 кВ, 1600 А, 40 кА/с3,полимер, 3,1 см/кВ с м/к	1 390 494,77	240	14 3120010	2010238	5 793,73	1 186,27	0,70	6 980,70	
10	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-0,5/120, 100-3P/400, 100kV3-0,5/50, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	757 705,73	240	14 3120010	2010238	3 157,11	646,42	0,38	3 803,91	
11	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-0,5/120, 100-3P/400, 100kV3-0,5/50, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	757 705,73	240	14 3120010	2010238	3 157,11	646,42	0,38	3 803,91	
12	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-0,5/120, 100-3P/400, 100kV3-0,5/50, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	757 705,73	240	14 3120010	2010238	3 157,11	646,42	0,38	3 803,91	
13	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-0,5/120, 100-3P/400, 100kV3-0,5/50, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	757 705,73	240	14 3120010	2010238	3 157,11	646,42	0,38	3 803,91	
14	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-0,5/120, 100-3P/400, 100kV3-0,5/50, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	757 705,73	240	14 3120010	2010238	3 157,11	646,42	0,38	3 803,91	
15	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-0,5/120, 100-3P/400, 100kV3-0,5/50, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	757 705,73	240	14 3120010	2010238	3 157,11	646,42	0,38	3 803,91	
16	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-3P/400, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	691 912,58	240	14 3120010	2010238	2 882,97	590,29	0,35	3 473,61	
17	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-3P/400, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	691 912,58	240	14 3120010	2010238	2 882,97	590,29	0,35	3 473,61	
18	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-3P/400, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	691 912,58	240	14 3120010	2010238	2 882,97	590,29	0,35	3 473,61	
19	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100kV3-3P/400, емкость "фаза-земля" 14500 пФ, с м/к	691 912,58	240	14 3120010	2010238	2 882,97	590,29	0,35	3 473,61	

Номер записи по порядку	Характеристики и идентифицирующие признаки имущества					Структура арендной платы, руб				
	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ)	Признак налоговой льготы по налогу на имущество	если "да" - проставляется код налоговой льготы по ст.381 НК РФ, иначе - "нет"	Расчетная амортизация	Налог на имущество	Рентабельность 0,01%	Всего, руб в месяц	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
20	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
21	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
22	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
23	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
24	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
25	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
26	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
27	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
28	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
29	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/600/77-10-III-УХЛ	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
30	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/600/77-10-III-УХЛ	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
31	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/600/77-10-III-УХЛ	33 748,24	180	14 3120010	2010238	187,49	26,20	0,02	213,71	
32	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/56-10/650 УХЛ1	26 689,78	180	14 3120010	2010238	148,28	20,72	0,02	169,02	
33	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/56-10/650 УХЛ1	26 689,78	180	14 3120010	2010238	148,28	20,72	0,02	169,02	
34	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
35	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
36	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
37	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
38	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
39	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
40	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
41	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
42	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-10/12,7-10/250	1 948,43	180	14 3120010	2010238	10,82	1,51	0,00	12,33	
43	ПС 110/35/10 кв "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-35/40 5-10/650 (II) УХЛ1	14 558,07	180	14 3120010	2010238	80,88	11,30	0,01	92,19	

Номер записи по порядку	Характеристики и идентифицирующие признаки имущества						Структура арендной платы, руб			
	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ)	Признак налоговой льготы по налогу на имущество	если "да" - проставляется код по ст.381 НК РФ, иначе - "нет"	Расчетная амортизация	Налог на имущество	Рентабельность 0,01%	Всего, руб в месяц	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
44	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-35/40,5-10/650 (II) УХЛ1	14 558,07	180	14 3120010	2010238	80,88	11,30	0,01	92,19	
45	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-35/40,5-10/650 (II) УХЛ1	14 558,07	180	14 3120010	2010238	80,88	11,30	0,01	92,19	
46	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-35/40,5-10/650 (II) УХЛ1	14 558,07	180	14 3120010	2010238	80,88	11,30	0,01	92,19	
47	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-35/40,5-10/650 (II) УХЛ1	14 558,07	180	14 3120010	2010238	80,88	11,30	0,01	92,19	
48	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ограничитель перенапряжения ОПН-35/40,5-10/650 (II) УХЛ1	14 558,07	180	14 3120010	2010238	80,88	11,30	0,01	92,19	
49	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Здание УТБ ОПУ-5п-2УХЛ1	4 837 637,69	84	11 4521012	2010238	57 590,92	2 058,88	5,96	59 655,76	
50	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Оборудование средств связи и телемеханики	8 537 803,42	36	14 3313040	2010238	0,00	0,00	0,00	0,00	
51	ПС 110/35/10 кВ "Западная" АИИС КУЭ	4 384 002,12	36	14 3313040	2010238	0,00	0,00	0,00	0,00	
52	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Оборудование пожарно-охранной сигнализации	1 138 798,61	180	14 3120010	2010238	6 326,66	884,15	0,72	7 211,53	
53	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Оборудование РЗ и А	30 586 972,94	120	14 3120450	2010238	254 891,44	19 053,14	27,39	273 971,97	
54	ПС 110/35/10 кВ "Западная" ЩСН (Щит собственных нужд переменного тока)	1 230 382,92	180	14 3120460	2010238	6 835,46	955,26	0,78	7 791,50	
55	ПС 110/35/10 кВ "Западная" ЩПТ (Щит постоянного тока)	2 843 405,14	180	14 3120460	2010238	15 796,70	2 207,59	1,80	18 006,09	
56	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Ограждение подстанции	1 025 093,64	180	нет	нет	5 694,96	1 346,86	0,70	7 042,52	
57	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Маслосборник V=50 м3	1 751 850,11	180	14 3120160	2010238	9 732,50	1 360,12	1,11	11 093,73	
58	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Маслоотводы Т1 и Т2	167 305,18	180	14 3120160	2010238	929,47	129,89	0,11	1 059,47	
59	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Кабельные каналы	1 076 067,91	180	14 3120160	2010238	5 978,16	835,45	0,88	6 814,29	
60	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Внутреннее ограждение ОРУ 35 кВ	72 000,00	180	нет	нет	400,00	85,07	0,05	485,12	
61	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Здание подстанции	2 976 000,00	181	11 4521012	2010238	16 441,99	2 084,02	1,85	18 527,86	
62	ПС 110/35/10 кВ "Западная" ЗРУ 10 кВ	18 958 600,00	240	14 3120160	2010238	78 994,17	15 061,55	9,41	94 065,13	
63	ПС 110/35/10 кВ "Западная" ОРУ 110кВ 1-ая секция	684 730,00	240	14 3120160	2010238	2 894,71	551,92	0,34	3 446,97	
64	ПС 110/35/10 кВ "Западная" ОРУ 110кВ 2-ая секция	518 480,00	240	14 3120160	2010238	2 160,33	411,90	0,26	2 572,49	
65	ПС 110/35/10 кВ "Западная" ОРУ 35 кВ	6 036 500,00	240	14 3120160	2010238	25 152,08	4 795,66	2,99	29 950,73	
66	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Трансформатор силовой ТДТН-40000/110/35/10 (в составе ОРУ)	2 054 595,00	60	14 3120160	2010238	0,00	0,00	0,00	0,00	
67	ПС 110/35/10 кВ "Западная" Трансформатор силовой ТДТН-40000/110/35/10 (в составе ОРУ)	2 054 595,00	60	14 3120160	2010238	0,00	0,00	0,00	0,00	

Номер записи по порядку	Характеристики и идентифицирующие признаки имущества					Структура арендной платы, руб			
	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ)	Признак налоговой льготы по налогу на имущество	если "да" - представляется код налоговой льготы по ст.381 НК РФ, иначе - "нет"	Расчетная амортизация	Налог на имущество	Рентабельность 0,01%	Всего, руб в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
68	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Линейная	13 947 721,59	240	14 3120010	2010238	58 115,51	11 962,11	7,01	70 084,63
69	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Линейная	13 947 721,59	240	14 3120010	2010238	58 115,51	11 962,11	7,01	70 084,63
70	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Линейная	13 947 721,59	240	14 3120010	2010238	58 115,51	11 962,11	7,01	70 084,63
71	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Линейная	13 947 721,59	240	14 3120010	2010238	58 115,51	11 962,11	7,01	70 084,63
72	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Трансформаторная	14 886 929,94	240	14 3120010	2010238	62 028,87	12 767,61	7,48	74 803,96
73	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Трансформаторная	14 886 929,94	240	14 3120010	2010238	62 028,87	12 767,61	7,48	74 803,96
74	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ячейка PASS MO SBB 110 кВ (все вводы воздушные) Секционная	14 209 005,11	240	14 3120010	2010238	59 204,19	12 186,20	7,14	71 397,53
75	ПС 110/10 кВ "Портювая" Разъединитель 3-х пол. Горизонтально-поворотный SGF123n VI-100XU11+2E/3MT100, с 2 3Н, 110 кВ, 1600 А, 40 кА/с3,полимер, 3,1 см/кВ с м/к	1 359 835,67	240	14 3120010	2010238	5 665,98	1 166,25	0,68	6 832,91
76	ПС 110/10 кВ "Портювая" Разъединитель 3-х пол. Горизонтально-поворотный SGF123n VI-100XU11+2E/3MT100, с 2 3Н, 110 кВ, 1600 А, 40 кА/с3,полимер, 3,1 см/кВ с м/к	1 359 835,67	240	14 3120010	2010238	5 665,98	1 166,25	0,68	6 832,91
77	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-0,5/120; 100-3Р/400; 100кВ/3-0,5/50; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	740 067,95	240	14 3120010	2010238	3 083,62	634,71	0,37	3 718,70
78	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-0,5/120; 100-3Р/400; 100кВ/3-0,5/50; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	740 067,95	240	14 3120010	2010238	3 083,62	634,71	0,37	3 718,70
79	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-0,5/120; 100-3Р/400; 100кВ/3-0,5/50; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	740 067,95	240	14 3120010	2010238	3 083,62	634,71	0,37	3 718,70
80	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-0,5/120; 100-3Р/400; 100кВ/3-0,5/50; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	740 067,95	240	14 3120010	2010238	3 083,62	634,71	0,37	3 718,70
81	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-0,5/120; 100-3Р/400; 100кВ/3-0,5/50; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	740 067,95	240	14 3120010	2010238	3 083,62	634,71	0,37	3 718,70
82	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-0,5/120; 100-3Р/400; 100кВ/3-0,5/50; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	740 067,95	240	14 3120010	2010238	3 083,62	634,71	0,37	3 718,70
83	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-3Р/400; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	675 806,30	240	14 3120010	2010238	2 815,86	579,60	0,34	3 395,80
84	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-3Р/400; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	675 806,30	240	14 3120010	2010238	2 815,86	579,60	0,34	3 395,80
85	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-3Р/400; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	675 806,30	240	14 3120010	2010238	2 815,86	579,60	0,34	3 395,80
86	ПС 110/10 кВ "Портювая" Емкостной трансформатор напряжения СРВ 123, в фарфоровом изоляторе, 100кВ/3-3Р/400; емкость "фаза-земля" 14500 пФ; с м/к	675 806,30	240	14 3120010	2010238	2 815,86	579,60	0,34	3 395,80
87	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94
88	ПС 110/10 кВ "Портювая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94

Номер записи по порядку	Характеристики и идентифицирующие признаки имущества					Структура арендной платы, руб				
	Наименование основного средства	Балансовая стоимость имущества, руб	Срок полезного использования (СПИ)	Признак налоговой льготы по налогу на имущество	если "да" - представляется код по ст.381 НК РФ, иначе - "нет"	Расчетная амортизация	Налог на имущество	Рентабельность 0,01%	Всего, руб в месяц	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
89	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
90	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
91	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
92	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
93	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
94	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
95	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
96	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
97	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
98	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограничитель перенапряжения ОПН-110/88-10/650 (II)	32 962,66	180	14 3120010	2010238	183,13	25,79	0,02	208,94	
99	ПС 110/10 кВ "Портовая" Оборудование средств связи и телемеханики	7 289 881,66	36	14 3313040	2010238	0,00	0,00	0,00	0,00	
100	ПС 110/10 кВ "Портовая" АИИС КУЭ	2 884 187,90	36	14 3313040	2010238	0,00	0,00	0,00	0,00	
101	ПС 110/10 кВ "Портовая" Оборудование пожарно-охранной сигнализации	457 643,39	180	14 3120010	2010238	2 542,46	358,06	0,29	2 900,81	
102	ПС 110/10 кВ "Портовая" Оборудование РЗ и А	23 547 498,96	120	14 3120450	2010238	196 229,16	14 880,71	21,11	211 130,98	
103	ПС 110/10 кВ "Портовая" ЩПТ (Щит постоянного тока)	1 336 341,92	180	14 3120460	2010238	7 424,12	1 045,66	0,85	8 470,53	
104	ПС 110/10 кВ "Портовая" Кабельные каналы	352 506,33	180	14 3120160	2010238	1 958,37	275,80	0,22	2 234,39	
105	ПС 110/10 кВ "Портовая" Здание из сэндвич-панелей УТЬ ОПУ	6 765 648,37	240	11 4521012	2010238	28 190,20	5 374,93	3,36	33 568,49	
106	ПС 110/10 кВ "Портовая" КРУН 10 кВ в отдельно стоящем металлическом здании	13 255 968,48	240	11 4521012	2010238	55 233,20	10 531,13	6,58	65 770,91	
107	ПС 110/10 кВ "Портовая" Маслосборник заглубленный из жб с маслоотстойниками и маслоприемником	2 820 986,30	240	14 3120160	2010238	11 754,11	2 241,12	1,40	13 996,63	
108	ПС 110/10 кВ "Портовая" Маслосборник заглубленный из жб с маслоотстойниками и маслоприемником	2 820 986,29	240	14 3120160	2010238	11 754,11	2 241,12	1,40	13 996,63	
109	ПС 110/10 кВ "Портовая" Молниевотвод	192 442,56	240	14 3120160	2010238	801,84	152,89	0,10	954,83	
110	ПС 110/10 кВ "Портовая" Оборудование релейной защиты и автоматики	3 865 264,12	240	14 3120160	2010238	16 105,27	3 070,74	1,92	19 177,93	
111	ПС 110/10 кВ "Портовая" Ограждение подстанции	1 986 384,68	180	нет	нет	11 035,47	2 346,88	1,34	13 383,69	
112	ПС 110/10 кВ "Портовая" ОРУ 110кВ 1-ая секция	1 692 591,78	240	14 3120160	2010238	7 052,47	1 344,67	0,84	8 397,98	

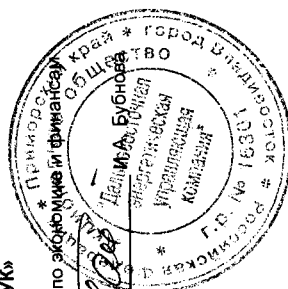
Номер записи по порядку	Характеристики и идентифицирующие признаки имущества	Структура арендной платы, руб							Всего, руб в месяц
		3	4	5	6	7	8	9	
1	2								10
113	ПС 110/10 кв "Портовая" ОРУ 110кВ 2-ая секция	1 692 591,78	240	14 3120160	2010238	7 052,47	1 344,67	0,84	8 397,98
114	ПС 110/10 кв "Портовая" Охранная сигнализация по периметру подстанции	757 665,63	240	14 3120450	2010238	3 156,94	601,92	0,38	3 759,24
115	ПС 110/10 кв "Портовая" Трансформатор силовой ТДН-10000/110/10 (в составе ОРУ)	9 658 031,27	240	14 3120160	2010238	40 241,80	7 672,77	4,79	47 919,36
116	ПС 110/10 кв "Портовая" Трансформатор силовой ТДН-10000/110/10 (в составе ОРУ)	9 658 031,27	240	14 3120160	2010238	40 241,80	7 672,77	4,79	47 919,36
117	ПС 110/10 кв "Портовая" Трансформатор собственных нужд	450 000,00	240	14 3120160	2010238	1 875,00	357,50	0,22	2 232,72
118	ПС 110/10 кв "Портовая" Трансформатор собственных нужд	450 000,00	240	14 3120160	2010238	1 875,00	357,50	0,22	2 232,72
Плата по договору аренды за земельный участок КН 28-01:130074:152, площадь 2 985 кв.м (договор аренды земельного участка № 23 от 03.04.2012; Комитет по управлению имуществом муниципального образования г. Благовещенска)		-	-	-	-	-	-	-	768,45
Плата по договору аренды за земельный участок КН 28-01:010427:55, площадь 9 110 кв.м (договор аренды земельного участка № 75 от 13.12.2011; Комитет по управлению имуществом муниципального образования г. Благовещенска)		-	-	-	-	-	-	-	2 345,26
ИТОГО без учета НДС		405 684 505,11				1 864 029,38	304 196,42	216,82	2 171 556,33
НДС 18%									390 880,14
ИТОГО с учетом НДС									2 562 436,47

АРЕНДАТОР  
АО «ДРСК»

Заместитель генерального директора  
по правовому и корпоративному обеспечению

\_\_\_\_\_ А.С. Блейхман

МП



МП

АРЕНДОДАТЕЛЬ  
АО «ДВЭЗУК»

Директор по экономике и финансам