

Заявка на проведение закупки № 446 от 22.10.2015г.

1. № закупки (лота) 88.1 Лот 3

№ раздела по ГКПЗ 2015г. - 2.1.1(Услуги КС)

Выполнение комплекса проектно-изыскательских и кадастровых работ, по оформлению право удостоверяющих, исходно-разрешительных документов на объекты движимого-недвижимого имущества в зоне обслуживания филиала АО «ДРСК» «Хабаровские ЭС», в рамках выполнения мероприятий по подключению новых потребителей до 150 кВт (далее работы) находящихся на территории Хабаровского края

2. Способ закупки **ЗЗЦ** Применение ЭТП **да**

3. Плановая стоимость **2 150 510,28** руб. без НДС

4. Дата официального объявления 27.10.2015

5. Состав экспертов – Начальник департамента капитального строительства и инвестиций – Ю.Е. Осинцев., Заместитель директора по развитию и инвестициям - Новиков С.В.

6. Перечень отборочных критериев: в соответствии с типовым руководством по экспертной оценке.

7. Перечень и весомость оценочных критериев: в соответствии с типовым руководством по экспертной оценке.

8. Лицо, ответственное за заключение договора - **Заместитель директора по развитию и инвестициям Новиков С.В.**

9. Обеспечение обязательств по исполнению договора **не требуется**

10. Срок заключения договора _____ календарных дней (указывается срок, в течение которого заказчик и победитель закупки должны заключить договор в случае, если этот срок отличается от 20 календарных дней)

Приложения.

1. Техническое задание на проведение закупки электронная копия;

2. Проект договора электронная копия;

3. Сметные расчеты в электронном виде.

**Заместитель директора
по развитию и инвестициям**
«__»_____2015 г.

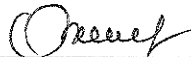
 **С.В. Новиков**

Согласовано:

**Начальник департамента капитального
строительства и инвестиций**
«__»_____2015 г.

Ю.Е. Осинцев

Исполнил:
Контюшов А.А.
24-96, 59-91-96
Kontyushov_AA@khab.drsk.ru

«Утверждаю»
И.о директора – главный инженер
филиала АО «ДРСК» «ХЭС»
«___» _____ 2015г.
 В.Ф.Ожегин

Приложение № 1
к договору № _____
от «___» _____ 2015г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение комплекса проектно-изыскательских и кадастровых работ по оформлению право удостоверяющих, исходно-разрешительных документов на объекты движимого-недвижимого имущества в зоне обслуживания филиала АО «ДРСК» «Хабаровские ЭС»

1. Заказчик:

Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Хабаровские электрические сети».

2. Основание для выполнения работ:

Инвестиционная программа АО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» на 2015 г.

3. Основные характеристики объекта и виды выполняемых работ:

№ п/п	Наименование и местоположение объекта	Виды выполняемых работ	Протяженность ЛЭП, м.
1	Хабаровский район, с. Виноградовка, ул. Юности	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	459
2	Хабаровский район, ДТН «Виктория», с. Виноградовка	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	474
3	Хабаровский район, в районе с. Мичуринское	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	1250
4	Хабаровский район, с. Некрасовка, std «Надежда»	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	648
5	Хабаровский район, с. Некрасовка, ул. Ленина, 58	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на	120

		кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	
6	Краснофлотский район, п. Березовка, ул. Вересковая, уч. № 21	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	200
7	Хабаровский район, с/т «Полесье» уч. 72, уч. 246, уч. 94, уч. 159, уч. 175, уч. № 10, уч. № 13, уч. № 110	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	3912
8	Район имени Лазо, п. Переясловка, ул. Первомайская, 45	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	479
9	Район имени Лазо, с. Черняево, ул. Первомайская, ул. Гагарина, ул. Мира	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	644
10	Район им. Лазо, с. Полетное ул. Комсомольская, дом № 27	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	445
11	СНТ «Энергостроитель» Хабаровский район, пгт. Березовка	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	2479
12	Хабаровский край, район им. Лазо, Вяземский район (пос. Переясловка, п/ул. Первомайский, 8)	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	792
13	Хабаровский район, с. Гаровка-2, СДТ «Сплав».	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	5424
14	Хабаровский район, сдт «Тополек», в районе 21 км Сарапульского шоссе»	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	4884
15	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Краснодарская, 79	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	490
16	Хабаровский край, г. Хабаровск	Изготовить схему границ	115

	ул. Прудовая, 12	предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	
17	Хабаровский край, г. Хабаровск пер. Краснодарский, 23д	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	170
18	Хабаровский край, р-н Овощесовхоз, ул. Рябиновая, ул. Кленовая	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	1194
19	Хабаровский край, р-н Овощесовхоз, ул. Ольховая	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	148
20	Хабаровский край, р-н Овощесовхоз, ул. Туристическая	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	1515
21	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Прудовая 6	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	268
22	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Скворечная 21	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	250
23	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Житная, 10-Б	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	145
24	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ильмовая – ул. Геологическая	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	3143
25	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Провинциальная	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	297
26	Ул. Агатовая, 24	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек	212

		границ территории	
27	Ул. Голубичная	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	1484
28	Хуторская, 4 , Лазовая, 25, Кедровая, 26	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	558
29	г. Хабаровск ул. Жасминовая	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	279
30	г. Хабаровск примерно в 138 м. по направлению на северо-восток от жилого здания №17 по ул. Листопадная	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	253
31	г. Хабаровск в 79 м по направлению на юго-восток от жилого здания по ул. Яблонева, 2а	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	223
32	г. Хабаровск ул. Тепличная	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	845
33	г. Хабаровск ул. Кленовая, 3	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	51
34	сдт «Тополек», в районе 21 км Саранпульского шоссе»	Выполнение исполнительной топографической схемы местоположения объекта масштаба 1:500; Согласование исполнительной топографической схемы местоположения объекта масштаба 1:500 в уполномоченном органе исполнительной власти по территориальной принадлежности объекта.	1080
35	с/т Тополек в районе 21 км Саранпульского шоссе уч.181,183	Выполнение исполнительной топографической схемы местоположения объекта масштаба 1:500; Согласование исполнительной топографической схемы местоположения объекта масштаба 1:500 в уполномоченном органе исполнительной власти по территориальной принадлежности объекта.	700
36	«ЛЭП 6,0/0,4 кВ, район ул.	Выполнение исполнительной	800

	Целинной 15 корп. А, в Железнодорожном районе г. Хабаровска »	топографической схемы местоположения объекта масштаба 1:500; Согласование исполнительной топографической схемы местоположения объекта масштаба 1:500 в уполномоченном органе исполнительной власти по территориальной принадлежности объекта.	
37	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Виноградная, ул. Голубичная, ул. Черемуховая, ул. Ежевичная, ул. Кедровая	Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	1273
Всего			36120

4. Основной объем работ:

4.1. В отношении объектов строительства, планируемых к расположению на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута:

4.1.1. Первый этап:

4.1.1.1. Выезд с представителем АО «ДРСК»-«ХЭС» на предполагаемое место строительства, для определения трассы объекта.

4.1.1.2. На основании предварительно выбранного варианта прохождения трассы, получить в территориальном управлении Росреестра сведения государственного кадастра недвижимости в виде кадастрового плана территорий (КПТ) и (или) кадастрового паспорта земельного участка, на котором предполагается размещение объекта;

4.1.1.3. Изготовить схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории – в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости).

4.1.1.4. Согласовать с Заказчиком схему границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории

4.1.1.5. Подготовить и направить заявление о выдаче разрешения на использование земель в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченный на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

4.1.2. Второй этап:

4.1.2.1. Выполнение исполнительной топографической схемы местоположения объекта масштаба 1:500- 1:2000.

4.1.2.2. Согласовать исполнительную топографическую схему местоположения объекта в уполномоченном органе исполнительной власти по территориальной принадлежности объекта.

4.2. В отношении объектов строительства, планируемых к расположению части земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также в собственности физических, юридических лиц:

4.2.1. Первый этап:

4.2.1.1. Выезд с представителем АО «ДРСК» на предполагаемое место строительства, для определения трассы объекта.

4.2.1.2. Подготовить и согласовать схему границ сервитута на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории с Собственником земельного участка и Заказчиком.

4.2.1.3. Изготовить межевой план земельного участка.

4.2.1.4. Обратиться в органы, осуществляющие кадастровый учет, с заявлением о постановке на государственный кадастровый учет части земельного участка или земельных участков.

4.2.1.5. Обеспечить получение кадастровых паспортов земельных участков или кадастровой выписки о земельном участке.

4.2.2. Второй этап:

4.2.2.1. Выполнение исполнительной топографической схемы местоположения объекта масштаба 1:500-1:2000.

4.2.2.2. Согласовать исполнительную топографическую схему местоположения объекта в уполномоченном органе исполнительной власти по территориальной принадлежности объекта.

5. Особые условия.

5.1. Планировать расположение объекта с максимальным его размещением на землях и земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

5.2. Схему границ предполагаемой к использованию части земельного участка изготовить на актуальном кадастровом плане территории, с указанием на схеме координат характерных точек границ территории.

5.3. Межевые планы земельных участков изготовить:

5.3.1. Для предоставления в орган кадастрового учёта заявления о постановке на государственный кадастровый учёт части земельного участка или земельных участков;

5.3.2. По форме, утвержденной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 24 ноября 2008 г. № 412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков» (в посл. ред.);

5.3.3. Представить заказчику в электронном виде КИПТ, КВЗУ (формат *.doc, *.xml). Межевые планы земельных участков, предоставить в электронном виде (формат *.dwg, *.dxf, *.mid, *.mif,) в местной системе координат.

5.3.4. Исполнительную топографическую схему местоположения объекта масштаба 1:500 (с нанесением подземных коммуникаций и сооружений) представить заказчику на бумажном носителе в 1 экз, в электронном виде в формате (dwg, tab), в системе координат МСК-27.

5.3.5. Все мероприятия, необходимые для надлежащего исполнения договорных обязательств Подрядчик выполняет самостоятельно за счёт собственных средств.

5.4. Параметры формируемых земельных участков:

5.4.1. Размер земельного участка для установки опоры воздушной линии электропередачи напряжением до 10 кВ определяется как площадь контура, равного поперечному сечению опоры на уровне поверхности земли (Правила определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линии связи, обслуживающих электрические сети, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 г. № 486);

5.5. Данное техническое задание подготовлено в соответствии с пунктом 1.1.3., 1.1.5 рамочных соглашений от 14.01.2015 № 1, от 30.12.2014 № 3742/хэс, заключенных в рамках закупки 88 «Проектно-изыскательские работы, по оформлению право удостоверяющих, исходно-разрешительных документов на объекты движимого-недвижимого имущества в зоне обслуживания филиала АО «ДРСК» «Хабаровские ЭС» (Технологическое присоединение потребителей), раздел 2.1.1. «Услуги КС», ГКПЗ 2015 года, утв. ЦЗК №26 от 30.10.2014 года.

6. Определение стоимости и сметная документация:

6.1. Сметы разработать с использованием справочника СБЦ 204, СБЦ-2006, ОНЗТ-1996, письма Федеральной службы земельного кадастра России № НК/25 от 10.01.2003 г., приказов

Министерства экономического развития РФ № 337 от 11.11.2003, г. № 298 от 09.11.2004 г., № 277 от 27.10.2005 г., № 359 от 03.11.2006 г., № 401 от 19.11.2007 г., № 392 от 12.11.2008 г., № 465 от 13.11.2009 г., № 519 от 27.10.2010 г., № 612 от 01.11.2011 г., № 707 от 31.10. 2012 г., № 652 от 07.11.2013 г., № 685 от 29.10.2014 г.

6.2. Общая стоимость работ формируется на основании локальных смет, рассчитанных по каждому объекту технологического присоединения (нескольким присоединениям). При определении стоимости по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчет.

7. Срок выполнения работ:

Начало работ — с момента заключения договора подряда;

Окончание работ – 25.12.2015 года.

8. Приёмка выполненных работ и их оплата:

8.1 Приёмка работ осуществляется в соответствии с актом сдачи-приёмки выполненных работ с приложением к нему комплекта документации, предусмотренной выполнением пунктом 5 настоящего ТЗ.

8.2. Приёмку выполненных работ осуществляет ведущий инженер сектора подготовки строительства и земельных отношений ОКСиИ филиала АО «ДРСК» «Хабаровские электрические сети» - Сахно Александр Леонидович тел. 59-91-96.

8.3. Оплата выполненных работ осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания обеими сторонами акта выполненных работ.

9. Гарантии исполнителя:

Гарантия Подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также на устранение дефектов, возникших по его вине, составляет не менее 60 месяцев со дня подписания акта сдачи-приёмки.

*Заместитель директора по развитию
и инвестициям филиала
АО «ДРСК» - «ХЭС»*

«___» _____ 2015г



С.В. Новиков