



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директор филиала

ОАО «ДРСК» «Приморские ЭС»

С.Н. Корчемagin

2015 г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на проведение проектно-изыскательских работ по объекту
«Строительство РП 6 кВ «Западное» и строительство ЛЭП 6 кВ для
подключения заявителей мощностью свыше 150 кВт»**

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Инвестиционная программа ОАО «ДРСК» на 2015 г.
- 1.2. Договора на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания»: № 14-4412 от 31.10.14, 15-282 от 30.01.15, 14-4850 от 25.11.14.

2. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к рабочему проекту:

- 2.1. ГОСТ Р 21.1101-2009. Основные требования к проектной и рабочей документации.
- 2.2. ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г.
- 2.3. ПУЭ и ПТЭ (действующие издания);
- 2.6. СНиП 11-01-95 в части, не противоречащей федеральным законам и постановлениям Правительства Российской Федерации;
- 2.7. Техническая политика ОАО «РАО ЭС Востока» на период до 2020 года.
- 2.8. Техническая политика ОАО «РАО Энергетические системы Востока» (введено в действие Приказом ОАО «ДРСК» № 13 от 21.01.2015 г. «О присоединении ОАО «ДРСК» к Технической политике ОАО «РАО ЭС Востока» в области оснащения объектов энергетики инженерно-техническими средствами охраны);
- 2.9. «Уточнение карт климатического районирования территории Приморского и Хабаровского краев по ветровому давлению, толщине стенки гололеда, среднегодовой продолжительности гроз», выполненное в 2008 г. ГУ «Главная геофизическая обсерватория им. А.И.Воейкова» Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды;
- 2.10. Общие требования к системам противоаварийной и режимной автоматики, релейной защиты и автоматики, телеметрической информации, технологической связи в ЕЭС России (приложение 1 Приказа ОАО «РАО ЕЭС России» от 11.02.2008 г. № 57 «Об организации взаимодействия ДЗО ОАО «РАО ЕЭС России» при создании или модернизации систем технологического управления в ЕЭС России, выполняемых в ходе нового строительства, технического перевооружения, реконструкции объектов электроэнергетики».
- 2.11. Методические указания по определению сметной стоимости.

2.11.1. «Порядок определения стоимости проектных работ», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 23.04.2014 (протокол № 6) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 30.04.2014 № 134;

2.11.2. «Порядок определения стоимости инженерных изысканий», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 23.04.2014 (протокол № 6) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 30.04.2014 № 134;

2.11.3. «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 07.05.2014 (протокол № 7) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 16.05.2014 № 148;

2.11.4. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 08.07.2014 (протокол № 11) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 15.07.2014 № 213.

2.12. Другая действующая на момент разработки РД нормативно-техническая документация; действующие законодательные документы РФ и нормативные акты к ним.

3. Основные характеристики сооружаемого объекта.

3.1. Для РП:

Показатель	Значение*
Номинальные напряжения	6 кВ
Конструктивное исполнение РП	КРУ
Тип схемы РУ	Определить проектом
Количество линий, подключаемых к РП	8 линий
Количество резервных ячеек	Определить проектом
Тип, количество и мощность средств компенсации реактивной мощности (СКРМ)	Определить проектом
Вид обслуживания	Определить проектом
Возможность расширения	Определить проектом
Прочие особенности РП, включая: - требования к охране объекта; - объем телемеханики и связи с объектом - и т.д. (с уточнением в проекте)	Определить проектом

3.2. Для КЛ 6 кВ от ПС «Западная» до проектируемого РП:

Показатель	Значение*
Номинальное напряжение	6 кВ
Количество цепей	2
Передаваемая мощность	6900 кВт
Длина трассы	Ориентировочно 200 м
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	Определить проектом
Число часов использования максимума нагрузки	Определить проектом
Прочие особенности ВЛ (КЛ), включая рекомендации по	Определить проектом

3.3. Для КЛ 6 кВ от проектируемого РП до ЭПУ ООО «ДВ Монолит»:

Показатель	Значение*
Номинальное напряжение	6 кВ
Количество цепей	2
Передаваемая мощность	900 кВт
Длина трассы	Ориентировочно 3250 м
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	Определить проектом
Число часов использования максимума нагрузки	Определить проектом
Прочие особенности ВЛ (КЛ), включая рекомендации по типу опор и изоляции (с уточнением в проекте)	Определить проектом

3.4. Для ЛЭП 6 кВ от проектируемого РП до ЭПУ ООО «Невский хладокомбинат»:

Показатель	Значение*
Номинальное напряжение	6 кВ
Количество цепей	1
Передаваемая мощность	2000 кВт
Длина трассы	Ориентировочно 1053 м
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	Определить проектом
Число часов использования максимума нагрузки	Определить проектом
Прочие особенности ВЛ (КЛ), включая рекомендации по типу опор и изоляции (с уточнением в проекте)	Определить проектом

3.5. Для КЛ 6 кВ от проектируемого РП до оп.№26 ф. 6 кВ №28 ПС «Западная»:

Показатель	Значение*
Номинальное напряжение	6 кВ
Количество цепей	1
Передаваемая мощность	4000 кВт
Длина трассы	Ориентировочно 1500 м
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	Определить проектом
Число часов использования максимума нагрузки	Определить проектом
Прочие особенности ВЛ (КЛ), включая рекомендации по типу опор и изоляции (с уточнением в проекте)	Определить проектом

4. Вид строительства и этапы разработки РД:

4.1. Вид строительства – новое строительство.

4.2. Разработка, согласование с Заказчиком рабочей документации (РД):

4.2.2. Выполнить комплекс инженерных изысканий, в т.ч. сбор исходных данных, в объеме, необходимом для строительства объекта.

4.2.3. Разработать и выдать РД в объеме, достаточном для организации закупок

4.2.3. Разработать и выдать РД в объеме, достаточном для организации закупок подрядных работ и оборудования.

При этом выполнить:

- главную электрическую схему РП;
- конструктивные и компоновочные решения РУ;
- генеральный план РП;
- решения по средствам компенсации реактивной мощности (СКРМ);
- решения по системам РЗА, ПА, АИИС КУЭ с указанием мест их размещения;
- план заходов КЛ;
- место (район) размещения объекта, размер площадки;
- схемные и технические решения по ограничению токов короткого замыкания (т.к.з.);
- решения по обеспечению электроснабжения собственных нужд (СН);
- схему системы СН и схему питания СН; вид и количество независимых источников СН; требуемая мощность источников СН;
- решения по инженерным системам (противопожарным, водоснабжению и др.);
- описание мероприятий и обоснование проектных решений, направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект;
- описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства.

Для КЛ:

- точки присоединения к сетям;
- основные технические решения, в т.ч. по применению типовых или неунифицированных, индивидуально сконструированных строительных конструкций (опор, фундаментов и т.д.);
- характеристики пропускной способности КЛ в обе стороны (учитывая нормированную плотность тока);
- протяженность и вариант прохождения трассы;
- количество цепей и тросов;
- линейную изоляцию (тип кабеля);
- способ прокладки КЛ, схему заходов и подключения КЛ к ПС;
- защиту от грозовых и внутренних перенапряжений;
- необходимость и расстановку СКРМ, дополнительные мероприятия повышения пропускной способности КЛ;
- при проектировании ЛЭП 6 кВ необходимо учесть, что напряжение у потребителей с учетом потерь напряжения в сетях должно соответствовать требованиям ГОСТ 32144-2013.

4.2.3.1. Технические решения по релейной защите и линейной автоматике (РЗА), противоаварийной автоматике (ПА), автоматике управления выключателями (АУВ) проектируемой РП и прилегающей сети с использованием микропроцессорных устройств.

4.2.3.2. Перечень всех функций РЗА и ПА каждого защищаемого элемента сети (линия, шины, автотрансформатор и др.), необходимых на данном объекте, анализ реализации выбранных функций на оборудовании разных производителей.

4.2.3.3. Решения по определению мест повреждения на каждой КЛ с обоснованием применения способов двухстороннего или одностороннего замера в

зависимости от конфигурации сети («коридоры», одиночные линии).

4.2.3.4. Обоснование (ориентировочные расчеты) требуемых номинальных первичных и вторичных токов трансформаторов тока, а также величин мощности вторичных обмоток трансформаторов тока и напряжения на основании обосновывающих расчетов с учетом видов устройств РЗА и ПА..

4.2.4. Организационно-технические решения по созданию автоматизированной информационно-измерительной системе коммерческого учета электроэнергии (АИИС КУЭ) на проектируемом объекте выполнить отдельным томом.

Принципиальные решения в части АИИС КУЭ должны быть представлены:

- схемой объемов учета электроэнергии;
- схемой подключения вторичных цепей ТТ, ТН к приборам учета;
- схемой подключения интерфейсных цепей приборов учета;
- схема расположения оборудования АИИС КУЭ в шкафу учета, с разводкой кабеля;
- согласованная структурная схема организации связи АИИС КУЭ;
- кабельный журнал;
- структурной схемой АИИС КУЭ с кратким описанием порядка взаимодействия уровней ИИК, ИВКЭ с учётом порядка сбора данных в соответствии с целевой программой создания АИИС КУЭ ЕНЭС;
- спецификация оборудования;
- опросные листы на АИИС КУЭ.

Требования для организации учёта электроэнергии 6 кВ, 0,4 кВ при разработке проекта:

- организовать учет электроэнергии по стороне 6 кВ:
на вводах трансформаторов 6 кВ, секционном выключателе 6 кВ и отходящих фидерах 6 кВ;

запроектировать счетчики электроэнергии активно-реактивные, с интерфейсами связи RS-485, RF, PLC, классом точности 0,5S, приборы учета подключить через испытательную коробку;

трансформаторы тока классом точности 0,5S в соответствии с требованиями ГОСТ 7746-2001;

трансформаторы напряжения классом точности 0,5 в соответствии с требованиями ГОСТ 1983-2001;

- организовать учет электроэнергии по стороне 0,4 кВ:
на вводах трансформаторов 0,4 кВ, отходящих фидерах 0,4 кВ и трансформаторах собственных нужд 0,4 кВ.

запроектировать счетчики электроэнергии активно-реактивные, с интерфейсами связи RS-485, RF, PLC, классом точности 0,5S;

трансформаторы тока классом точности 0,5S в соответствии с требованиями ГОСТ 7746-2001;

трансформаторы напряжения классом точности 0,5 в соответствии с требованиями ГОСТ 1983-2001;

Оборудование АИИС КУЭ (устройство сбора и передачи данных), а также коммуникационное оборудование разместить в специализированных шкафах для защиты от механических воздействий и несанкционированного доступа со степенью защиты IP-54. Шкафы смонтировать с учетом обеспечения удобства доступа, монтажа и эксплуатации. Внутреннюю поверхность шкафов оклеить теплоизолирующим материалом и оборудовать техническими средствами для поддержания температур,

необходимых для нормальной работы оборудования. В шкафу дополнительно установить ограничители импульсного напряжения (ОИН), автоматические выключатели, 2 розетки на дин-рейку.

4.2.5 Решения по электромагнитной совместимости устройств РЗА, ПА, АИИС КУЭ, обеспечивающих их нормальную работу, с отражением в отдельном разделе.

4.2.6 Решения по организации электропитания систем РЗА, ПА и других систем.

4.2.7. Разработать и выдать сметную документацию, в соответствии с п.28 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию.

4.2.8. Разработать и выдать конкурсную документацию в объеме, достаточном для проведения закупок подрядных работ на выполнение СМР, техническую документацию для проведения закупок оборудования и материалов.

4.2.9. По окончании работ выполненные проектные материалы с пояснительной запиской (в объеме и составе п.5.7.) предоставить Заказчику (одновременно в адрес исполнительного аппарата ОАО «ДРСК» г. Благовещенск, и в адрес филиала ОАО «ДРСК», для которого разрабатывается РД) для последующего рассмотрения и согласования с профильными структурными подразделениями ОАО «ДРСК».

5. Особые условия:

5.1. В разделах «Инженерные изыскания» картографический материал предоставить в масштабах 1:500 и 1:2000 на бумажном и электронном носителях.

5.3. Противопожарные мероприятия выполнить в соответствии с действующими правилами пожарной безопасности для энергетических объектов.

5.4. Сметная документация должна соответствовать требованиям методических указаний по определению стоимости строительства, решение по которым принято Советом директоров ОАО «ДРСК»:

5.4.1. «Порядок определения стоимости проектных работ», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 23.04.2014 (протокол № 6) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 30.04.2014 № 134;

5.4.2. «Порядок определения стоимости инженерных изысканий», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 23.04.2014 (протокол № 6) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 30.04.2014 № 134;

5.4.3. «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 07.05.2014 (протокол № 7) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 16.05.2014 № 148;

5.4.4. «Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ», решение Совета директоров ОАО «ДРСК» о присоединении от 08.07.2014 (протокол № 11) и приказ ОАО «ДРСК» о принятии в работу от 15.07.2014 № 213.

5.5. Требования к выполнению сметных расчетов:

5.5.1. Сметная стоимость определяется на основании документов по порядку формирования сметной документации ОАО «ДРСК» (размещенных на внешнем сайте ОАО «ДРСК»).

5.5.2. Сметную документацию выполнить в двух уровнях цен с применением базисно-индексного метода: в базисном уровне, определяемом на основе

действующих сметных норм и цен с использованием территориальных единичных расценок для Приморского края (ТЕР-2001), включенных в федеральный реестр сметных нормативов РФ. Сметная стоимость в текущем уровне цен, сложившемся ко времени составления смет, составляется с применением индексов изменения сметной стоимости, рекомендованных РЦС (Приморский региональный центр по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов). Для формирования базисной цены индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с рекомендованными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрой). Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ. Общие методические положения по составлению сметной документации и определению сметной стоимости строительства указаны в МДС 81-35.2004.

5.5.3. При определении стоимости работ по двум и более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставить сводный сметный расчет.

5.5.4. Сметную документацию предоставлять в формате MS Excel либо другом числовом формате, совместимом с MS Excel, а также в формате программы «Гранд СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.

5.6. Сметные расчеты выполнить с учетом требований «Протокола согласования нормативов для расчетов сметной документации» (Приложение № 2 к Техническому заданию).

5.7. Подрядчик в день завершения работ, указанный в календарном плане, направляет в филиал ОАО «ДРСК» Акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением 4 (четырёх) экземпляров РД в бумажном виде и 1 экземпляр в электронном виде (на CD), одновременно направляет 1 экземпляр в электронном виде (на CD) в ОАО «ДРСК» г. Благовещенск.

5.8. Использование форматов при передаче документации в электронном виде:

Вид документа	Используемое приложение	Формат
Текстовая часть, описания	MS Word и Adobe Acrobat	.doc .pdf
Таблицы	MS Excel и Adobe Acrobat	.xls .pdf
Базы данных	MS Excel и Adobe Acrobat	.xls .pdf
Планы, графики	MS Project и MS Excel	.mpp .xls
Чертежи	AutoCAD и Adobe Acrobat	.dwg .pdf
Графический материал	MS Photo Editor и Adobe Acrobat	.jpg .pdf
Электронный архив	WinRar	.rar *
Сметная документация	MS Excel и в формате программы «ГРАНД СМЕТА», позволяющем вести накопительные ведомости по локальным сметам.	.xls .gsf

*- материалы каждого тома проекта компоновать в одном файле

5.9. Разработанные материалы являются собственностью Заказчика и

передача её третьим лицам без его согласия запрещается.

5.10. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком:

- Договор технологического присоединения № 14-4478 от 05.11.14.;
- Ситуационный план места расположения объекта.

5.11. РД выполнить в соответствии с приложенными техническими требованиями.

6. Требования к подрядной организации.

6.1. Проектировщик должен иметь Свидетельство СРО, оформленное в соответствии с действующим законодательством, о допуске к следующим видам работ (согласно Приказа Минрегиона РФ от. 30.12.2009 г. №624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»).

Перечень видов работ (в соответствии с приказом № 624 от 30 декабря 2009 г.):

I. Виды работ по инженерным изысканиям

1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий
- 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений

2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий

- 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000

II. Виды работ по подготовке проектной документации

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта

- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения

2. Работы по подготовке архитектурных решений

3. Работы по подготовке конструктивных решений

5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:

- 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений

9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

6.2. Привлечение к выполнению проектных работ субподрядных организаций осуществляется (с предоставлением свидетельства СРО о допуске к проектным работам) только по согласованию с заказчиком.

6.3. Проектная организация должна:

- иметь квалификационный состав руководителей и специалистов с необходимыми профессиональными знаниями и опытом выполнения аналогичных работ;

- обладать управленческой компетентностью и положительной деловой репутацией;
- иметь необходимые для выполнения данного проекта ресурсные возможности (финансовые, материально-технические, производственные, трудовые);
- иметь техническую оснащенность, позволяющую выполнить проектные работы в установленные сроки с выпуском ПСД в электронном виде;
- иметь систему контроля качества разрабатываемой проектной документации в соответствии с ГОСТ Р ИСО 9001-2001;

6.4. Проектная организация не должна иметь отрицательных отзывов о работе от предыдущих Заказчиков.

6.5. Другие требования, указанные в Закупочной документации.

7. Заказчик: ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания».

8. Проектная организация – генеральный проектировщик.
(Выбирается на конкурсной основе)

9. Исходные данные для проектирования.

Перечень исходных данных, сроки их подготовки и передачи Заказчиком проектной организации определяются договором на разработку проекта и календарным графиком.

10. Срок выполнения рабочей документации:

Начало проектирования - с момента заключения договора.

Окончание – не позднее 31.10.15.

*Заместитель директора филиала ОАО «ДРСК»
«Приморские ЭС» по развитию и инвестициям*



В.А. Скаредин

Согласовано от ИА «ДРСК»:

*Начальник Департамента
кап. строительства и инвестиций*

Ю.Е. Осинцев

Согласовано от филиала ОАО «ДРСК» «Приморские ЭС»:

*Заместитель главного инженера
по перспективному развитию
и технологическому присоединению*



А.С. Боровский

ПРОТОКОЛ

согласования нормативов для расчетов сметной документации

№ п/п	Наименование глав, работ и затрат	Порядок определения стоимости прочих работ и затрат в текущем уровне цен (ссылки на законодательные и нормативные документы).
1	Локальные сметные расчеты	
1.1	Выполнение локальных сметных расчетов	Локальные сметные расчеты выполняются в базисном уровне цен (редакция 2009г. с учетом изменений), в соответствии с действующими нормативными и методическими документами, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов. Расчет производится по ТЕР, ТЕРм, ТССЦпг, ТЭСМ, ТЕРп и ТССЦ. Исключением являются: ЭС ЕАО и Южно-Якутские ЭС, расчет смет производится по ФЕР (федеральным единичным расценкам).
1.2	Накладные расходы	Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствии с МДС 81-33.2004, МДС 81-34.2004, письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС
1.3	Сметная прибыль	Принимаются по видам работ от фонда оплаты труда в соответствии с МДС 81-25.2004, письмом ФАСиЖКХ от 18.11.2004 №АП-5536/06, письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС
1.4	Стоимость материалов, конструкций и изделий	Определяется по ТССЦ соответствующего региона и ФССЦ. Перевозка материалов, конструкций и изделий учтена на расстояние определенное РЦЦС (Хабаровский и Приморские края, федеральные сборники - 30км), (Амурская область - 10 км). Транспортировка грузов свыше указанного расстояния учитывается дополнительно. При отсутствии материала в сборнике, стоимость может определяться по прайс-листам заводов - изготовителей, но не выше стоимости аналогичного материального ресурса, указываемого в региональных аналитических изданиях, публикующих информацию о средних сметных ценах на основные строительные ресурсы. В сметной стоимости материалов, определенных по данным заводов-изготовителей или поставщиков, дополнительно учитываются транспортные расходы по его доставке на приобъектный склад строящегося объекта и заготовительно-складские расходы (строительные материалы - 2%, металлоконструкции - 0,75%).
1.5	Определение затрат на перевозку грузов	Затраты на перевозку грузов зависят от транспортных схем доставки материалов, условий и расстояний их транспортировки. Транспортные расходы рекомендуется определять на основании калькуляций транспортных расходов по группам материалов в соответствии с транспортной схемой доставки (ПОС) материалов. При калькулировании стоимости транспортных расходов должны учитываться тарифы на грузовые перевозки различными видами транспорта, в том числе по железнодорожным перевозкам, принимать стоимость по действующим нормативным документам и прейскурантам естественных монополий с учетом индексов.

1.6	Стоимость оборудования	Определяется по ценам поставщиков и включается в смету с учетом стоимости запасных частей, необходимых для обеспечения работы оборудования в процессе его наладки, пуска и освоения, стоимости тары и упаковки, транспортных расходов по доставке оборудования от поставщика до приобъектного склада, а так же средств на заготовительно-складские расходы. При отсутствии возможности определения транспортных затрат методом калькулирования принимаем: затраты на транспортные расходы в размере 3 - 6% от отпускной цены оборудования; расходы на комплектацию оборудования в размере от 0,5 - 1% от его отпускной цены; заготовительно-складские расходы в размере не менее 1,2% от суммы всех затрат на оборудование, включая отпускную цену; затраты на стоимость тары и упаковки до 1,5% от стоимости оборудования; затраты на стоимость запасных частей принимаются в размере до 2% от отпускной цены на оборудование.
2	Сводный сметный расчет	
2.1	Глава 1. Подготовка территории строительства	
2.1.1	Оформление земельного участка и разбивочные работы:	
2.1.1.1	Затраты по отводу земельного участка	Определяются по расчету, составленных исходя из площади отводимых участков и договорных цен, установленных организациями-исполнителями и включаются в графы 7, 8.
2.1.1.2	Затраты по разбивке основных осей зданий и сооружений, переносу их в натуру и закреплению пунктами и знаками	Определяются по расчету на основании Сборников цен на изыскательские работы для строительства и включаются в графы 7, 8. Средства на выполнение строительных работ по закреплению в натуре пунктов и знаков включаются в графы 4 и 8.
2.1.1.3	Плата за землю при изъятии (выкупе) земельного участка для строительства, а также выплата земельного налога (аренды) в период строительства	Определяется на основании Закона РФ "О плате за землю" от 11.10.91 №1738-1 (с изменениями и дополнениями), Земельным кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 15.03.97 №319 "О порядке нормативной цены земли" (п.8 приложение 8), Федеральным законом "Об оценочной деятельности в РФ", Методическими рекомендациями по определению рыночной стоимости земельных участков, исходя из размеров земельного налога и нормативной цены земли (графы 7 и 8).
2.1.1.4	Затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, а также выполнением по требованию органов местного самоуправления исполнительной контрольной съемки построенных инженерных сетей	Определяются на основании расчетов и цен на эти услуги (графы 7 и 8).
2.1.2	Освоение территории строительства.	

2.1.2.1	Затраты, связанные с компенсацией, возмещением - определяются по расчету	Определяются на основании расчета исходя из положений, приведенных в постановлении Правительства РФ от 07.05.03 №262 "Об утверждении правил возмещения собственникам земельных участков, землепользователям, землевладельцам и арендатором земельных участков убытков, причиненных изъятием или временным занятием земельных участков, ограничением прав собственности на земельные участки, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, либо ухудшением качества земель в результате деятельности других лиц" (графы 4, 7 и 8)
2.1.2.2	Затраты, связанные с освоением территории строительства и включаемые в строительно-монтажные работы: освобождение территории строительства, вырубка лесонасаждений, вывозка мусора от разборки, рекультивация нарушенных земель	Определяются на основании проектных данных (объемов работ) и действующих расценок по локальным и объектным сметам (графы 4, 5, 7 и 8)
3	Глава 8. Временные здания и сооружения.	
3.1	Размер средств на временные здания и сооружения	ГСН 81-05-01-2001. Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений. При расчете необходимо обращаться на п.2.1 сборника.
4	Глава 9. Прочие работы и затраты.	
4.1	Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время	ГСН 81-05-02-2007. Температурная зона - приложение 1 п.25; Дополнительные затраты, связанные с воздействием ветра - п.9 Общих положений.
4.2	Затраты на содержание действующих постоянных и восстановление их после окончания строительства автомобильных дорог	Определяются локальным сметным расчетом на основе ПОС в соответствии с проектными объемами работ по расценкам сборника №27 "Автомобильные дороги" (графы 4, 5 и 8)
4.3	Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников строительных и монтажных организаций или компенсация расходов по организации специальных маршрутов городского пассажирского транспорта	Определяются расчетами на основе ПОС с учетом обосновывающих данных транспортных предприятий (графы 7 и 8). Затраты по перевозке автотранспортом работников строительно-монтажных организаций к месту и обратно разрешается включать в Сводный сметный расчет в том случае, когда местожительство (пункт сбора) рабочих и служащих находится на расстоянии более 3 км от места работы, а коммунальный или пригородный транспорт либо отсутствует либо не в состоянии обеспечить перевозку работников.
4.4	Затраты, связанные с осуществлением работ вахтовым методом	Определяются расчетами на основе ПОС, которые должны учитывать затраты на содержание и эксплуатацию вахтовых поселков, перевозку вахтовых рабочих до места вахты и оплату суточных в период нахождения в пути (графы 7 и 8)
4.5	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ определяются расчетами на основании ПОС или по сметной трудоемкости, определенной в сметной документации (графы 7 и 8), исходя из дальности расстояния до объекта строительства и характера выполняемых работ. Постановление Правительства РФ от 02.10.02 №729.
4.6	Затраты, связанные с перебазированием техники	Перебазировка техники определяется расчетом на основании ПОС. (графы 7 и 8)

4.7	Затраты связанные с премированием за ввод в действие построенных объектов	Согласно приложения 8 п.9.8 МДС 81-35.2004 определяются расчетом от итога по графам 4 и 5 сводного сметного расчета на основании письма Госкомтруда СССР и Госстроя СССР от 10.10.91 № 1336-ВК/1-Д. Письмо Управления ценообразования и сметного нормирования Госстроя России от 24.03.2000 № 10-101. Письмо Минрегионразвития РФ от 17.11.2009 №38292-ИП/08 (графы 7 и 8.)
4.8	Исключен	Приказ Минстроя России от 16.06.2014 №294/пр
4.9	Затраты на проведение пусконаладочных работ	Локальные сметные расчеты составляются на основании МДС 81-27-2007 Методические рекомендации по применению государственных элементных сметных норм на пусконаладочные работы. Письмо Росстроя от 05.09.2007 №СК-3253/02. (графы 7 и 8)
4.10	Дополнительные затраты на доставку материалов	Определяется расчетом, который обосновывается проектом организации строительства. (графы 4 и 8)
4.11	Средства на возмещение затрат, связанных с подвижным характером работ в строительстве	Не больше 3,74% по итогу глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства без учета стоимости оборудования. (графы 7 и 8)
5	Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.	
5.1	Содержание службы заказчика	Не больше 1,2% от стоимости строительства объекта. п. 3.2.19 (графы 7 и 8)
5.2	Строительный контроль	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468 (графы 7 и 8)
6	Глава 12. Проектно-изыскательские работы.	
6.1	Проектно-изыскательские работы - согласно расчета	Соответствует стоимости договора на проектно-изыскательские работы с учетом письма Минрегиона РФ от 23.06.09 № 19281-ИП/08 (графы 7 и 8)
6.2	Экспертиза проекта - (Постановление Правительства РФ от 05.03.07 №145)	Расчет по приложению к Постановлению Правительства РФ от 05.03.2007 №145 и согласно письму Минрегиона РФ от 18.06.09 № 18712 - ИМ/08. (графы 7 и 8)
6.3	Авторский надзор	0,2% от полной сметной стоимости, учтенной в главах 1 - 9 сводного сметного расчета. Письмо Минрегиона РФ от 25.02.2009г. №4882-СМ/08. (графы 7 и 8)
7	Непредвиденные затраты	
7.1	Непредвиденные затраты	3% (п.4.96 МДС 81-35.2004)
8	НДС 18%	На основании Федерального закона РФ от 07.07.2003г №117-ФЗ.(графы 4-8)
9	Перевод в текущие цены	Сметная документация составляется в базисном, текущем и прогнозном уровне цен. Индексы изменения сметной стоимости СМР применяются в соответствии с рекомендациями РЦЦС. Индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с ежеквартальными письмами Минстроя России.