

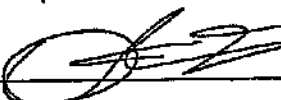


Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1032800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

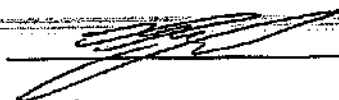
«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель директора по развитию и инвестициям

 А.А. Майоров

«21» 10 2014 г.

Заместитель директора по обеспечению управленческой деятельности

 А.Г. Кривобоков

«21» 10 2014 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель директора-
главный инженер
филиала ОАО «ДРСК»-
«Амурские электрические сети»

 А.В. Бакай

«21» 10 2014 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Закрытая стоянка РПБ Шимановский РЭС с ПИР (строительство)

1. Объект торгов:

Закрытая стоянка РПБ Шимановский РЭС с ПИР (строительство).

Данное сооружение разместить на территории ремонтно-производственной базы Шимановского РЭС в г. Шимановске Амурской области.

2. Техническое описание:

Закрытая стоянка из сэндвич-панелей, одноэтажная, прямоугольная в плане с размерами в осях 12,0 х 14,0 м, высотой 5,01 – 6,06 м, отапливаемая.

3. Техничко-экономические показатели проектирования:

Характеристика строительства - новое.

4. Конструктивные решения:

4.1. *Фундаменты – выполнить аналогично фрагмента плана проекта 13-40 /2009 – АС лист № 9 - 15 с предварительным расчетом нижнего пояса. Предусмотреть строительство кирпичного цоколя аналогично фрагмента плана проекта 13-40 /2009 – АС 40 узел -14.*

4.2. Наружные стены – из сэндвич – панелей, несущую и теплоизоляционную способность определить проектом. Предусмотреть устройство антисейсмических поясов, диафрагм жесткости.

4.3. Перемычки – определить проектной документацией.

4.4. Наружные лестницы – стальные по серии 1.450. -3-7.94

4.5. Кровля – из облегченных конструкций сэндвич - панелей – определить проектной документацией. Дополнительно предусмотреть профлист по сэндвич-панелям (Н57-750-0,7).

4.6. Полы – конструкцию полов предусмотреть с расчетом установки тяжелой автотракторной техники и железнением.

4.7. Окна – Металлопластиковые.

4.8. Ворота – металлические, утепленные, индивидуальные, с калиткой. Предусмотреть запорные устройства на ворота и фиксаторы открытого положения. Размер ворот – 4,3м(Н) x 4,0м = 1 шт, 4,0м(Н) x 4,0м = 1 шт.

4.9. Отмостка – бетонная шириной 1000мм.

4.10. Наружная отделка цоколя – определить проектной документацией.

4.11. Источник теплоснабжения гаража – предусмотреть от существующих сетей центрального отопления.

4.12. Вентиляцию запроектировать приточно-вытяжную с механическим побуждением и естественную.

4.13. Внутреннее электрическое освещение - выполнить в соответствии с требованиями СНиП-23-1/2-1-1-278-03, ПУЭ.

4.14. Электроснабжение предусмотреть от щита существующего гаража № 1.

4.15. Автоматическая пожарная сигнализация - выполнить в соответствии с требованиями п.4 НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией».

4.16. Система удаления выхлопных газов - в количестве 2 штук консольно-поворотные (типа «Краб» или аналогичные), комплектуются шлангом длиной 10 м. диаметром 150 мм термостойкостью 200 °С, раструбами на выхлопную трубу, вытяжными вентиляторами (производительность просчитать), инерционными вентиляционными решетками.

5. Заказчик:

Филиал ОАО «ДРСК» - «Амурские электрические сети».

6. Требования к подрядной организации:

6.1. Наличие свидетельства, выданного в установленном порядке СРО о подготовке проектной документации, определенных Приказом МинРегионразвития РФ № 624 от 30.12.2009:

II. Виды работ по подготовке проектной документации:

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка;

2. Работы по подготовке архитектурных решений;

3. Работы по подготовке конструктивных решений;

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения, и холодоснабжения;

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации;

4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения;

4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем;

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений;

5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем;

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений;

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту:

5.3. Устройство ростверков;

6.1. Опалубочные работы;

6.2. Арматурные работы;

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций;

9. Работы по устройству каменных конструкций;

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений;

12.5. Устройство оклеечной изоляции;

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций;

~~12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования;~~

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования;

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения.

6.2. Персонал должен быть обучен, иметь соответствующую квалификацию и опыт работы не менее 3-х лет на аналогичных объектах.

6.3. Подрядчик должен иметь инвентарные леса для выполнения данного вида работ, соответствующие требованиям СНиП-4-80 «Правила производства и приемки работ. Техника безопасности в строительстве», ГОСТ 24258-88.

6.4. Инфраструктура предприятия Подрядчика по расположению: (должно быть наличие производственной базы или вагончиков для размещения персонала и хранения материалов, инструмента, оборудования), по обеспечению: (собственное, арендованное или находящееся на других законных основаниях производственное оборудование, транспорт, инструмент, дрели, перфораторы, лебедки, тали и т.п.).

6.5. Привлечение субподрядных организаций – при письменном согласовании с Заказчиком.

7. Сроки выполнения работ:

Начало работ – с момента заключения договора.

Окончание работ – 30 ноября 2015 года.

8. Требования к выполнению работ:

8.1. Проектирование:

8.1.1. Разработка и согласование с Заказчиком проектно-сметной документации в течение 3 месяцев с момента заключения договора.

8.1.2. Проектно – сметная документация выполняется согласно Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

8.1.3. Сопровождение прохождения филиалом ОАО «ДРСК» - «Амурские электрические сети» общественных слушаний по данному объекту.

8.2. Строительство:

8.2.1. При строительстве объекта работы выполнять в соответствии с действующими государственными нормами и правилами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными и др. государственными стандартами).

8.2.2. Работы производить по согласованному с СП «ЗЭС» проекту производства работ (ППР), разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, с соблюдением необходимых мероприятий по охране труда.

8.2.3. Материалы, применяемые Подрядчиком, должны быть сертифицированы. Цвет и фактуру согласовать с Заказчиком.

8.2.4. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны, материалы доставляются к зоне производства работ готовыми к применению.

8.2.5. Приемка выполненных работ оформляется сдаточной документацией поэтапно с предоставлением актов на скрытые работы и исполнительной документации (исполнительные схемы, сертификаты).

8.2.6. Подготовка площадки под строительство (расчистка от растительности, планировка) производится Подрядчиком.

8.2.7. При производстве работ, Подрядчиком должна быть обеспечена своевременная уборка и вывоз мусора с территории строительной площадки.

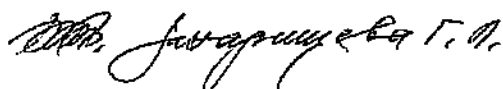
9. Требования к выполнению сметных расчетов:

9.1. Сметная документация в составе конкурсного предложения участника должна соответствовать методическим указаниям: «Энергетическое строительство. Порядок определения стоимости строительно-монтажных работ», «Порядок определения стоимости проектных работ», «Порядок определения стоимости инженерных изысканий» (Внешний сайт ОАО «ДРСК»).

9.2. Сметная документация составляется по программе WIN RIK в базисном, текущем и прогнозном уровне цен с применением базисно-индексного метода с использованием территориальных единичных расценок для Амурской области (ТСНБ-2001 в редакции 2010 г.), включенных в федеральный реестр сметных нормативов РФ. Индексы изменения сметной стоимости СМР применяются в соответствии с рекомендациями РЦЦС (Регионального центра по ценообразованию в строительстве министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Амурской области). Индексы по статьям «Оборудование», «Прочие», «Проектные работы» применяются в соответствии с ежеквартальными письмами Минрегионразвития РФ. Прогнозная стоимость строительства формируется с учетом индексов-дефляторов Минэкономразвития РФ.

9.3. При определении стоимости по двум или более локальным сметным расчетам (локальным сметам) необходимо предоставлять сводный сметный расчет.

9.4. При разработке проектно – сметной документации производить согласование основных технических и конструктивных решений с филиалом ОАО «ДРСК» - «Амурские электрические сети».

 Г. А. Иванов

10. Приемка работ на проектно-сметную документацию:

10.1. Подрядчик в день завершения работ, указанный в календарном плане, направляет в филиал ОАО «ДРСК» - «Амурские электрические сети» (г. Благовещенск) Акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением 3 (трех) экземпляров ПСД в бумажном виде и 1 (одного) экземпляра в электронном виде (на CD), одновременно направляет 1 (один) экземпляр в бумажном виде и 1 (один) экземпляр в электронном виде (на CD) в ОАО «ДРСК» (г. Благовещенск).

10.2. Приемка осуществляется с оформлением и передачей Заказчику Актов выполненных работ на проектные работы.

10.3. Использование форматов при передаче документации в электронном виде:

Вид документа	Используемое приложение	Формат
Текстовая часть, описания	MS Word и Adobe Acrobat	.doc .pdf
Таблицы	MS Excel и Adobe Acrobat	.xls .pdf
Базы данных	MS Excel и Adobe Acrobat	.xls .pdf
Планы, графики	MS Excel	.xls
Чертежи	AutoCAD, MS Visio и Adobe Acrobat	.dwg .pdf
Графический материал	Adobe Acrobat	.pdf
Электронный архив	WinRar	.rar *
Сметная документация	В формате программы Win Rik	.xls

10.4. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью заказчика, и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.

11. Приемка объекта:

11.1. Ежемесячная приемка объемов выполненных работ производится в срок до 25 числа отчетного месяца в соответствии с требованиями постановления Российского статистического агентства от 11 ноября 1999 года № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ».

11.2. Расчет за выполненные услуги производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, в течение 30 (тридцати) календарных дней, следующих за месяцем, в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных услуг КС-3.

11.3. Приемка здания и сооружений в эксплуатацию осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 года «Организация строительства». С оформлением и передачей Заказчику актов выполненных работ, актов на скрытые работы, исполнительных схем, журналов производства работ по форме КС-6 и журналов производства специальных работ, а также другой необходимой документации и составлением акта приемки-сдачи объекта в эксплуатацию.

12. Материально-техническое обеспечение:


Поставка материалов, оборудования и техники, необходимых для производства работ – 100% Подрядчика.

13. Гарантия Подрядчика:

13.2. Гарантийный срок на материалы и оборудование — не менее 36-и месяцев.

2. Исходные данные для проектирования в электронном виде.

А.А.Воробьев



Муромов
22.10.14