



Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»


ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

СОГЛАСОВАНО

**Зам. главного инженера по эксплуатации
и ремонту**


 **Ю.Е. Осинцев**

Начальник СОПР

 **А.А. Саяпин**

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора – главный инженер

 **А.В. Бакай**

«20» 06 2014 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт помещения СМиТ СП «СЭС»

1. Объект ремонта:

Главный корпус электростанции, расположенный по адресу: Амурская обл., г.Зeya, пер. Лаврушенский, 3.

2. Объем работ:

- 2.1 Замена дверных блоков;
- 2.2 Облицовка стен ГВЛ;
- 2.3 Устройство подвесного потолка типа «Армстронг»;
- 2.4 Ремонт пола, замена линолеума;
- 2.5 Покраска стен, радиаторов, труб;
- 2.6 Замена электропроводки, розеток, выключателей.

3. Дополнительные условия:

- 3.1 Работы производятся в действующем здании главного корпуса электростанции, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные с Заказчиком действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) по ПОТ РМ-016-2001, гл. 13;
- 3.2 Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, в течение 30 (тридцати) дней следующих за месяцем, в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных работ формы КС-3;

- 3.3 Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.
- 3.4 Поставка материалов, обеспечение техникой – 100% Подрядчика;
- 3.5 Материалы поставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты соответствия. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны. Материалы доставляются к месту производства работ Подрядчиком самостоятельно и готовыми к применению.

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

Сметная стоимость работ должна определяться согласно требований типового регламента ОАО «РАО Энергетические системы Востока»: Порядок определения стоимости работ по ТПиР, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений введенного в действие Приказом ОАО «ДРСК» от 16.05.2014 г. № 148.

5. Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ – октябрь 2014 года

Окончание работ – декабрь 2014 года

6. Заказчик:

ОАО «ДРСК» для СП «Северные электрические сети» филиала «Амурские электрические сети».

7. Требования к «Подрядчикам»:

- 7.1 Наличие системы контроля качества;
- 7.2 Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов;
- 7.3 Наличие квалифицированного персонала;
- 7.4 Создание условий проживания своего персонала на объекте;
- 7.5 Техническая оснащенность претендента;
- 7.6 Репутация претендента

8. Требования к выполнению работ:

- 8.1 Ремонт выполняется на основании договора подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными и другими нормативными документами);
- 8.2 Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно, до начала производства работ.

9. Приемка объекта из ремонта:

- 9.1 Приемка объекта из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003 г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей Заказчику актов выполненных работ.

10. Гарантии исполнителя:

10.1 Гарантии исполнителя оговариваются в договоре подряда на работы;

10.2 Гарантия Подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине, составляет не менее 24-х месяцев с момента приемки выполненных работ;

10.3 Гарантия на материалы и оборудование, поставляемые Подрядчиком – не менее 36-ти месяцев.

11. Ответственное лицо:

Марченко Антон Владимирович – начальник ИТС СЭ «СЭС»,
тел. (41658) 33820, 21189; e-mail: mav@ses.amur.drsk.ru

По техническим вопросам обращаться в СЭ «Северные электрические сети» к инженеру ИТС Новосельцевой О.Н.
Тел. (41658) 33184; e-mail: non@ses.amur.drsk.ru

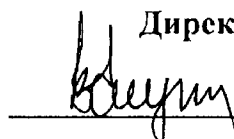
Директор



В.И. Садовский

«Утверждаю»

Директор СП «Северные ЭС»


В.Н. Саловский
«17» 06 2014 г.

Организация: ОАО ДРСК

Филиал: Амурские ЭС

СП: Северные электрические сети

Объект: Главный корпус электростанции, инв. номер SS0000023

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ

Комиссия провела обследование помещений 2 этажа здания главного корпуса электростанции базы СП «СЭС», вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
1	2	3	4	5
1. Ремонт помещений 2 этажа				
1.	Гниение и разрушение дверных блоков	м2	14	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных
2.		м2 проемов	15	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах, площадь проема до 3 м2
3.	Отслоение и разрушение оппукатуренных поверхностей	м2	14	Ремонт оппукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором
4.		м2 очищаемой поверхности	135	Снятие обоев простых и улучшенных
5.		м2 облицовки	17	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических

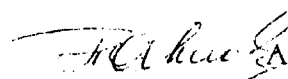
				материалов по деревянной обрешетке
6.		м2 перегородок (за вычетом проемов)	10	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон с одним дверным проемом
7.		м2 стен (за вычетом проемов)	291	Облицовка стен по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсоволокнистыми листами в один слой оконным проемом
8.		м2 стен (за вычетом проемов)	115	Облицовка стен по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсоволокнистыми листами в один слой с дверным проемом
9.		м2	406	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен
10.		м2	406	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен
11.		м2	406	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску
12.		м2	1	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток
13.		м2	8	Гладкая облицовка

				стен без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону
14.	Отслоение оштукатуренной поверхности потолка	м2	145	Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля
15.		шт.	48	Установка светильников в подвесных потолках, устанавливаемый на подвесках, количество ламп в светильнике до 6
16.	Старение изоляции кабеля, разрушение розеток и выключателей	м	800	Прокладка провода в коробах, сечением до 6 мм2
17.		шт.	10	Смена выключателей
18.		шт.	15	Смена розеток
19.	Старение и износ линолеума, деформация дощатых полов	м	160	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов
20.		м2	140	Ремонт дощатых покрытий, сплачивание со вставкой реек
21.		м2	140	Острожка провесов дощатых покрытий
22.		м2	140	Устройство покрытий из плит древесностружечных
23.		м2	140	Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках
24.		м	160	Устройство плинтусов поливинилхлоридных
25.	Отслоение краски, потеря внешнего вида	м2 окрашиваемой поверхности	40	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза
2. Материалы				
26.	-	шт.	34	Несущий профиль 3,7

27.	-	шт.	203	Поперечный профиль 1,2
28.	-	шт.	203	Поперечный профиль 0,6
29.	-	шт	174	Европодвес
30.	-	шт	174	Дюбель с полукольцом
31.	-	шт.	158	Угол прищепный
32.	-	шт	316	Дюбель для крепления уголка к стене
33.	-	шт	48	Светильник растровый (595x595 мм) с 4 лампами
34.	-	шт	192	Лампа
35.	-	км	0.8	Кабель ВВГ 2х2,5
36.	-	м	400	Кабель канал 20х10
3. Транспортная схема				
37.	-	-	-	Доставка материалов осуществляется Подрядчиком
4. Погрузо-разгрузочные работы				
38.	-	-	-	Погрузо-разгрузочные работы выполняются силами Подрядчика

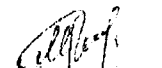
Председатель комиссии:

Заместитель директора по общим вопросам СП «СЭС»


 А.Л. Павлов

Члены комиссии:

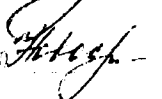
И.о. начальника ИТС СП «СЭС»

 М.В. Гончаров

Начальник САХО

 Е.Н. Матвеева

Инженер ИТС СП «СЭС»

 О.Н. Новосельцева