

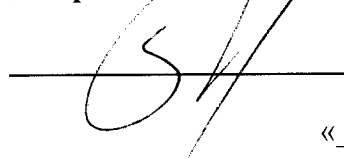


**Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»**

ул. Шевченко, 28., г. Благовещенск Амурская область 675000 тел. 39-73-59 факс: (416-2) 39-72-00 телетайп:
154147 «Марс» E-mail: doc@drsk.ru ОКПО 78900638

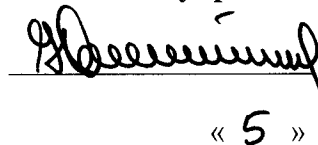
«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель главного инженера по
эксплуатации и ремонту – начальник
департамента


_____ М.Н.Голота
« 05 » августа 2014г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель Генерального директора по
инвестициям и управлению ресурсами


_____ В.А. Юхимук
« 5 » августа 2014г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт коридоров 2 и 3 этажей здания (литер А - А1)

1. Объект ремонта:

Здание исполнительного аппарата ОАО «ДРСК», расположенное по адресу ул. Шевченко, 28 г. Благовещенск.

2. Объем работ:

На 2 и 3 этажах здания демонтировать горючие материалы (декоративные стеновые панели) применяемые на путях эвакуации персонала и заменить их на панели, отвечающие противопожарным нормам. На лестничных клетках произвести устройство перегородок с установкой дверей с приспособлением для сомозакрывания и с уплотнением в притворах (п.6.25* Строительные нормы и правила СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», п.4.3.2 СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы ». Для демонтажа горючих стеновых панелей необходимо: демонтировать подвесные потолки, светильники, радиаторы, трубопроводы и т.д. После облицовки стен панелями отвечающими противопожарным нормам произвести устройство подвесных потолков типа «Армстронг», светильников – ранее демонтированных, проложить трубопроводы и установить радиаторы биметаллические, вентили, краны и т.д. Полная спецификация работ находится в дефектной ведомости.

3. Дополнительные условия

3.1.Работы производятся в коридорах здания исполнительного аппарата, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные действия с Заказчиком и мероприятия по охране труда согласно требованиям правил по охране труда.

3.2.Материалы, необходимые для производства работ, приобретаются Подрядчиком и доставляются к месту работ самостоятельно, в соответствии с объёмами работ, указанными в дефектной ведомости.

3.3.Материалы предоставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты качества и соответствия ГОСТ. Стеновые панели должны иметь сертификат пожарной безопасности - « группа горючести – Г1 (слабогорючие) по ГОСТ 30244-94; группа воспламеняемости – В1(трудновоспламеняемые) по ГОСТ 30402-96; группа по дымообразующей способности – Д1(с малой дымообразующей способностью) по ГОСТ 12.1.044.-89; группа по показателю токсичности продуктов горения - Т2 (умеренноопасные) по ГОСТ 12.1.044-89; и санитарно - эпидемиологическое заключение на соответствие стеновых панелей санитарным правилам. Цвет панелей по согласованию с заказчиком. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны.

3.4.Работы производятся: в рабочие дни - во 2 и 3 смену (с 17час.00мин. до 24час.00мин. и с 24час.00мин. до 8час.00мин.), в выходные дни – в 1 и 2 смену (с 8час.00мин до 20час.00мин. и т.д.)

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

Сметная стоимость должна быть разработана согласно требований типового регламента ОАО « РАО Энергетические системы Востока» : «Порядок определения стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту и техническому обслуживанию объектов генерации, сетей, зданий и сооружений. Методические указания.», полностью соответствовать ведомости дефектов и объёмов работ, а также ценовому предложению.

5. Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ - с момента заключения договора (август месяц 2014г.)

Окончание работ - не позднее 30.10.2014 г.

6. Условия оплаты:

Заказчик имеет право отклонить предложение предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

7. Заказчик:

ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания».

8. Требование к «Подрядчикам»:

7.1.наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.2.наличие квалифицированного персонала

7.3.техническая оснащённость претендента

7.4.репутация претендента

9. Требования к выполнению работ: Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и другими нормативными документами).

Работы выполняются по разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком графику выполнения работ. График предоставляется Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

10. Приемка объекта из ремонта:

Приёмка оборудования из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181 – 2003г. « Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ.

11. Гарантия исполнителя:

Гарантия исполнителя оговаривается в договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов возникших по его вине в течение 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ. Гарантия на материалы поставляемые исполнителем в течении 24 месяцев.

12. Ответственное лицо:

По техническим и организационным вопросам обращаться: Хахулин Сергей Алексеевич, телефон – (397-348, 571 – 348); Молчанова Любовь Александровна, телефон – (397 – 263).

Приложение: дефектная ведомость на ремонт коридоров 2 и 3 этажей здания (литер А – А1) .

Начальник административно –
хозяйственного отдела



Л.А.Молчанова



Дефектная ведомость на ремонт коридоров 2 и 3 этажей здания (литер А-А1)

| № пп | Наименование работ | Единица измерения | Количество |
|------|--|--|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Демонтаж подвесных потолков типа «Армстронг» | 100 м2 | 3,711 |
| 2 | Демонтаж светильников | 100 шт. | 0,63 |
| 3 | Демонтаж выключателей, розеток | 100 шт. | 0,4 |
| 4 | Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов | 100 м.п. | 4,24 |
| 5 | Демонтаж облицовки стен декоративным бумажно - слоистым пластиком | 100 м2 | 9,8 |
| 6 | Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель 2-3 жильный по перекрытиям | 100 м | 2,8 |
| 7 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32мм | 100 м | 0,35 |
| 8 | Демонтаж радиаторов массой до 80 кг | 100 шт. | 0,1 |
| 9 | Облицовка стен декоративным бумажно – слоистым пластиком (стенные UPVC панели Т.М. «КООРПУ» республика Корея, либо аналог) по оцинкованному металлическому профилю | 100 м2 | 9,8 |
| 10 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных | 100 м | 4,24 |
| 11 | Устройство подвесных потолков типа «Армстронг» по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 3,711 |
| 12 | Установка светильников в подвесных потолках (ранее демонтированных), количество ламп в светильнике до 4 шт. | 100 шт | 0,63 |
| 13 | Установка выключателей - двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт | 0,18 |
| 14 | Установка розеток - штепсельная утопленного типа при скрытой проводке | 100 шт. | 0,18 |
| 15 | Прокладка трубопроводов при стояковой системе из многослойных металл-полимерных труб диаметром 25мм | 100 м | 0,35 |
| 16 | Установка биметаллических радиаторов марки «Прима», высота секции 550мм (либо аналог) | 1 радиатор 8 секций | 10 |
| 17 | Установка вентилей на трубопроводах диаметром до 25мм | шт | 32 |
| 18 | Устройство перегородок в количестве 4 штук из гипсоволокнистых листов (ГВЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (с 361) с одним дверным проёмом | 100 м2 перегородок (за вычетом проёмов) | 0,2025 |
| 19 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проёмах в перегородках и деревянных нерубленных стенах (площадь проёма до 3м2). Двери алюминиевые в количестве 4 штук (размером 900*2000) с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах. | 100 м2 | 0,07902 |
| 20 | Прокладка трубопроводов из металла диаметром 57мм | 100м | 0,3 |

Начальник АХО

Члены комиссии: Начальник сектора АХО

Столяр 4 разряда АХО

Л.А.Молчанова**С.А.Хахулин****А.Н Сергиенко**