

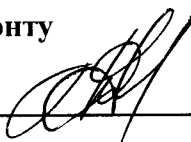


Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»

ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

СОГЛАСОВАНО

**Зам. главного инженера по эксплуатации
и ремонту**

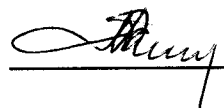
 **Ю.Е. Осинцев**

Начальник СОПР

 **А.А. Саяпин**

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора – главный инженер

 **А.В. Бакай**

«12» 07 2013 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт зданий ТП и ворот гаража Магдагачинского РЭС

1. Объект ремонта:

Здание ТП № 29, КТПН № 29 400 кВА, Амурская обл., Магдагачинский район, пгт. Магдагачи;

Здание ТП № 30, ЗТП № 30 400 кВА Амурская обл., Магдагачинский район, пгт. Магдагачи;

Здание ТП 22, КТПН № 22 160+400 кВА, Амурская обл., Магдагачинский район, пгт. Магдагачи;

Здание ТП № 5, ЗТП № 5 250 кВА, Амурская обл., Магдагачинский район, пгт. Магдагачи;

Здание ТП № 33, ЗТП № 33 630+400 кВА, Амурская обл., Магдагачинский район, пгт. Магдагачи;

Здание гаража Магдагачинского РЭС, Амурская обл., Магдагачинский район, пгт. Магдагачи, база Магдагачинского СУ.

2. Объем работ:

2.1 Ремонт помещений ТП – покраска стен и потолков, ремонт полов;

2.2 Ремонт кровельного покрытия – устройство примыканий к стенам, устройство обрешетки, установка стропил, обделка коньков, укладка оцинкованной стали, герметизация продольных и поперечных стыков;

2.3 Замена гаражных ворот на автоматические.

3. Дополнительные условия:

3.1 Работы производятся на действующих трансформаторных подстанциях, вследствие чего Подрядчику необходимо проводить согласованные с

Заказчиком действия и мероприятия по охране труда согласно требованиям межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) по ПОТ РМ-016-2001, гл. 13;

- 3.2 Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика или другими формами расчетов, не запрещенными действующим законодательством РФ, в течение 45 (сорока пяти) дней следующих за месяцем, в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных работ формы КС-3;
- 3.3 Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.
- 3.4 Поставка материалов, обеспечение техникой – 100% Подрядчика;
- 3.5 Материалы поставляемые Подрядчиком должны иметь действующие сертификаты соответствия. Подготовка и хранение материалов производится вне рабочей зоны. Материалы доставляются к месту производства работ Подрядчиком самостоятельно и готовыми к применению.

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

Сметная стоимость работ должна определяться согласно «Регламента формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО «Дальневосточная распределительная компания» ОАО «ДРСК» (Р-ИСМ-7.3-01.05-04-02) введенного в действие приказом ОАО «ДРСК» № 142 от 02.03.2012 года.

5. Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ – с момента заключения договора

Окончание работ – 31 октября 2013 года.

6. Заказчик:

ОАО «ДРСК» для СП «Северные электрические сети» филиала «Амурские электрические сети».

7. Требования к «Подрядчикам»:

- 7.1 Наличие системы контроля качества;
- 7.2 Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов;
- 7.3 Наличие квалифицированного персонала;
- 7.4 Создание условий проживания своего персонала на объекте;
- 7.5 Техническая оснащенность претендента;
- 7.6 Репутация претендента

8. Требования к выполнению работ:

- 8.1 Ремонт выполняется на основании договора подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными и другими нормативными документами);
- 8.2 Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно, до начала производства работ.

9. Приемка объекта из ремонта:

- 9.1 Приемка объекта из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181-2003 г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта

оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей Заказчику актов выполненных работ.

10. Гарантии исполнителя:

10.1 Гарантии исполнителя оговариваются в договоре подряда на работы;

10.2 Гарантия Подрядчика на своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине, составляет не менее 24-х месяцев с момента приемки выполненных работ;

10.3 Гарантия на материалы и оборудование, поставляемые Подрядчиком – не менее 36-ти месяцев.

11. Ответственное лицо:

Марченко Антон Владимирович – начальник ПТС СП «СЭС»,
тел. (41658) 56320, 21189; e-mail: mav@ses.amur.drsk.ru

По техническим вопросам обращаться в СП «Северные электрические сети»
к инженеру ПТС Новосельцевой О.Н.

Тел. (41658) 56237; e-mail: non@ses.amur.drsk.ru

Директор



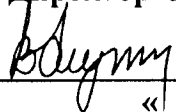
В.Н. Садовский

Приложение № 1-6/9 к приказу
«Об учетной политике ОАО «ДРСК»

Приложение 1 к ТЗ
Ремонт зданий ТП Магдагачинского РЭС и ворот
здания гаража Магдагачинского РЭС

«Утверждаю»

Директор СП «Северные ЭС»

 В.Н. Садовский
«12» 07 2013 г.

Организация: ОАО ДРСК

Филиал: Амурские ЭС

СП: Северные электрические сети

Объект: Здания ТП Магдагачинского РЭС, инв. номера AS0002507, AS0002508, AS0002503, AS0002513, AS0002492; здание гаража Магдагачинского РЭС инв. номер SS0000033

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Комиссия провела обследование зданий ТП Магдагачинского РЭС и ворот гаража Магдагачинского РЭС, вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по ремонту:

№п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
1. Ремонт здания ТП № 29				
1.	Разрушение покрытия поверхности кровли	м2 покрытия	0.64	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов
2.		м2 изолируемой поверхности	0.64	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой
3.		м3 древесины в конструкции	1	Установка стропил, мауэрлатов, стоек
4.		м2 кровли	0.7	Устройство кровель из оцинкованной стали с настенными желобами
5.	Разрушение бетонных полов	100 м2 покрытия	0.6	Разборка покрытий полов цементных
6.		1 м3 подстилающего слоя	15	Устройство подстилающих слоев песчаных

7.		1 м3 подстилающего слоя	15	Устройство подстилающих слоев щебеночных
8.		100 м3 уплотненного грунта	0.3	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2
9.		100 м2 покрытия	0.6	Устройство покрытий бетонных толщиной 120 мм
10.		100 м3 бетона	0.073	Приготовление тяжелого бетона на гравии класса В 15 (М 200)
11.	Отслоение штукатурки, краски, подтеки	100 м2 отремонтированной поверхности	0.12	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм
12.		100 м2 окрашиваемой поверхности	0.6	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски до 35%
13.		100 м2 окрашиваемой поверхности	1.05	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 35%
2. Ремонт здания ТП № 30				
14.	Разрушение покрытия поверхности кровли	м2 покрытия	0.65	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов
15.		м2 изолируемой поверхности	0.65	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой
16.		м3 древесины в конструкции	1.03	Установка стропил, мауэрлатов, стоек
17.		м2 кровли	0.72	Устройство кровель из

				оцинкованной стали с настенными желобами
18.	Разрушение бетонных полов	100 м2 покрытия	0.61	Разборка покрытий полов цементных
19.		1 м3 подстилающего слоя	15	Устройство подстилающих слоев песчаных
20.		1 м3 подстилающего слоя	15	Устройство подстилающих слоев щебеночных
21.		100 м3 уплотненного грунта	0.3	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2
22.		100 м2 покрытия	0.61	Устройство покрытий бетонных толщиной 120 мм
23.		100 м3 бетона	0.075	Приготовление тяжелого бетона на гравии класса В 15 (М 200)
24.	Отслоение штукатурки, краски, подтеки	м2 отремонтированной поверхности	0.12	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм
25.		100 м2 окрашиваемой поверхности	0.61	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски до 35%
26.		м2 окрашиваемой поверхности	1.09	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 35%
3. Ремонт здания ТП № 22				
27.	Разрушение покрытия	м2 покрытия	0.3	Разборка покрытий кровель из рулонных

				материалов
28.	поверхности кровли	м2 изолируемой поверхности	0.3	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой
29.		м3 древесины в конструкции	0.8	Установка стропил, мауэрлатов, стоек
30.		м2 кровли	0.4	Устройство кровель из оцинкованной стали с настенными желобами
31.	Разрушение бетонных полов	100 м2 покрытия	0.27	Разборка покрытий полов цементных
32.		1 м3 подстилающего слоя	7	Устройство подстилающих слоев песчаных
33.		1 м3 подстилающего слоя	7	Устройство подстилающих слоев щебеночных
34.		100 м3 уплотненного грунта	0.14	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2
35.		100 м2 покрытия	0.27	Устройство покрытий бетонных толщиной 120 мм
36.		100 м3 бетона	0.033	Приготовление тяжелого бетона на гравии класса В 15 (М 200)
37.	Отслоение штукатурки, краски, подтеки	м2 отремонтированной поверхности	0.1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм
38.		м2 окрашиваемой поверхности	0.27	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски до 35%
39.		м2 окрашиваемой поверхности	0.76	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или

				клеевой краской с расчисткой старой краски до 35%
4. Ремонт здания ТП № 5				
40.	Разрушение покрытия поверхности кровли	м2 покрытия	0.53	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов
41.		м2 изолируемой поверхности	0.53	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой
42.		м3 древесины в конструкции	0.94	Установка стропил, мауэрлатов, стоек
43.		м2 кровли	0.6	Устройство кровель из оцинкованной стали с настенными желобами
44.	Разрушение бетонных полов	100 м2 покрытия	0.49	Разборка покрытий полов цементных
45.		1 м3 подстилающего слоя	12	Устройство подстилающих слоев песчаных
46.		1 м3 подстилающего слоя	12	Устройство подстилающих слоев щебеночных
47.		100 м3 уплотненного грунта	0.24	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2
48.		100 м2 покрытия	0.49	Устройство покрытий бетонных толщиной 120 мм
49.		100 м3 бетона	0.06	Приготовление тяжелого бетона на гравии класса В 15 (М 200)
50.	Отслоение штукатурки, краски, подтеки	м2 отремонтированной поверхности	0.12	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм
51.		м2 окрашиваемой поверхности	0.49	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски до 35%

52.		м2 окрашиваемой поверхности	0.98	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 35%
5. Ремонт здания ТП № 33				
53.	Разрушение покрытия поверхности кровли	м2 покрытия	0.5	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов
54.		м2 изолируемой поверхности	0.5	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой
55.		м3 древесины в конструкции	0.84	Установка стропил, мауэрлатов, стоек
56.		м2 кровли	0.56	Устройство кровель из оцинкованной стали с настенными желобами
57.	Разрушение бетонных полов	100 м2 покрытия	0.46	Разборка покрытий полов цементных
58.		1 м3 подстилающего слоя	12	Устройство подстилающих слоев песчаных
59.		1 м3 подстилающего слоя	12	Устройство подстилающих слоев щебеночных
60.		100 м3 уплотненного грунта	0.24	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2
61.		100 м2 покрытия	0.46	Устройство покрытий бетонных толщиной 120 мм
62.		100 м3 бетона	0.056	Приготовление тяжелого бетона на гравии класса В 15 (М 200)
63.	Отслоение штукатурки, краски, подтеки	м2 отремонтированной поверхности	0.12	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм
64.		м2 окрашиваемой поверхности	0.46	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей

				потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски до 35%
65.		м2 окрашиваемой поверхности	0.94	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 35%
6. Замена гаражных ворот				
66.	Деформация и разрушение ворот	100 м2	0.137	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных
67.	Выбоины в бетонных полах	100 мест	0.05	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2
68.	Неровная поверхность пола	100 м2 стяжки	0.05	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм
69.		100 м2 полотен и проемов	0.137	Установка ворот с коробками стальными, с раздвижными или распахивающимися утепленными полотнами и калитками
70.	Деформация и разрушение ворот	100 м2 поверхности облицовки	0.1	Наружная облицовка поверхности откосов в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием <Полиэстер> без пароизоляционного слоя
6. Материалы				
62.	-	т	2,92	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием
63.	-	м3	88,2	Песок для

				строительных работ
64.	-	м3	72,59	Щебень для строительных работ
65.	-	м3	22,8	Гравий для строительных работ
66.	-	т	8,4	Шлакопортландцемент общестроительного назначения
67.	-	т	0,48	Краска вододисперсионная универсальная
68.	-	шт.	1	Ворота автоматические распашные (3,89х3,46)
69.	-	шт.	1	Калитка встроенная
70.	-	шт.	1	Электропривод SO 2000
71.	-	шт.	2	Пульт
72.	-	шт.	1	Приемник
7. Транспортная схема				
73.	-	-	-	Доставка материалов осуществляется Подрядчиком
8. Погрузо-разгрузочные работы				
74.	-	-	-	Погрузо-разгрузочные работы выполняются силами Подрядчика

Члены комиссии:

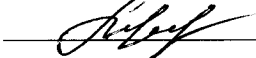
Главный инженер СП «СЭС»

 Д.А. Будько


И.о. начальника ПТС СП «СЭС»

 М.В. Гончаров

Начальник Магдагачинского РЭС

 С.Я. Левчук

Инженер ПТС СП «СЭС»

 О.Н. Новосельцева