

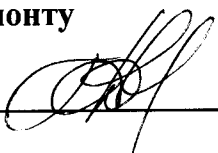


**Открытое акционерное общество
«Дальневосточная распределительная сетевая компания»
Филиал «Амурские электрические сети»**


ул. Театральная, 179, г. Благовещенск, 675003, Россия Тел: (4162) 399-359; Факс (4162) 399-289;
E-mail: doc@amur.drsk.ru ОКПО 97987579, ОГРН 1052800111308, ИНН/КПП 2801108200/280102003

СОГЛАСОВАНО

**Зам. гл. инженера по эксплуатации и
ремонту**

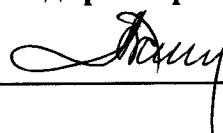

_____ **Ю.Е. Осинцев**

Начальник СОПР


_____ **А.Н. Скуратов**

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора – главный инженер


_____ **А.В. Бакай**

«31» августа 2012г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на капитальный ремонт здания Котельная – прачечная - душевая
СП «УТП» (п. Мухинка).**

1. Объект ремонта:

Помещение прачечной. Ремонт внутренних стен, потолков, пола, замена дверных блоков, ремонт системы вентиляции, замена металлических труб на полипропиленовые, на базе СП «УТП» (п. Мухинка).

Объект находится по адресу: п. Мухинка Амурской обл. – 40 км. от г. Благовещенска.

2. Объем работ:

Ремонт стен – 135,8м², ремонт потолков – 76,2м², ремонт полов – 76,2м², замена 2-х межкомнатных дверей, ремонт системы вентиляции.

Подробный перечень работ приведен в дефектной ведомости.

3. Дополнительные условия:

3.1. Поставка материалов и техники, необходимых для выполнения работ-100% Подрядчика.

3.2. Расчет за выполненные работы производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика» или другими формами расчетов, не запрещен-

ными действующим законодательством РФ, в течение 30 (тридцати) дней следующих за месяцем в котором выполнены работы, после подписания справки о стоимости выполненных работ КС-3.

3.3. Заказчик имеет право отклонить предложение, предусматривающее начало производства работ после выплаты авансового платежа.

4. Определение стоимости ремонта и сметная документация:

Порядок определения сметной стоимости ремонта и сметная документация должны соответствовать требованиям Регламента формирования, согласования и утверждения сметной документации ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ОАО «ДРСК») Р-ИСМ-7.3-01.05-04-02 введенного в действие Приказом ОАО «ДРСК» от 02.03.2012 года № 142.

5. Сроки выполнения ремонтных работ:

Начало работ – март 2013 года.

Окончание работ – апрель 2013 года.

6. Заказчик:

ОАО «ДРСК» для СП «УТП» (п. Мухинка) филиала «Амурские ЭС».

7. Требования к «Подрядчикам»:

7.1. Наличие свидетельства СРО на право осуществления заявленного вида деятельности.

7.2. Наличие системы контроля качества.

7.3. Наличие опыта в выполнении работ, являющихся предметом торгов.

7.4. Наличие квалифицированного персонала.

7.5. Создание условий для проживания своего персонала на объекте.

7.6. Техническая оснащённость претендента.

7.7. Репутация претендента.

8. Требования к выполнению работ:

Ремонт выполняется на основании договора-подряда. Работы выполнить в соответствии с действующими государственными нормами, правилами, техническими регламентами (СНиП, ГОСТ, санитарно-эпидемиологическими, пожарными, и др. нормативными документами).

Работы выполняются по ППР, разработанному Подрядчиком и утвержденному Заказчиком, а также по согласованному графику выполнения работ. ППР и график предоставляются Подрядчиком заблаговременно до начала производства работ.

Материалы и оборудование, высвобождаемые после демонтажа, передаются Заказчику с оформлением акта передачи.

9. Приемка объекта из ремонта:

Приёмка объекта из ремонта осуществляется в соответствии СО.34.04.181- 2003г. «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей» с оформлением и передачей заказчику Актов выполненных работ.

10. Гарантия исполнителя:

Гарантия исполнителя оговаривается в Договоре подряда на работы. Подрядчик (исполнитель) гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, а также устранение дефектов, возникших по его вине в течение не менее 24-х месяцев с момента приёмки выполненных работ.

11. Ответственное лицо:

По техническим вопросам обращаться:

Стеблин Евгений Владимирович. Тел. – (4162) 399 553, E-mail: m-zav@fly.amur.drsk.ru

Директор СП «УТП» (п.Мухинка)



В.В. Ковалев

исп. Стеблин Е.В.

тел. 399 553

E-mail: m-zav@fly.amur.drsk.ru

«Утверждаю»

Директор СП «УТП» (п. Мухинка)

(должность)

В.В. Ковалев


(подпись)

(расшифровка подписи)

«28» августа 2012г.

Организация ОАО «ДРСК»

Филиал «Амурские ЭС»

СП «УТП» (п. Мухинка)

Объект Котельная – прачечная - душевая СП «УТП» инв.№ AS0000634

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

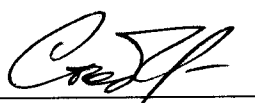
Комиссия провела обследование котельной – прачечной - душевой СП «УТП» (п. Мухинка), вследствие чего приняла решение о необходимости проведения следующего объема работ по его ремонту:

№ п/п	Обнаруженные дефекты	Единица измерения	Количество	Наименование работ
<i>Помещение №1</i>				
1.	Внутренняя поверхность оконных и дверных откосов имеет растрескивание и частичное осыпание штукатурки	м ²	19,18	Насечка окрашенных откосов
2.	-	м ²	19,18	Сплошное выравнивание внутренних откосов оконных из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм
3.	-	м ²	19,18	Покрытие поверхностей внутренних откосов грунтовкой глубокого проникновения на 2 раза
4.	-	м ²	19,18	Окраска внутренних откосов эмалью матовой улучшенная (цвет согласовать с Заказчиком)
5.	Дверные блоки имеют признаки загнивания, дверные полотна изогнуты	шт.	3	Демонтаж деревянных дверных блоков 1200*2100мм – 1 шт., 800*2100мм – 1 шт., 700*2100мм – 1 шт.
6.	-	м ²	5,67	Установка металлопластиковых дверных блоков с обналичкой
7.	Потолки имеют частичное растрескивание	м ²	53,2	Сплошное выравнивание потолков из сухих растворных смесей
8.	-	м ²	53,2	Покрытие поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения на 2 раза
9.	-	м ²	53,2	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами потолков
10.	Регистры и трубопроводы отопления и водопровода имеют значительный износ по причине коррозии	м	21	Демонтаж регистров из металлических труб Ду=100мм.
11.	-	м	39,2	Демонтаж трубопроводов отопления из металлических труб Ду=40мм

12.	-	м	39,2	Прокладка трубопроводов отопления из полипропиленовых труб Ду=32мм
13.	-	шт.	5	Установка биметаллических радиаторов по 12 секций
14.	-	шт.	10	Установка разъемных шаровых кранов
15.	-	м	30	Прокладка водопровода из полипропиленовых труб Ду=25мм.
16.	Имеются сколы и трещины на облицовке стен	м ²	83,8	Снятие керамической плитки со стен
17.	-	м ²	83,8	Облицовка стен глазурованной керамической плиткой (цвет согласовать с Заказчиком)
18.	Имеются сколы и трещины на облицовке пола	м ²	53,2	Снятие керамической плитки с пола
19.	-	шт.	1	Демонтаж бетонного основания 1,9*0,8*0,2м
20.	-	м	10	Пробивка штробы в полах для прокладки канализационных труб длиной 10м. 200*200мм
21.	-	м	10	Прокладка канализационных труб из полипропилена Ду=50мм
22.	-	м ³	0,2	Устройство бетонной заливки
23.	-	м ²	53,2	Устройство покрытий из керамогранитных плиток размерами 600х600 мм (цвет согласовать с Заказчиком)
24.	-	м	10,2	Устройство плинтусов из керамогранитных плиток высотой 100мм.
25.	Осветительные приборы устарели, запасных частей к светильникам такой марки нет	шт.	6	Демонтаж светильников марки НСП
26.	-	шт.	6	Установка светильников марки ЛПП 2*36Вт с прозрачным плафоном влагозащищенных
27.	Неисправна система вентиляции	м	8	Демонтаж вентиляционных коробов и системы осушения воздуха сечением 300*300мм.
28.	-	м	14	Прокладка воздуховодов класса Н (нормальные) из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, сечением 300*300 мм
29.	-	комплект	2	Монтаж системы осушения воздуха промышленной AERIAL AD130
30.	-	шт.	2	Установка дроссельных клапанов КВК-Р
31.	-	шт.	9	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР) номер 3 размер 200х200 мм
32.	-	шт.	1	Установка вентиляторов осевых массой до 0,1 т
33.	-	шт.	1	Установка мойки металлической эмалированной со смесителем
Помещение №2				
34.	Внутренняя поверхность стен имеет растрескивание и частичное осыпание штукатурки	м ²	52	Насечка поверхности окрашенных стен под сплошное выравнивание
35.	-	м ²	52	Сплошное выравнивание поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм
36.	-	м ²	52	Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения на 2 раза
37.	-	м ²	52	Окраска стен эмалью матовой улучшенная (цвет согласовать с Заказчиком)
38.	Потолки имеют частичное растрескивание	м ²	23	Сплошное выравнивание потолков из сухих растворных смесей
39.	-	м ²	23	Покрытие поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения на 2 раза
40.	-	м ²	23	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами потолков
41.	Имеются сколы и трещины на облицовке пола	м ²	23	Снятие керамической плитки с пола

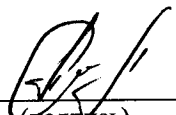
42.	-	м ²	23	Устройство покрытий из керамогранитных плиток размерами 600х600 мм (цвет согласовать с Заказчиком)
43.	-	м	18	Устройство плинтусов из керамогранитных плиток высотой 100мм.
44.	Осветительные приборы устарели, запасных частей к светильникам такой марки нет	шт.	4	Демонтаж светильников марки НСП
45.	-	шт.	4	Установка светильников марки ЛПП 2*36Вт с прозрачным плафоном влагозащищенных
Материалы				
46.	-	-	-	Материалы, необходимые для выполнения работ, указанных в дефектной ведомости, приобретаются подрядчиком самостоятельно
Транспортная схема				
47.	-	-	-	Доставка материалов осуществляется подрядчиком
Погрузо-разгрузочные работы				
48.	-	-	-	Погрузо-разгрузочные работы ведутся силами подрядчика

Председатель комиссии: Зам. директора
(должность)


(подпись)

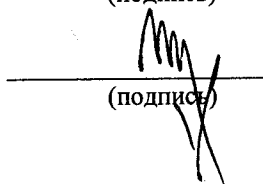
Е.В. Стеблин
(расшифровка подписи)

Члены комиссии: Зав. хозяйством
(должность)


(подпись)

В.В. Пономаренко
(расшифровка подписи)

Механик СМиТ
(должность)


(подпись)

А.И. Куц
(расшифровка подписи)

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор СП «УТП» « Мухинка»

В. В. Ковалев

« 28 » августа 2012 г.

Объект: Котельная-прачечная-душевая СП "УТП" (п. Мухинка)
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
(Локальный сметный расчет)
Ремонт помещений прачечной СП "УТП" (п. Мухинка)

Основание: Дефектная ведомость
К2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;
К3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;
К4 - в т.ч. оплата механизаторов;
К5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.
К6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость: **941.702** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.835** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **123.151** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2012 г.

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.			Общая стоимость, руб.			
			всего	материалы	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	материалы	экс. маш.
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.	в т.ч. опл. труда мех.	8	9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

НР (МДС 81-33.2004), СП (Письмо № АП-5536/06) для эталона СНБ

Раздел 1. Помещение № 1

1. Е61-27-3

Насечка под штукатурку поверхностей потолков, лестничных маршей, цилиндрических колонн, балок, карнизов и других мелких поверхностей по кирпичу, 100 м2 поверхности

- К2 = 13.58; К3 = 3.56; К4 = 13.58; К5 = 1; К6 =

316.65
107.29

917.36

1 234.01

1 650.95

6 433.83

0.1918

4 782.88

559.36

917.36

1 234.01

316.65

107.29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2. E61-1-11	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских, 100 м2 поверхности - K2 = 13.58; K3 = 11.14; K4 = 13.58; K5 = 0.75; K6 = 1	0.1918	41 237.76 20 648.80	20 008.57	580.39 452.08	7 909.40	3 960.44	3 837.64	111.32 86.71
3. E15-07-003-02	Грунтование откосов водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностью пористых (камень, кирпич, бетон и т.д), 100 м2 обрабатываемой поверхности Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - K2 = 13.58; K3 = 3.4; K4 = 13.58; K5 = 2.48; K6 = 1	0.1918	1 304.34 594.70	597.11	112.54 2.04	250.17	114.06	114.53	21.59 0.39
4. E62-7-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 обрабатываемой поверхности - K2 = 13.58; K3 = 6.77; K4 = 13.58; K5 = 1.89; K6 = 1	0.1918	5 950.24 4 249.45	1 638.71	62.08 16.98	1 141.26	815.05	314.30	11.91 3.26
5. E56-10-1	Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен - K2 = 13.58; K3 = 1; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1	0.03	4 399.65 4 399.65			131.99	131.99		
6. E56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок - K2 = 13.58; K3 = 3.56; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1	0.03	23 680.23 21 938.35		1 741.87 582.85	710.41	658.15		52.26 17.49
7. E10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2, 100 м2 проемов Объем: 2.52+1.68+1.47 Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25; М: *1.25 - K2 = 13.58; K3 = 5.96; K4 = 13.58; K5 = 3.33; K6 = 1	0.0567	785 895.70 31 233.22	750 730.52	3 931.96 222.03	44 560.29	1 770.92	42 566.42	222.94 12.59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8. E61-1-10	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков, 100 м2 поверхности - K2 = 13.58; K3 = 10.49; K4 = 13.58; K5 = 0.75; K6 = 1	0.532	27 571.28 13 981.29	13 173.75	416.24 324.29	14 667.92	7 438.05	7 008.44	221.44 172.52
9. E15-07-003-02	Грунтование потолков водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.), 100 м2 обрабатываемой поверхности Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - K2 = 13.58; K3 = 3.4; K4 = 13.58; K5 = 2.48; K6 = 1	0.532	1 304.34 594.70	597.11	112.54 2.04	693.91	316.38	317.66	59.87 1.08
10. E15-04-005-04	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами улучшенная по штукатурке потолков, 100 м2 окрашиваемой поверхности Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - K2 = 13.58; K3 = 6.99; K4 = 13.58; K5 = 1.94; K6 = 1	0.532	13 700.76 8 484.87	5 075.74	140.15 4.24	7 288.80	4 513.95	2 700.29	74.56 2.26
11. E65-1-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм, 100 м трубопровода - K2 = 13.58; K3 = 7.25; K4 = 13.58; K5 = 4.45; K6 = 1	0.21	10 322.14 9 687.84	507.79	126.51 44.00	2 167.65	2 034.45	106.64	26.57 9.24
12. E65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм, 100 м трубопровода - K2 = 13.58; K3 = 7.39; K4 = 13.58; K5 = 4.44; K6 = 1	0.392	8 103.30 7 562.02	442.85	98.43 28.79	3 176.49	2 964.31	173.60	38.59 11.29
13. E16-03-001-03	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металл-полимерных труб диаметром 25 мм, 100 м трубопровода Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25	0.3	26 740.63 17 131.85	9 202.11	406.67 17.31	8 022.19	5 139.55	2 760.63	122.00 5.19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- K2 = 13.58; K3 = 6.15; K4 = 13.58; K5 = 0.96; K6 = 1								
14. E16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм, 100 м трубопровода Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - K2 = 13.58; K3 = 5.2; K4 = 13.58; K5 = 2.35; K6 = 1	0.392	<u>26 929.84</u> 21 189.93	2 229.33	<u>3 510.59</u> 1 000.68	10 556.50	8 306.45	873.90	<u>1 376.15</u> 392.27
15. Прайс-лист.	Фасонные и соединительные части для трубопровода, комплект для установки - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	1	<u>700.00</u>	700.00		700.00		700.00	
16. E18-03-001-02	Установка радиаторов стальных, 100 кВт радиаторов и конвекторов Объем: 0.176*60 Вычт.ресурсы: С301-0559:[M-(21600.00=216.00*100)] Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - K2 = 13.58; K3 = 6.32; K4 = 13.58; K5 = 4.61; K6 = 1	0.1056	<u>18 608.63</u> 10 326.74	6 261.62	<u>2 020.27</u> 273.81	1 965.07	1 090.50	661.23	<u>213.34</u> 28.91
17. Прайс-лист.	Радиаторы биметаллические, секций - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	60	<u>600.00</u>	600.00		36 000.00		36 000.00	
18. Прайс-лист.	Монтажный комплект к биметаллическим радиаторам, шт. Поправки: М: *1.09 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	5	<u>370.60</u>	370.60		1 853.00		1 853.00	
19. Прайс-лист.	Кран шаровый Д - 20, шт. Поправки: М: *1.09 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	10	<u>730.30</u>	730.30		7 303.00		7 303.00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20. E63-7-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурированных плиток, 100 м2 поверхности облицовки - K2 = 13.58; K3 = 3.71; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1	0.838	9 723.86 8 929.66	31 354.77	794.20 299.98	8 148.60	7 483.06		665.54 251.39
21. E15-01-019-05	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установок плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону, 100 м2 поверхности облицовки Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - K2 = 13.58; K3 = 9.15; K4 = 13.58; K5 = 3.57; K6 = 1	0.838	57 514.93 25 733.54	31 354.77	426.62 310.30	48 197.51	21 564.70	26 275.30	357.51 260.03
22. E57-2-3	Разборка покрытый полов из керамических плиток, 100 м2 покрытия - K2 = 13.58; K3 = 6.36; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1	0.532	9 402.05 9 089.77		312.28 243.63	5 001.89	4 835.76		166.13 129.61
23. E46-04-009-01	Разборка бетонных оснований под полы на гравии, 1 м3 Объем: 1.9*0.8*0.2 - K2 = 13.58; K3 = 4.87; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1	0.304	2 299.88 1 237.00		1 062.88 331.76	699.16	376.05		323.11 100.85
24. E46-03-012-03	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения до 100 см2, 100 м борозд - K2 = 13.58; K3 = 4.87; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1	0.1	22 383.50 12 211.00		10 172.50 3 175.28	2 238.35	1 221.10		1 017.25 317.53
25. E46-03-012-07	На каждые 20 см2 площади сечения сверх 100 см2 добавлять к расценке 46-03-012-03, 100 м борозд - K2 = 13.58; K3 = 4.87; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1	1.5	5 335.83 2 880.86		2 454.97 766.32	8 003.74	4 321.29		3 682.45 1 149.48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26. Е16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм, 100 м трубопровода Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - К2 = 13.58; К3 = 6.68; К4 = 13.58; К5 = 3.79; К6 = 1	0.1	27 885.51 11 175.99	16 603.80	105.71 4.92	2 788.55	1 117.60	1 660.38	10.57 0.49
27. Е57-10-3	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 1,0 м2, 100 мест Объем: 0.2*10 - К2 = 13.58; К3 = 3.56; К4 = 13.58; К5 = 5.45; К6 = 1	0.02	24 377.92 16 161.83	7 618.12	597.97 202.61	487.56	323.24	152.36	11.96 4.05
28. Е11-01-027-06	Устройство покрытий пола и плинтусов на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток керамогранитных, 100 м2 покрытия Объем: 53.2+1.02 Вычт.ресурсы: С101-0287:[М-(4896.00=48.00*102)] Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - К2 = 13.58; К3 = 6.75; К4 = 13.58; К5 = 5.77; К6 = 1	0.5422	25 911.53 18 388.08	6 085.27	1 438.17 838.90	14 049.23	9 970.02	3 299.43	779.78 454.85
29. Прайс-лист.	Плитки керамогранитные, м2 Объем: (53.2+1.02)*1.02 - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1	55.3044	600.00	600.00		33 182.64		33 182.64	
30. Е67-8-2	Смена светильников с люминесцентными лампами, 100 шт. Вычт.ресурсы: С509-0768:[М-(25300.00=253.00*100)] - К2 = 13.58; К3 = 6.35; К4 = 13.58; К5 = 3.05; К6 = 1	0.06	23 989.70 23 972.37		17.34 13.58	1 439.38	1 438.34		1.04 0.81
31. Прайс-лист.	Светильник марки ЛПП 2*36 Вт, шт. - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1	6	450.00	450.00		2 700.00		2 700.00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32. E20-01-001-10	Демонтаж воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм, 100 м2 поверхности воздуховодов	0.096	6 388.26 6 124.32		263.95 28.11	613.27	587.93		25.34 2.70
	Объем: 8*(0.3*4) Поправки: ОЗП: *1.15*0.3; ЭМ: *1.25*0.3; ЗПМ: *1.25*0.3; М: *0 - К2 = 13.58; К3 = 5.97; К4 = 13.58; К5 = 3.64; К6 = 1								
33. E20-01-001-10	Прокладка воздуховодов из листовой, оцинкованной стали и алюминия класса Н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм, 100 м2 поверхности воздуховодов	0.168	22 952.45 20 414.39	1 658.24	879.83 93.70	3 856.01	3 429.62	278.58	147.81 15.74
	Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - К2 = 13.58; К3 = 5.97; К4 = 13.58; К5 = 3.64; К6 = 1								
34. С301-1779	Воздуховоды из листовой стали толщиной: 0,7 мм, периметром от 1100 до 1600 мм, м2 Тек.цена	14	869.29	869.29		12 170.06		12 170.06	
35. С301-1913	Дроссель-клапаны в обечайке с сектором управления из тонколистовой оцинкованной и сортовой стали: прямоугольные периметром до 1600 мм, шт. Тек.цена	2	717.67	717.67		1 435.34		1 435.34	
36. E20-02-003-07	Установка решеток жалюзийных стальных регулирующих (РР), номер 3, размер 200х200 мм, 1 решетка	9	504.33 184.12	302.56	17.64	4 538.96	1 657.12	2 723.04	158.80
	Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - К2 = 13.58; К3 = 5.45; К4 = 13.58; К5 = 6.2; К6 = 1								
37. E20-03-002-03	Установка вентиляторов осевых массой до 0,1 т, 1 вентилятор	1	2 434.69 1 750.67	491.35	192.68 4.92	2 434.69	1 750.67	491.35	192.68 4.92
	Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

- K2 = 13.58; K3 = 5.89; K4 = 13.58; K5 = 4.05; K6 = 1

38. Прайс-лист.

Вентилятор осевой, шт

- K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1

1 5 500.00 5 500.00 5 500.00

39. Прайс-лист.

Промышленный осушитель воздуха, шт.

- K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1

2 70 000.00 70 000.00 140 000.00 140 000.00

40. Е17-01-005-01

Установка моек на одно отделение, 10 компл.

Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25

- K2 = 13.58; K3 = 6.79; K4 = 13.58; K5 = 2.6; K6 = 1

0.1 10 004.33 6 925.20 1 000.43 292.40 692.52 15.52
2 923.97 27.50 2.75

41. С301-1527

Смеситель латунный с гальванопокрытием для мойки настольный, с верхней камерой смешения, шт.

Тек.цена

1 663.29 663.29 663.29 663.29

ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1

449 480.72 100 540.51 338 515.57 10 424.68 3 545.69

Раздел 2. Помещение №2

42. Е61-27-1

Насечка под штукатурку поверхностей стен, перегородок, прямоугольных столбов, колонн, пилястр и криволинейных поверхностей большого радиуса по кирпичу, 100 м2 поверхности

- K2 = 13.58; K3 = 3.57; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1

0.52 5 303.33 2 757.73 2 048.22 709.52
3 938.88 460.91 239.67

43. Е61-1-2

Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм, 100 м2 поверхности

- K2 = 13.58; K3 = 6.36; K4 = 13.58; K5 = 4.02; K6 = 1

0.52 9 201.76 4 784.91 2 794.56 1 918.19 72.16
5 374.15 108.23 56.28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
44.	E15-07-003-02	0.52	<u>1 304.34</u> 594.70	597.11	<u>112.54</u> 2.04	678.26	309.24	310.50	<u>58.52</u> 1.06
<p>Грунтование водно-дисперсионной грунтовой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.), 100 м2 обрабатываемой поверхности</p> <p><i>Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25</i> - K2 = 13.58; K3 = 3.4; K4 = 13.58; K5 = 2.48; K6 = 1</p>									
45.	E62-7-4	0.52	<u>5 950.24</u> 4 249.45	1 638.71	<u>62.08</u> 16.98	3 094.12	2 209.72	852.13	<u>32.28</u> 8.83
<p>Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности</p> <p>- K2 = 13.58; K3 = 6.77; K4 = 13.58; K5 = 1.89; K6 = 1</p>									
46.	E61-1-6	0.23	<u>10 159.94</u> 6 117.38	3 897.23	<u>145.33</u> 113.39	2 336.79	1 407.00	896.36	<u>33.42</u> 26.08
<p>Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм, 100 м2 поверхности</p> <p>- K2 = 13.58; K3 = 6.36; K4 = 13.58; K5 = 4.02; K6 = 1</p>									
47.	E15-07-003-02	0.23	<u>1 304.34</u> 594.70	597.11	<u>112.54</u> 2.04	300.00	136.78	137.34	<u>25.88</u> 0.47
<p>Грунтование водно-дисперсионной грунтовой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т.д.), 100 м2 обрабатываемой поверхности</p> <p><i>Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25</i> - K2 = 13.58; K3 = 3.4; K4 = 13.58; K5 = 2.48; K6 = 1</p>									
48.	E15-04-005-04	0.23	<u>13 700.76</u> 8 484.87	5 075.74	<u>140.15</u> 4.24	3 151.17	1 951.52	1 167.42	<u>32.23</u> 0.98
<p>Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная по штукатурке потолков, 100 м2 окрашиваемой поверхности</p> <p><i>Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25</i> - K2 = 13.58; K3 = 6.99; K4 = 13.58; K5 = 1.94; K6 = 1</p>									
49.	E57-2-3	0.23	<u>9 402.05</u> 9 089.77		<u>312.28</u> 243.63	2 162.47	2 090.65		<u>71.82</u> 56.03
<p>Разборка покрытий полов из керамических плиток, 100 м2 покрытия</p>									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- K2 = 13.58; K3 = 6.36; K4 = 13.58; K5 = 1; K6 = 1								
50. Е11-01-027-06	Устройство покрытий пола и плитусов на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток керамогранитных, 100 м2 покрытия Вычт.ресурсы: С101-0287:[М-(4896.00=48.00*102)] Поправки: ОЗП: *1.15; ЭМ: *1.25; ЗПМ: *1.25 - K2 = 13.58; K3 = 6.75; K4 = 13.58; K5 = 5.77; K6 = 1 Объем: 23+1.8	0.248	<u>25 911.53</u> 18 388.08	6 085.27	<u>1 438.17</u> 838.90	6 426.06	4 560.24	1 509.15	<u>356.67</u> 208.05
51. Прайс-лист.	Плитки керамогранитные, м2 Объем: 24.8*1.02 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	25.296	<u>600.00</u>	600.00		15 177.60		15 177.60	
52. Е67-8-2	Смена светильников с люминесцентными лампами, 100 шт. Вычт.ресурсы: С509-0768:[М-(25300.00=253.00*100)] - K2 = 13.58; K3 = 6.35; K4 = 13.58; K5 = 3.05; K6 = 1	0.04	<u>23 989.70</u> 23 972.37		<u>17.34</u> 13.58	959.59	958.89		<u>0.69</u> 0.54
53. Прайс-лист.	Светильник марки ЛПП 2*36 Вт, шт. - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	4	<u>450.00</u>	450.00		1 800.00		1 800.00	
54. 03-01-01-040.	Вывоз строительного мусора на городскую свалку бортовым автомобилем, грузоподъемностью 15 т. на расстояние 40 км, класс груза 2, т. - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	13	<u>184.01</u>	184.01		2 392.13		2 392.13	
55. Прайс-лист.	Оплата за выгрузку мусора на городской свалке, м3 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	15	<u>29.00</u>	29.00		435.00		435.00	
. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2						46 455.83	18 466.82	26 595.82	<u>1 393.19</u> 597.99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ИТОГО ПО СМЕТЕ					495 936.55	119 007.33	365 111.39	11 817.87
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					440 548.05	90 636.73	340 420.83	4 143.68
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -					78 081.16			9 490.50
	В Т.Ч.	ФОТ							3 670.18
	%=67 - по стр. 1, 2, 8, 42, 43, 46	19 254.18							
	%=89 - по стр. 3, 9, 10, 21, 44, 47, 48	29 172.90							
	%=68 - по стр. 4, 22, 27, 45, 49	10 476.20							
	%=70 - по стр. 5, 6	807.63							
	%=100 - по стр. 7	1 783.51							
	%=65 - по стр. 20	7 734.45							
	%=94 - по стр. 23-25	7 486.30							
	%=105 - по стр. 28, 50	15 193.16							
	%=72 - по стр. 30, 52	2 398.58							
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -								
	В Т.Ч.	ФОТ							
	%=40 - по стр. 1, 2, 4, 8, 20, 42, 43, 45, 46	30 025.49							
	%=44 - по стр. 3, 9, 10, 21, 44, 47, 48	29 172.90							
	%=50 - по стр. 5-7	2 591.14							
	%=54 - по стр. 22, 27, 49	7 439.34							
	%=56 - по стр. 23-25	7 486.30							
	%=60 - по стр. 28, 50	15 193.16							
	%=52 - по стр. 30, 52	2 398.58							
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					55 388.50	28 370.60	24 690.56	2 327.37
	СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -								473.50
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -					29 131.20			
	В Т.Ч.	ФОТ							
	%=63 - по стр. 11, 12	5 019.29							
	%=109 - по стр. 13, 14, 16, 26, 32, 33, 36, 37, 40	23 824.81							
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -								
	В Т.Ч.	ФОТ							
	%=40 - по стр. 11, 12	5 019.29							
	%=66 - по стр. 13, 14, 16, 26, 32, 33, 36, 37, 40	23 824.81							
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -								
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ								
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					62 446.66			
	без пуско-наладки и оборудования					665 595.57			
	с Кзоны	1.02				678 907.48			
	с пуско наладочными и оборудованием					678 907.48			
	индекс дефлятор	7.4				50 239.15			
	с индекс дефлятором					729 146.63			
	нормативная трудоемкость					835.38			
	трудоемкость в днях (продолжит раб дня час)	8				104.42			
	Командировочные расходы (дневная ставка руб)	300				31 326.00			
	Зимние удорожание	3.6				26 249.28			
	Непредвиденные расходы	1.5				11 330.94			
	НДС	18				143 649.51			
	Итого по смете					941 702.36			
	сметная зарплата с Кзоны	1				123 151.01			



Составил: Зам. директора по производству Е.В. Стеблин
(должность, подпись, Ф.И.О)